

# Caldaro - Appartamento duplex

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Caldaro sulla strada del vino
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	399'000 €
Superficie m	141.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW101025

















## Dettagli

Prezzo d'acquisto 399'000 €  
Superficie m 141.0

## Arredo

Vista Vista panoramica, Montagne

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Posto macchina	1	

## Descrizione

Benvenuti nella vostra potenziale nuova casa a Caldaro, nella meravigliosa zona di Klavenz! Questo spazioso appartamento di quattro camere da letto non solo offre una posizione di prima classe, ma anche una varietà di servizi che arricchiscono la vita quotidiana.



L'appartamento si presenta in ottime condizioni ed è parte di un quartiere tranquillo, a breve distanza a piedi dal centro del paese. I vostri veicoli troveranno comodamente posto, poiché l'appartamento dispone di un posto auto e persino di un posto moto.

Su due piani si estende questa affascinante dimora. Il primo piano impressiona con un ampio layout che include un ingresso, un bagno con doccia, una camera da letto, un accogliente soggiorno e una cucina ben attrezzata. Godetevi le mattine soleggiate e le serate rilassate sul balcone, che si affaccia a sud e a est e offre una splendida vista.

Una scala interna vi conduce abilmente al piano superiore, dove vi attende un'altra area abitativa. Qui troverete un accogliente ingresso, due camere aggiuntive, un bagno con vasca e persino un ampio sottotetto, che offre diverse possibilità di utilizzo. Completano la proprietà una cantina al piano interrato.

Questo appartamento non è solo un luogo in cui vivere, ma un luogo in cui potete sentirvi accolti e a casa ogni giorno. Lasciatevi incantare dall'atmosfera tranquilla e dalla posizione comoda e fissate oggi stesso una visita per scoprire personalmente questo gioiello!

## Offerenti



Hoila Immobilien  
Via Stazione 38  
39052 Caldaro

Tel.  
0471 1552080