Caldaro: trilocale ristrutturato con giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Caldaro sulla strada del vino
Camere	3
Piano	0 von 3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	390'000 €
Superficie m	85.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2014
Stato	Curato
ID	IW101746

Prezzi

Prezzo d'acquisto	390'000 €
Spese accessorie	125 €

Superfici

Superficie m	85.0
Superficie netta m	57.0
Giardino m	18.0
Balcone/Terrazza m	22.0

Numero superfici

Bagni	1
Balconi/Terrazze	1
Camera giorno/notte	3
Posti macchina	1

Arredo

Orientamento balcone/terrazza	Est, Sud
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Centralizzato, A pavimento
Riscaldamento	Gas

Descrizione

Caldaro – luminoso trilocale con terrazza e giardino in vendita

Proponiamo in vendita un elegante trilocale luminoso situato al piano terra di un contesto residenziale tranquillo. L'appartamento è composto da un ampio soggiorno con cucina a vista, due comode camere da letto e un bagno ben rifinito.

A completare la proprietà, troviamo una spaziosa terrazza che si affaccia su un incantevole giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Inoltre c'è la possibilità di acquistare un posto auto auto al prezzo di €15.000.

Trattandosi di un immobile non convenzionato, si presta perfettamente come soluzione ideale per una casa vacanze, senza vincoli.

Non perdere questa opportunità di vivere in una location tranquilla e ben servita, a pochi passi dalle meraviglie naturali di Caldaro.

Sup. commerciale: 85,00 m
Sup. netta: 57,00 m
Anno di costruzione: 2014
Ristrutturato: 2024
Piano: piano terra
Riscaldamento: centralizzato a pavimento
Consegna: subito
Posto auto: €15.000
Spese condominiali: ca. 1500 € /anno

Classe energetica: A
Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.
Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile.
Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

Offerenti

Home Immobiliare Srl
Via Merano 94a
39100 Bolzano

Tel.
0471 058 600

□