

Luminoso bilocale in tranquilla posizione a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	340'000 €
Superficie m	63.8
Anno di costruzione	1971
ID	IW108915























Prezzi

Prezzo d'acquisto 340'000 €
Superfici

Superficie m	63.8
Superficie netta m	45.4
Cantina m	8.5
Balcone/Terrazza m	7.7

Numero superfici

Camere da letto	1
Bagni	1
Posti macchina	1

Arredo

Cucina	Cucina componibile
Pavimento	Piastrelle
Ammobiliato	Semi ammobiliato

Tecnologia

Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore

Altri

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

Descrizione

Questo accogliente bilocale a Brunico colpisce per la sua disposizione interna ben studiata e per la posizione tranquilla. L'immobile si trova al primo piano di un edificio residenziale ed è ideale per single, coppie oppure come interessante opportunità di investimento.

La luminosa zona giorno crea un'atmosfera piacevole e offre accesso diretto all'ampio balcone esposto a sud, che garantisce molte ore di sole ed è perfetto per momenti di relax. La cucina, separata e di dimensioni contenute, è funzionale e ben organizzata, offrendo maggiore comfort nella vita quotidiana.

Una cantina offre ulteriore spazio di deposito, mentre il garage box incluso garantisce un parcheggio comodo e sicuro.

Questo appartamento unisce una posizione tranquilla a un'elevata qualità abitativa e rappresenta un'ottima opportunità sia come abitazione principale sia come investimento a Brunico.

Offerenti

Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948
Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□