

# Appartamento spazioso e luminoso su due piani

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	169.7
ID	IW96411















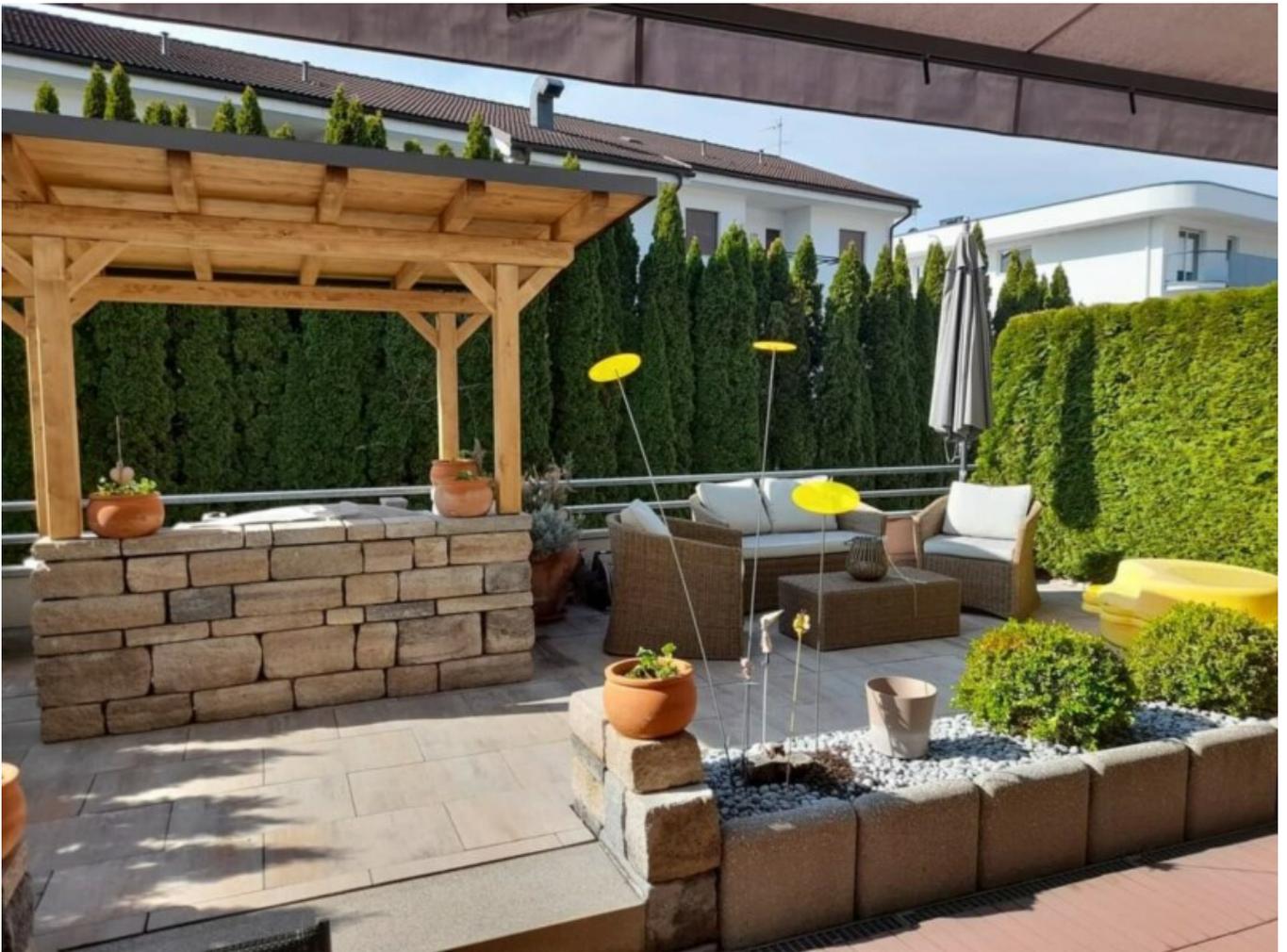


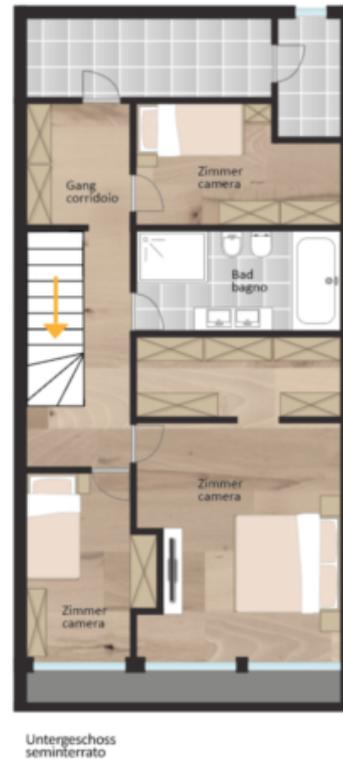












## Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
<b>Superfici</b>	
Superficie m	169.7
Superficie netta m	115.7
Cantina m	21.4
Balcone/Terrazza m	46.1
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	3
Bagni	2
Posti macchina	2

## Arredo

Pavimento	Piastrelle, Parquet
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

### Descrizione

Vendiamo un ampio appartamento su due piani nel centro di Brunico.

Al piano terra si trova una zona giorno molto luminosa e ampia, dotata di una moderna cucina a vista. C'è anche un'ampia zona d'ingresso e un WC diurno. Dal soggiorno si accede all'accogliente terrazza con zona barbecue e numerosi posti a sedere per godersi il sole.

Una scala interna conduce al piano terra inferiore, dove si trovano le camere da letto. Le camere da letto sono tre in totale, di cui una con cabina armadio.

Un bagno ampio e moderno e un locale cantina con lavanderia non lasciano nulla a desiderare.

L'immobile è attualmente occupato ed è disponibile su richiesta!

### Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□