

# Ufficio con cantina e garage in affitto nel centro

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Brunico
Affitto senza spese	1'500 €
Superficie m	134.0
ID	IW98277









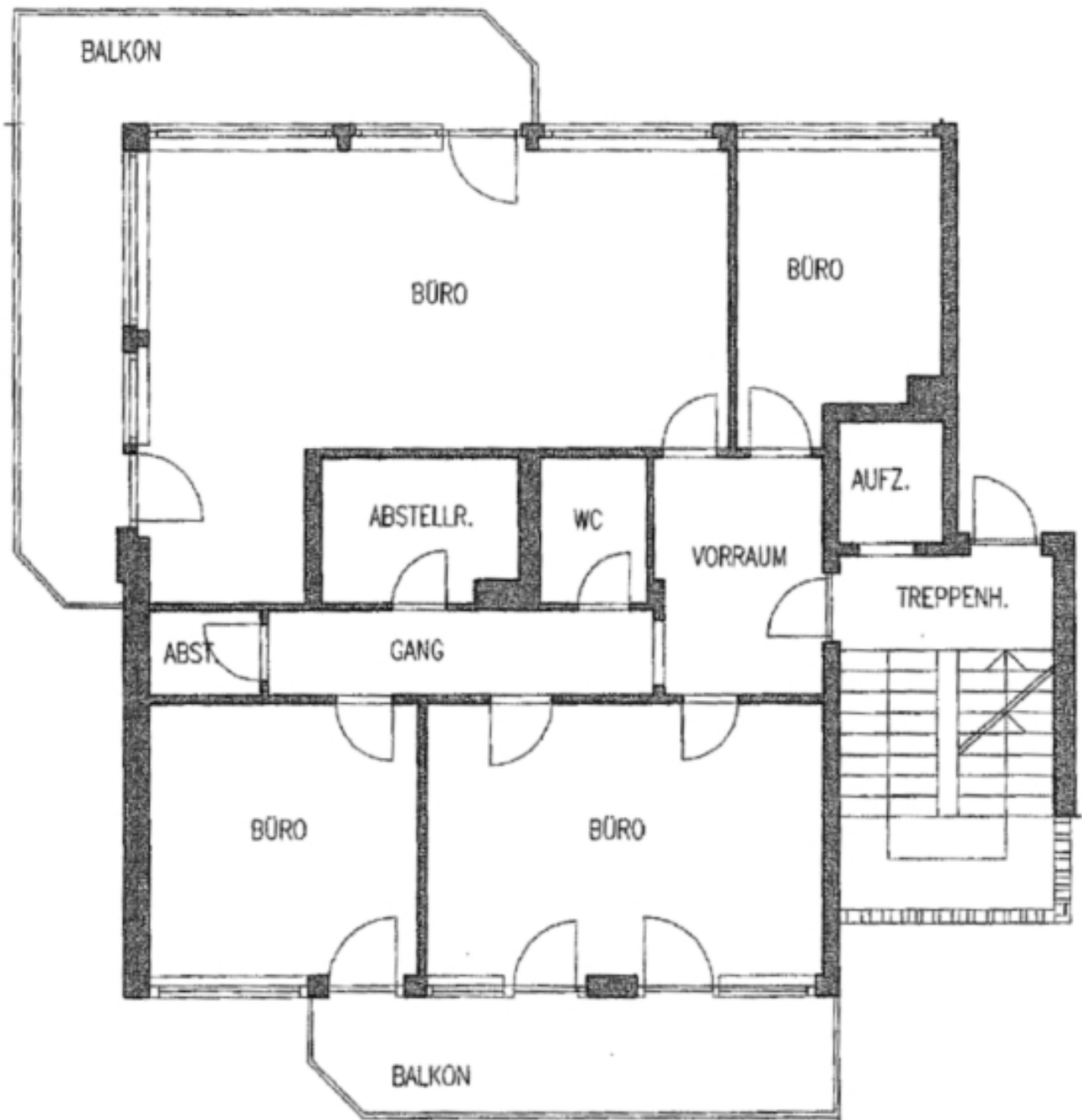












Prezzi

Affitto senza spese 1'500 €  
**Superfici**

Superficie m 134.0  
Superficie netta m 104.3  
Cantina m 5.4  
Balcone/Terrazza m 32.2  
**Numero superfici**

WC sep. 1  
Posti macchina 1

### Arredo

Riscaldamento Teleriscaldamento  
Ascensore Ascensore  
**Descrizione**

Ufficio con 4 stanze, 1 garage e 1 cantina in affitto in posizione centrale a Brunico.

Questo ufficio, collocato in una posizione ottimale e vantaggiosa, nel cuore di Brunico, offre un ambiente di lavoro moderno, spazioso ed accogliente.

L'ufficio, situato al primo piano, è composto da un invitante reception, quattro uffici ed una cantina per ulteriore spazio di archiviazione al 1° piano interrato.

Pure al 1° piano interrato è disponibile un posto auto in garage.

Consegna: gennaio 2025

### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.

+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□