Quadrilocale di nuova costruzione con terrazza/giardino

Dati di base

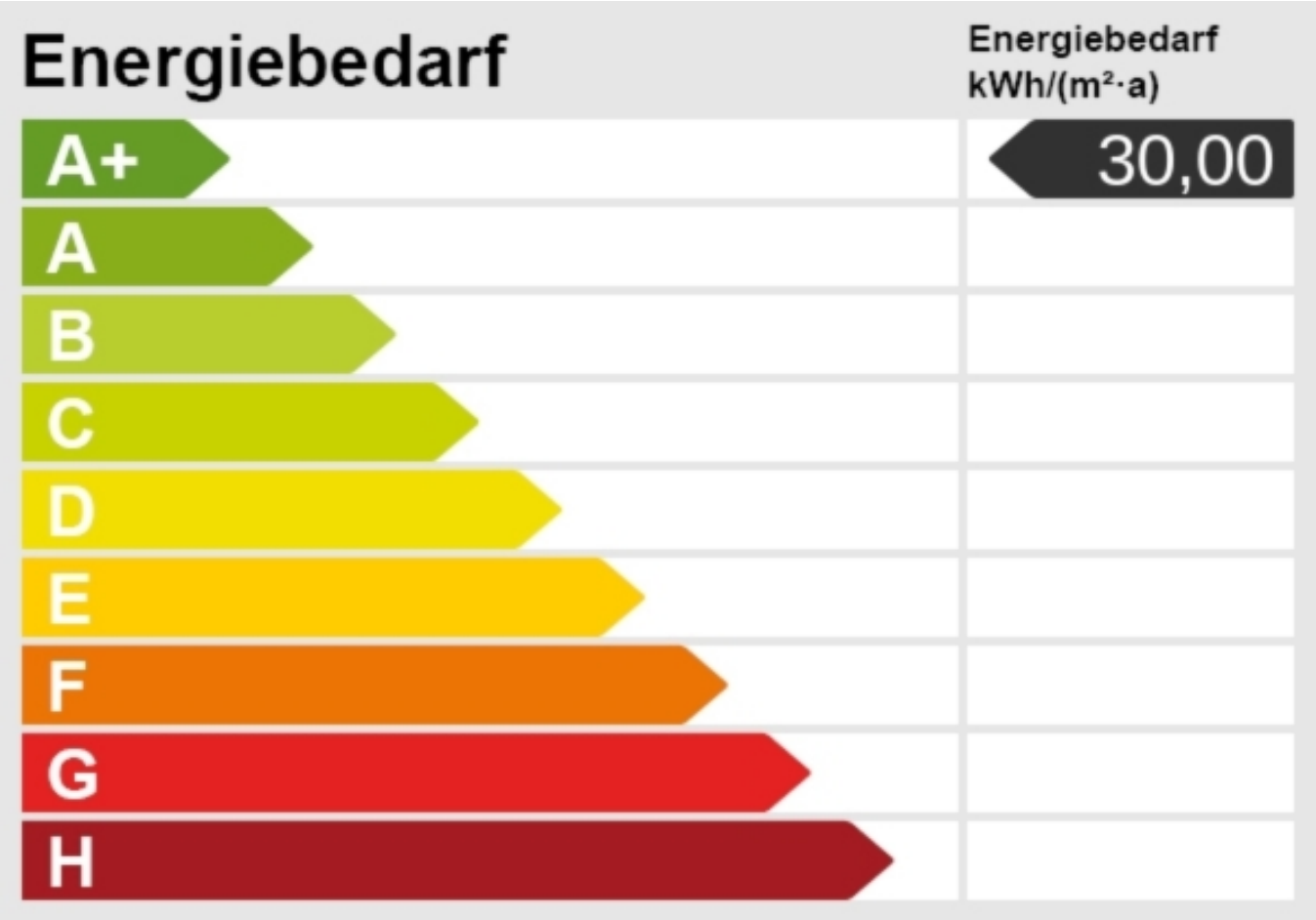
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	799'760 €
Superficie m	164.0
Anno di costruzione	2026
Stato	Grezzo
ID	IW108624










Energiebedarf
Energiebedarf
kWh/(m²·a)
A+
A
B
C
D
E
F
G
H
30,00







Prezzi

Prezzo d’acquisto	799'760 €

Superfici

Superficie m	164.0
Superficie netta m	110.0
Balcone/Terrazza m	59.0

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	2

Arredo

Bagno	Doccia
Pavimento	Piastrelle, Parquet

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In posizione assolutamente tranquilla a Caldaro nasce questo elegante progetto di nuova costruzione – ideale per chi desidera una qualità abitativa moderna immersa nella natura.

Questo quadrilocale al piano terra offre circa 110 m di superficie netta abitabile e convince per la luminosa zona soggiorno con cucina, 3 camere da letto, un ripostiglio e due bagni finestrati con doccia.
L’appartamento è completato da due ampie terrazze con una superficie complessiva di quasi 60 m , sulle quali è possibile realizzare anche una parziale area verde.
Una cantina adiacente all’appartamento può essere acquistata separatamente al prezzo di 23.000 €.
Inoltre vi è la possibilità di acquistare un posto auto in garage (con cantina inclusa) oppure un posto auto esterno.
La realizzazione come CasaClima A garantisce una costruzione sostenibile, un’elevata efficienza energetica e un piacevole comfort abitativo.

Si tratta di un appartamento CONVENZIONATO.

Offerenti

RSIMMO

RSIMMO

Vicolo della Mostra 8
39100 Bolzano

Tel.
0471978830

Cell.
0471978830