

Opportunità d'investimento: superficie commerciale nella zona industriale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Brunico
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	320.0
Anno di costruzione	2005
Stato	Come nuovo
ID	IW75110

















Dettagli

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie netta m	320.0
WC sep.	1
Posti macchina	3

Arredo

Pavimento	Piastrelle
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore, Montacarichi
Munito di cantina	No

Descrizione

Spazio commerciale in vendita nella zona industriale di Brunico.

Questo spazio commerciale ha una superficie netta di 320mq, si trova al 1° piano ed è composto da una grande sala, un archivio e servizi igienici in comuni. Fanne parte di questa unità tre posti auto sul tetto.

L'edificio ha un ascensore per passeggeri e merci, riscaldamento a pavimento in tutte le stanze, soffitti sospesi in gesso e moderni sistemi di ventilazione.

L'unità è affittata a lungo termine a un inquilino rispettabile con un rendimento di circa 6%. Ulteriori dettagli sul contratto di locazione possono essere ottenuti durante una consultazione personale in uno dei nostri uffici.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.

+39/335/440891

Fax.

+39/0474/411189□

□