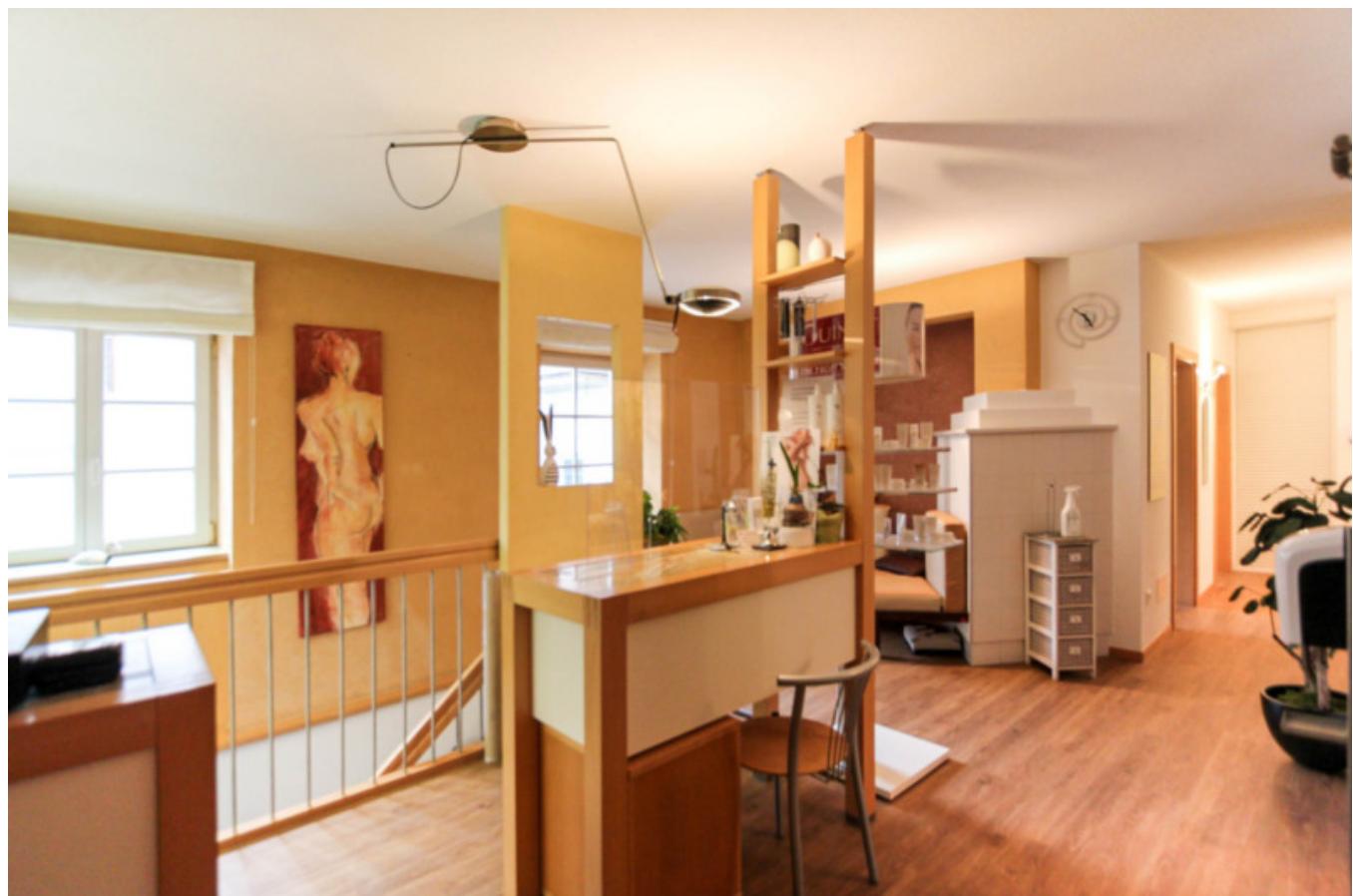


Studio in posizione centrale

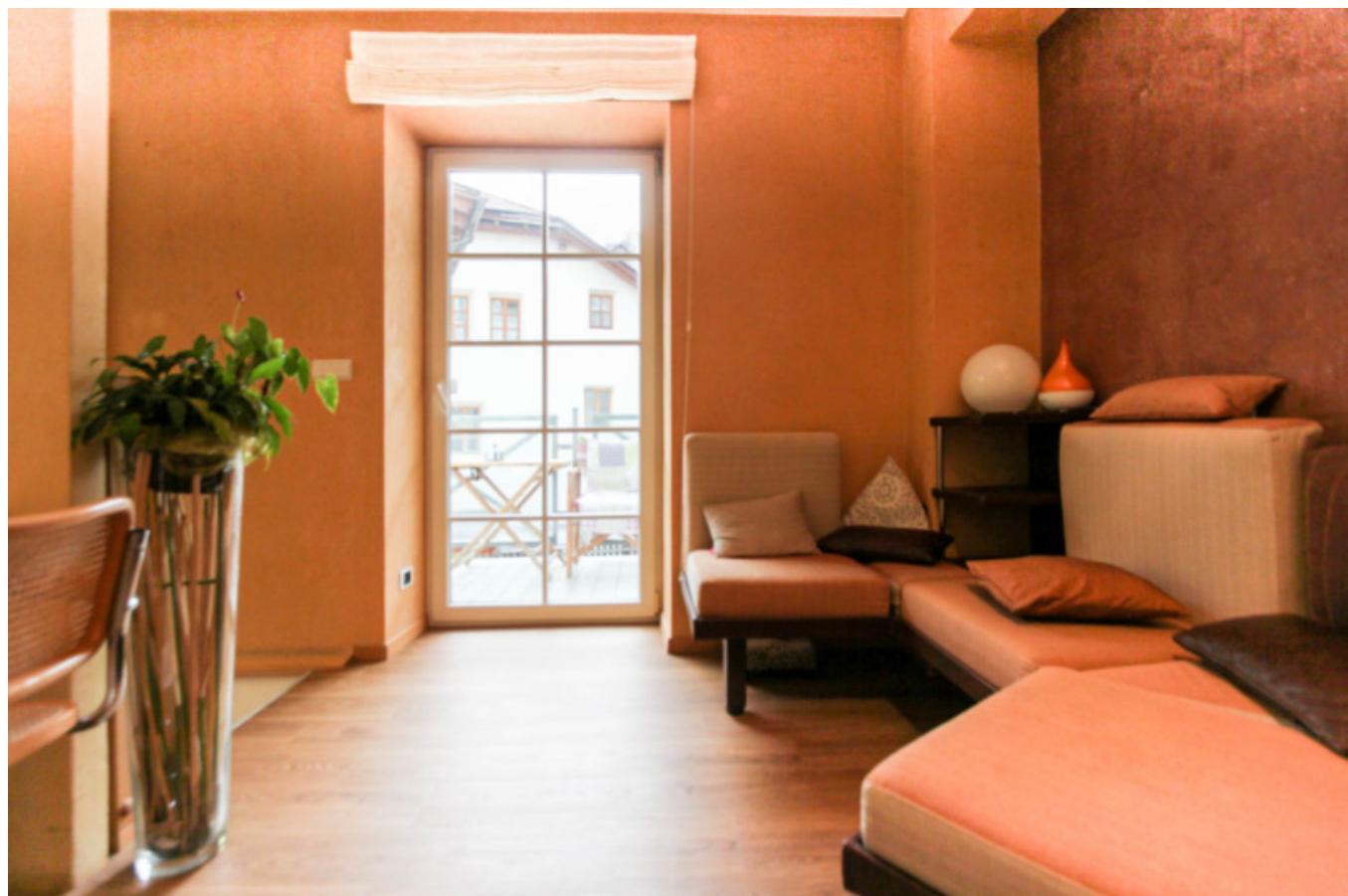
Dati di base

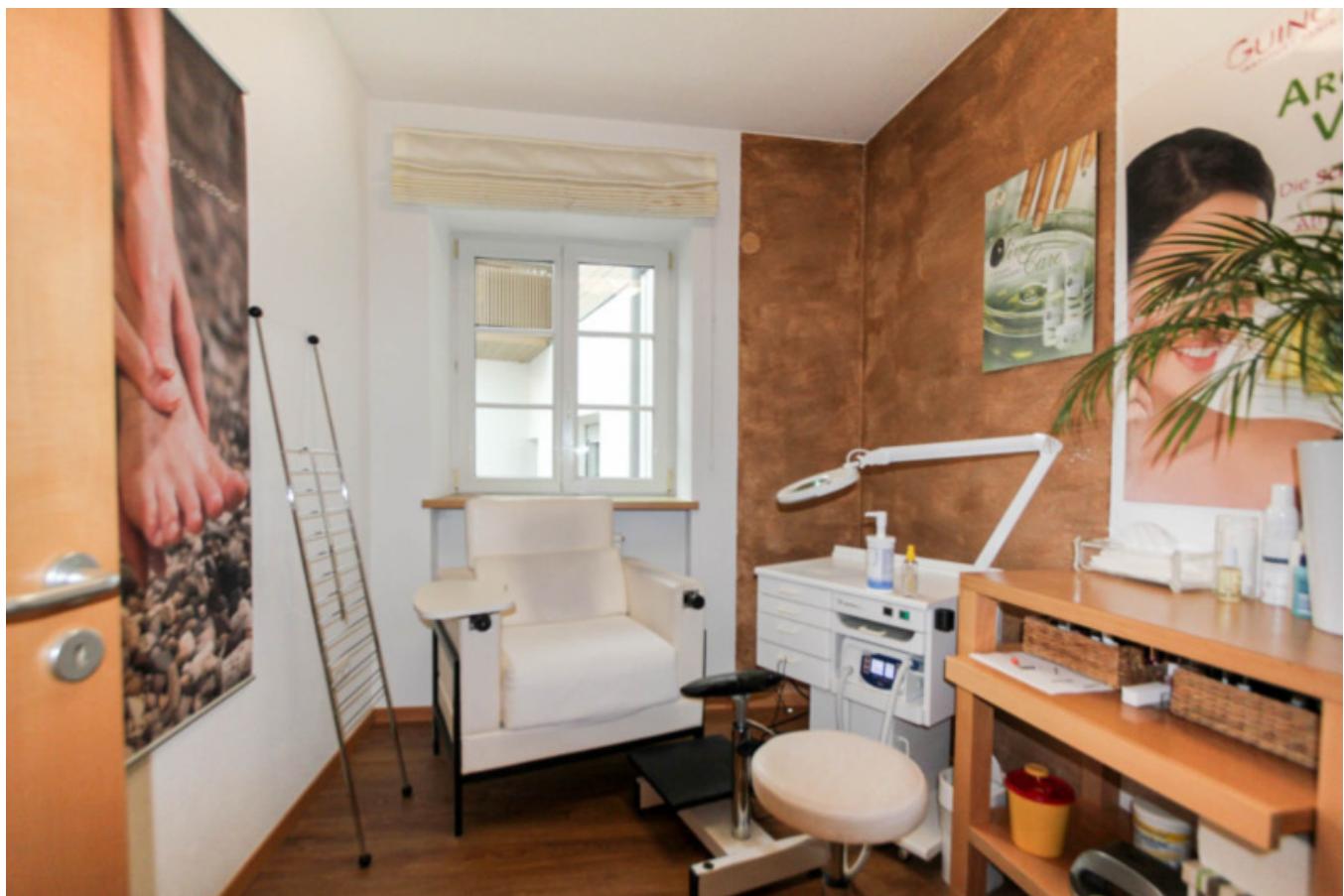
Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ambulatorio
Località	Brunico
Prezzo d'acquisto	630'000 €
Superficie m	135.3
Anno di costruzione	2000
ID	IW107785









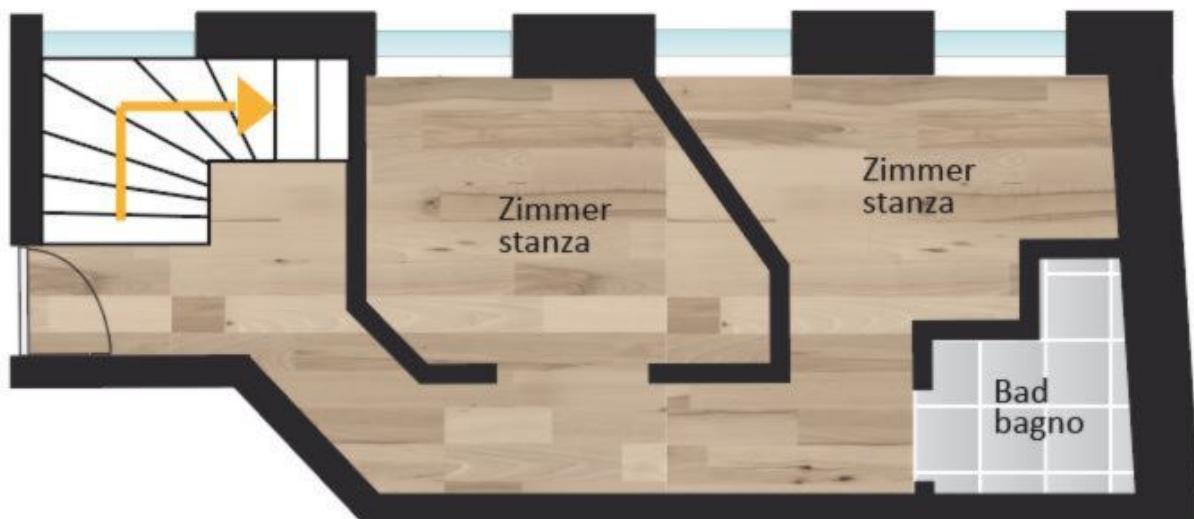






Erdgeschoß piano terra





Kellergeschoß
piano interrato

Prezzi

Prezzo d'acquisto 630'000 €

Superfici

Superficie m 135.3

Superficie netta m 110.6

Cantina m 5.1

Balcone/Terrazza m 3.5

Numero superfici

WC sep. 4

Arredo

Pavimento Parquet

Riscaldamento Teleriscaldamento

Munito di cantina Sì

Descrizione

Studio in vendita in un'ottima posizione a Brunico!

In un'ottima posizione a Brunico è in vendita uno studio versatile, che potrebbe essere trasformato in un appartamento. L'immobile si trova al piano terra e al piano inferiore ed è attualmente completamente attrezzato come salone di bellezza.

Al piano terra si trova un ampio ingresso con balcone, cinque sale trattamenti separate e tre bagni, due dei quali con doccia. Una scala interna conduce al piano inferiore, che comprende due ampie stanze e un ulteriore bagno con doccia.

L'offerta è completata da un piccolo locale cantina.

Grazie alla disposizione ben studiata dei locali e alla posizione centrale, l'immobile è ideale per attività di cosmesi, salute, terapia o servizi simili.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6

39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□