

Brunico - San Giorgio: Casa a schiera soleggiata in posizione centrale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera ad angolo
Località	Brunico
Prezzo d'acquisto	820'000 €
Superficie m	210.0
Anno di costruzione	1998
ID	IW110868



























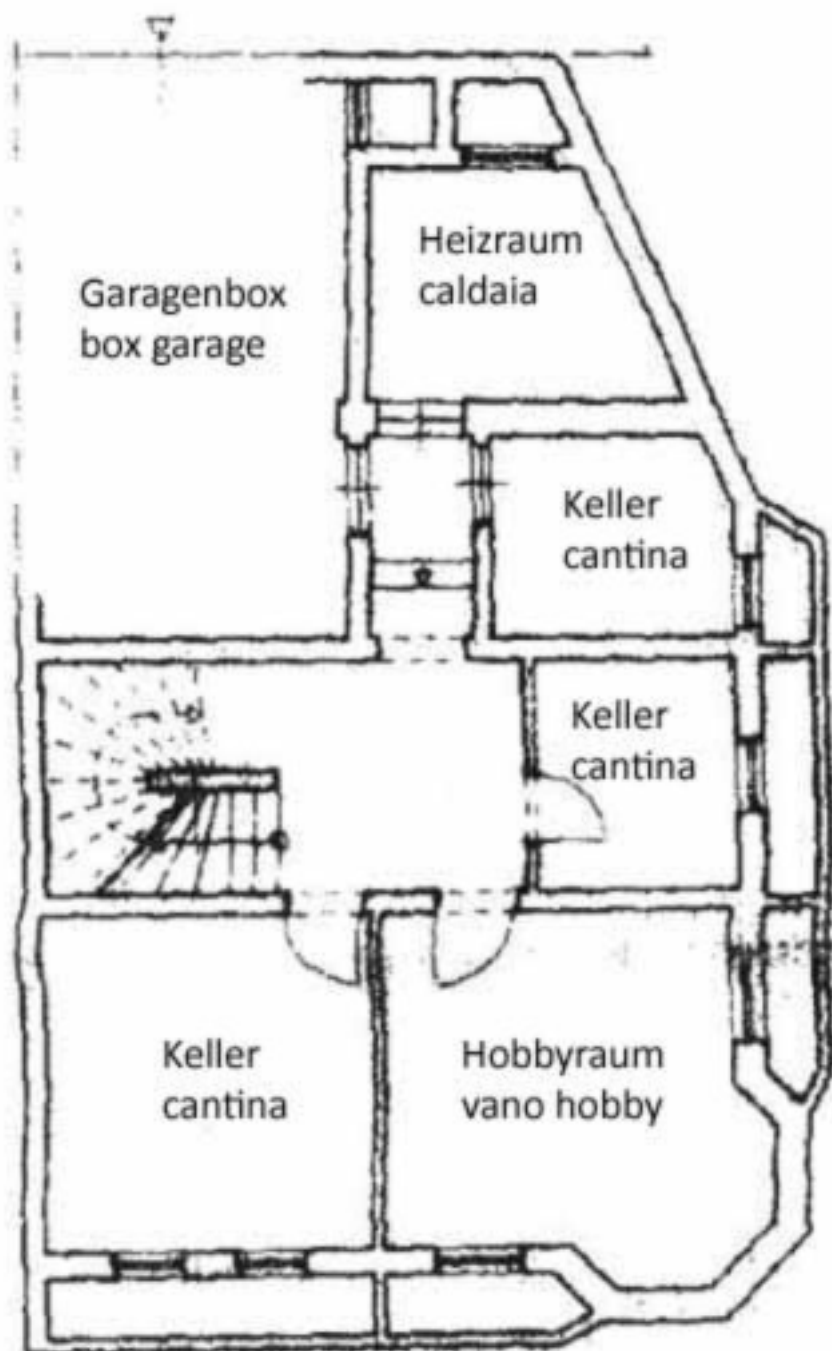


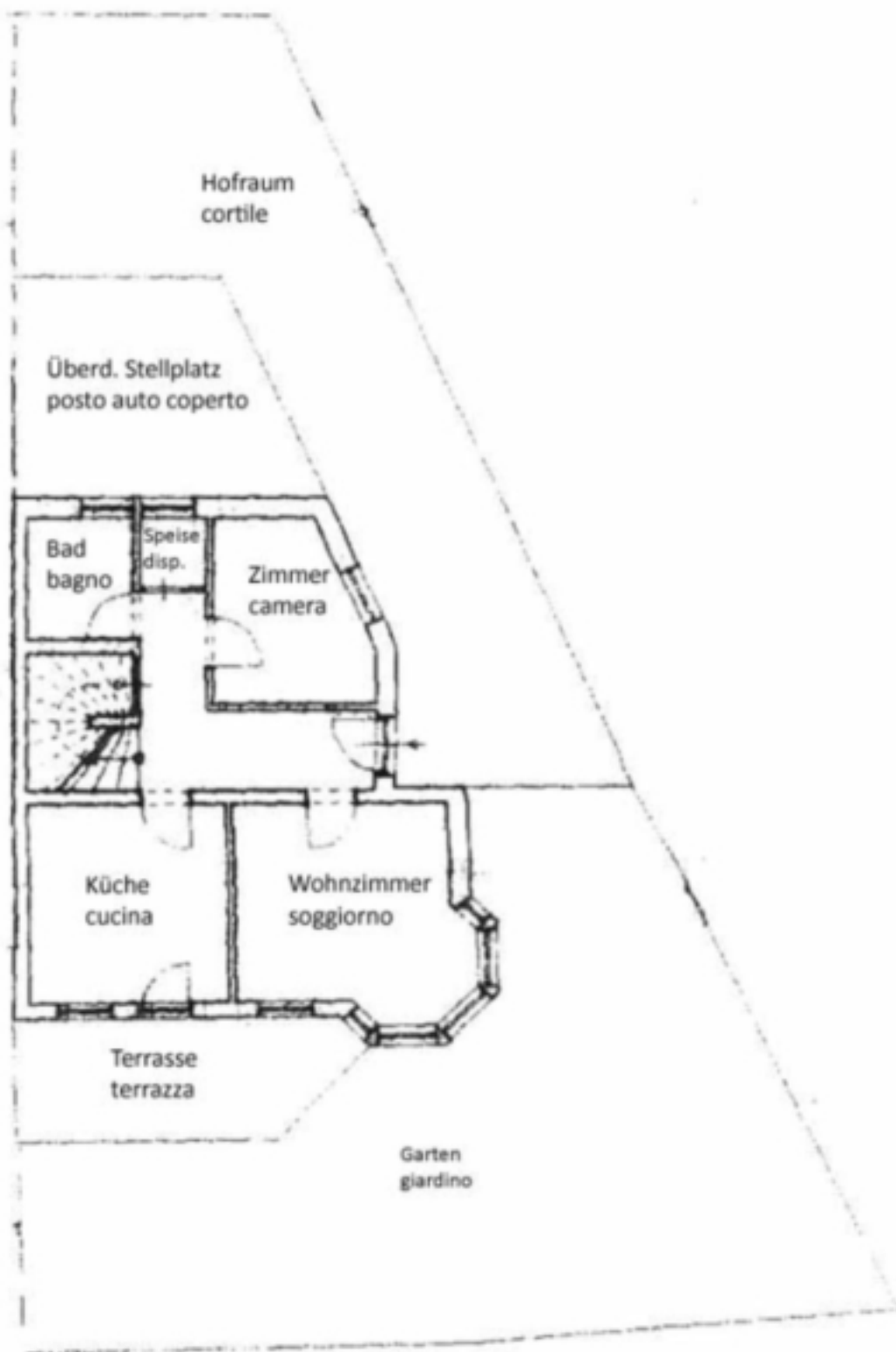


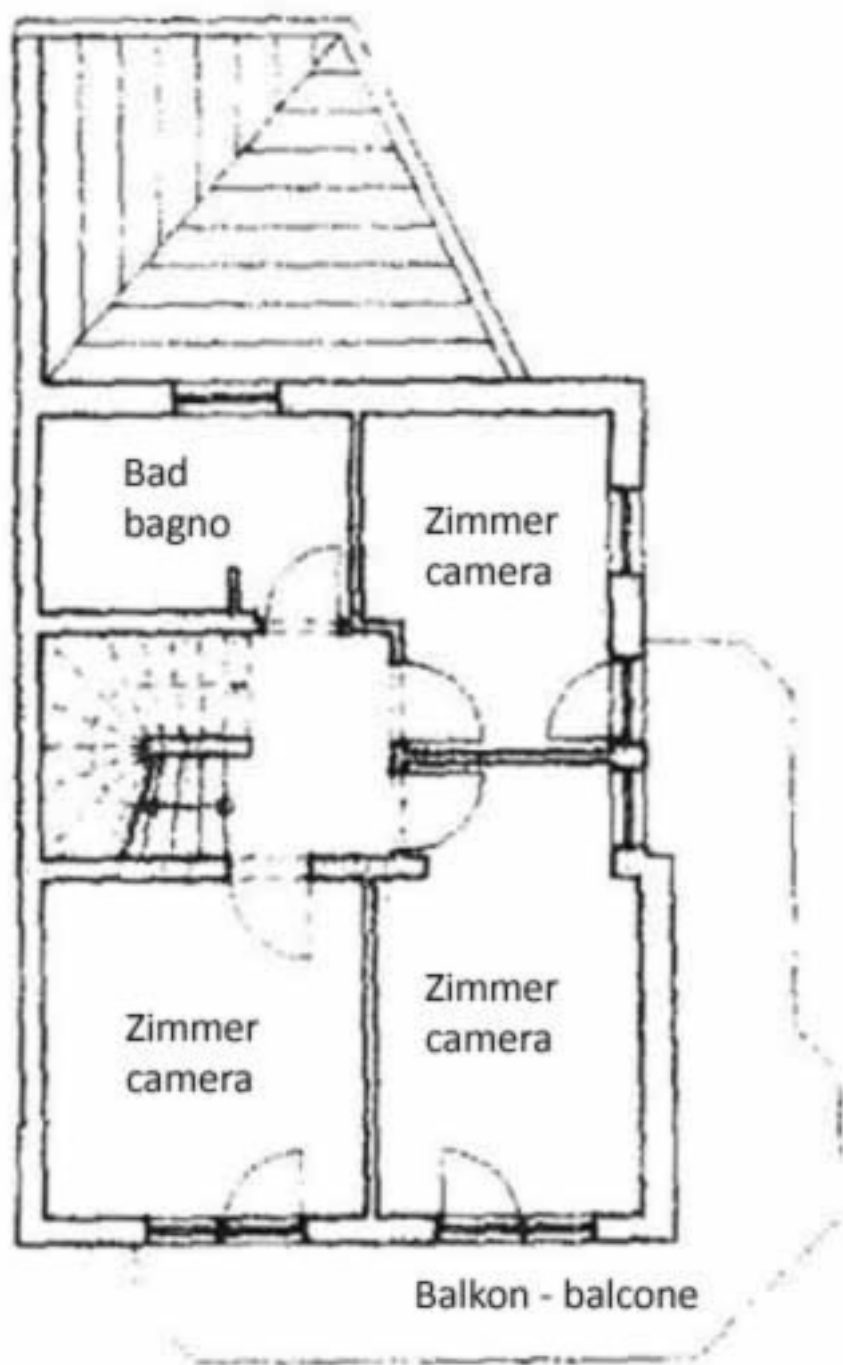


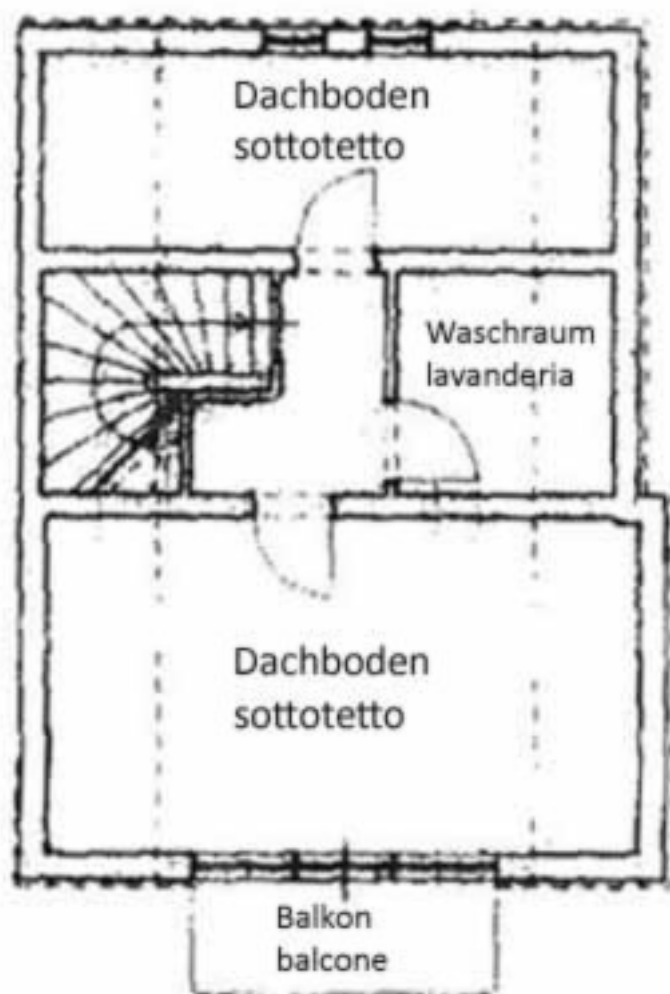














Prezzi

Prezzo d'acquisto
Superfici

820'000 €

Superficie m	210.0
Giardino m	120.0
Cantina m	27.0

Numero superfici

Camere da letto	4
Bagni	2
Posti macchina	2

Arredo

Riscaldamento	Teleriscaldamento
---------------	-------------------

Descrizione

Questa casa a schiera si trova nella frazione di San Giorgio in una posizione particolarmente interessante ed a pochi passi da Brunico. La posizione tranquilla e piacevole coniuga il comfort abitativo con la vicinanza immediata a tutti i numerosi vantaggi e servizi offerti dalla città di Brunico.

La casa si estende su quattro piani: piano interrato, piano terra, primo piano e sottotetto, offrendo così ampi spazi per tutta la famiglia.

Piano interrato:

Il piano interrato dispone di tre cantine, un ampio locale hobby di circa 17 m , un locale caldaia e un box auto.

Piano terra:

Il piano terra comprende un accogliente soggiorno, una cucina separata, una dispensa, una piccola camera e un bagno finestrato. Dal piano terra si accede al cortile e al giardino privato, che offre ulteriore spazio all'aperto. Un posto auto coperto completa l'offerta.

Primo piano:

Il primo piano comprende tre camere da letto e un ampio bagno finestrato, dotato di vasca e doccia. Un grande balcone offre ulteriore spazio per rilassarsi e godersi piacevoli momenti all'aperto.

Sottotetto:

Il sottotetto dispone di due ampi locali ad uso soffitta, con una superficie complessiva di circa 29 m , un locale lavanderia e un ulteriore balcone. Le soffitte offrono diverse possibilità di utilizzo e ulteriore spazio a disposizione.

L'immobile non è convenzionato, libero da qualsiasi vincolo, quindi adatto anche a scopi turistici e viene consegnato parzialmente arredato.

Un'interessante opportunità per chi desidera una casa indipendente con giardino e ampi spazi, senza rinunciare alla vicinanza a Brunico e alla sua completa e variegata infrastruttura.

Offerenti



Immoalps Srl
Via Mercato Vecchio 32
39042 Bressanone

Tel.
+39 0472 832970

