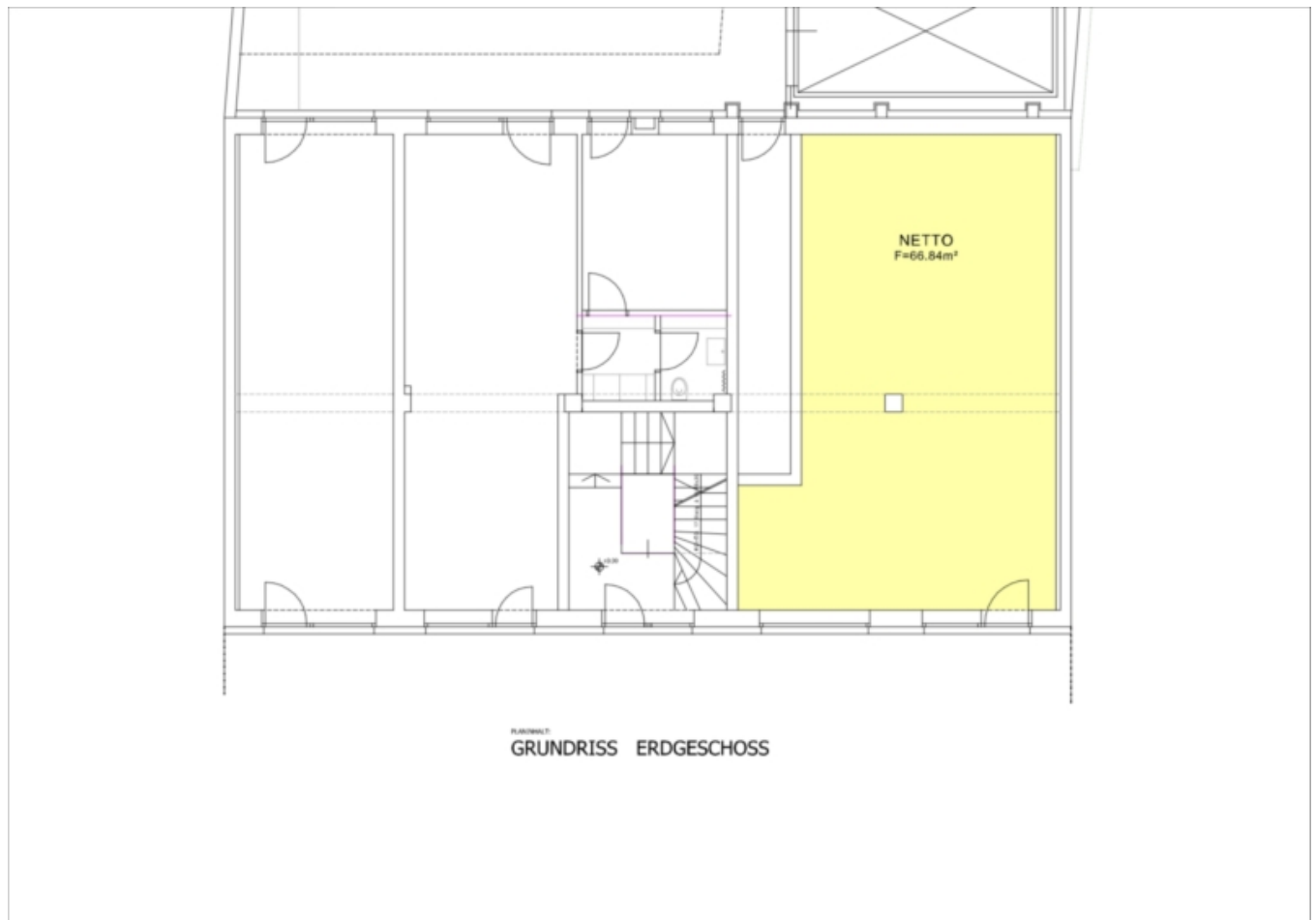


Vendesi locale commerciale in posizione centrale a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Brunico
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	83.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW92192











Dettagli

Prezzo d'acquisto più IVA	450'000 €
Superficie m	83.0
Superficie netta m	67.0
WC sep.	1

Arredo

Pavimento	Piastrelle
Orientamento balcone/terrazza	Est

Descrizione

In posizione centrale a Brunico proponiamo un bel locale commerciale ricavato da ristrutturazione complessiva di edificio esistente. Il locale si presta sia come negozio, che come ufficio ed ha l'affaccio sulla strada (vedi locale in giallo). L'unità commerciale è

termoautonoma, dotata di riscaldamento a pavimento e di vetrina in triplovetro; un vano WC come pure evtl. pareti divisorie sono da ritenersi inclusi nel prezzo.

Allo stato attuale è infatti possibile chiedere delle personalizzazioni sia per quel che concerne la suddivisione interna, che le finiture

Offerenti



Immoselection
Lützelbucherstraße Nr. 17D
39030 GAIS

Tel.
347 9013406

Cell.
347 9013406

□