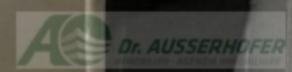


Appartamento a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Brunico
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	280'000 €
Superficie m ²	84.0
ID	IW105118

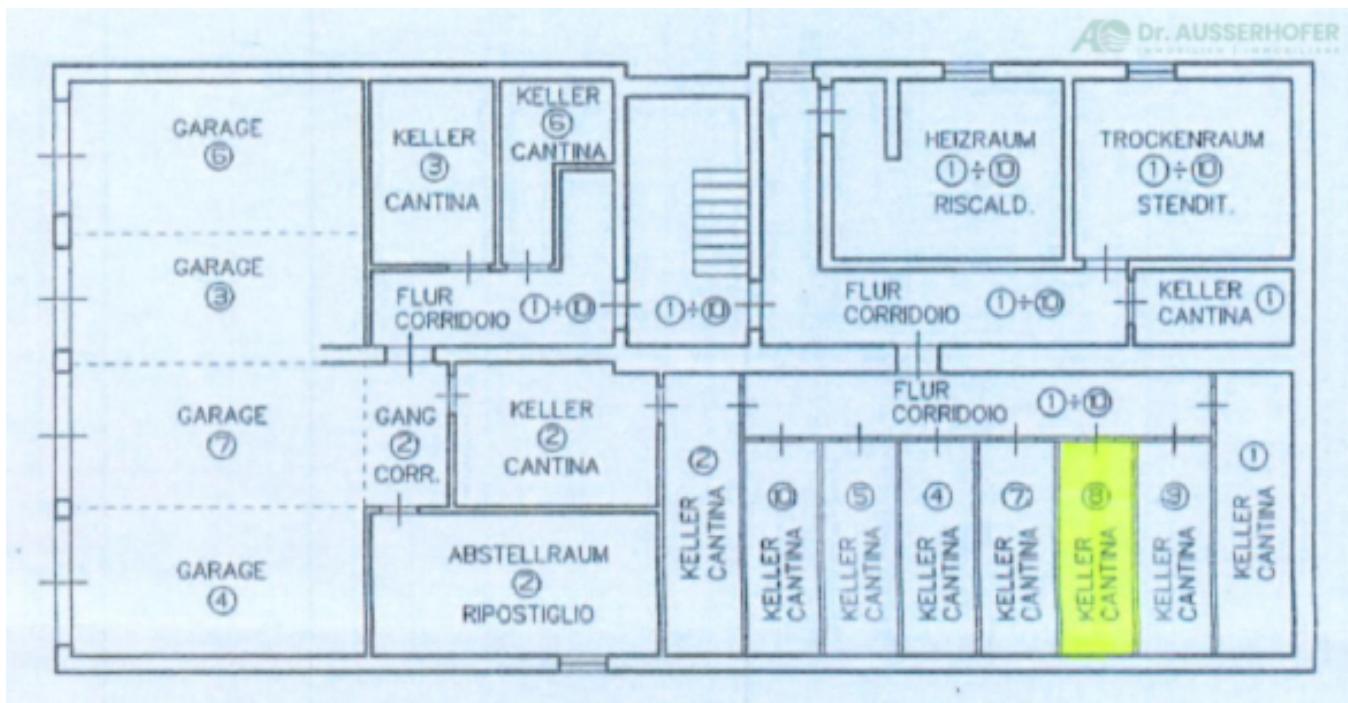
Dr. AUSSERHOFER









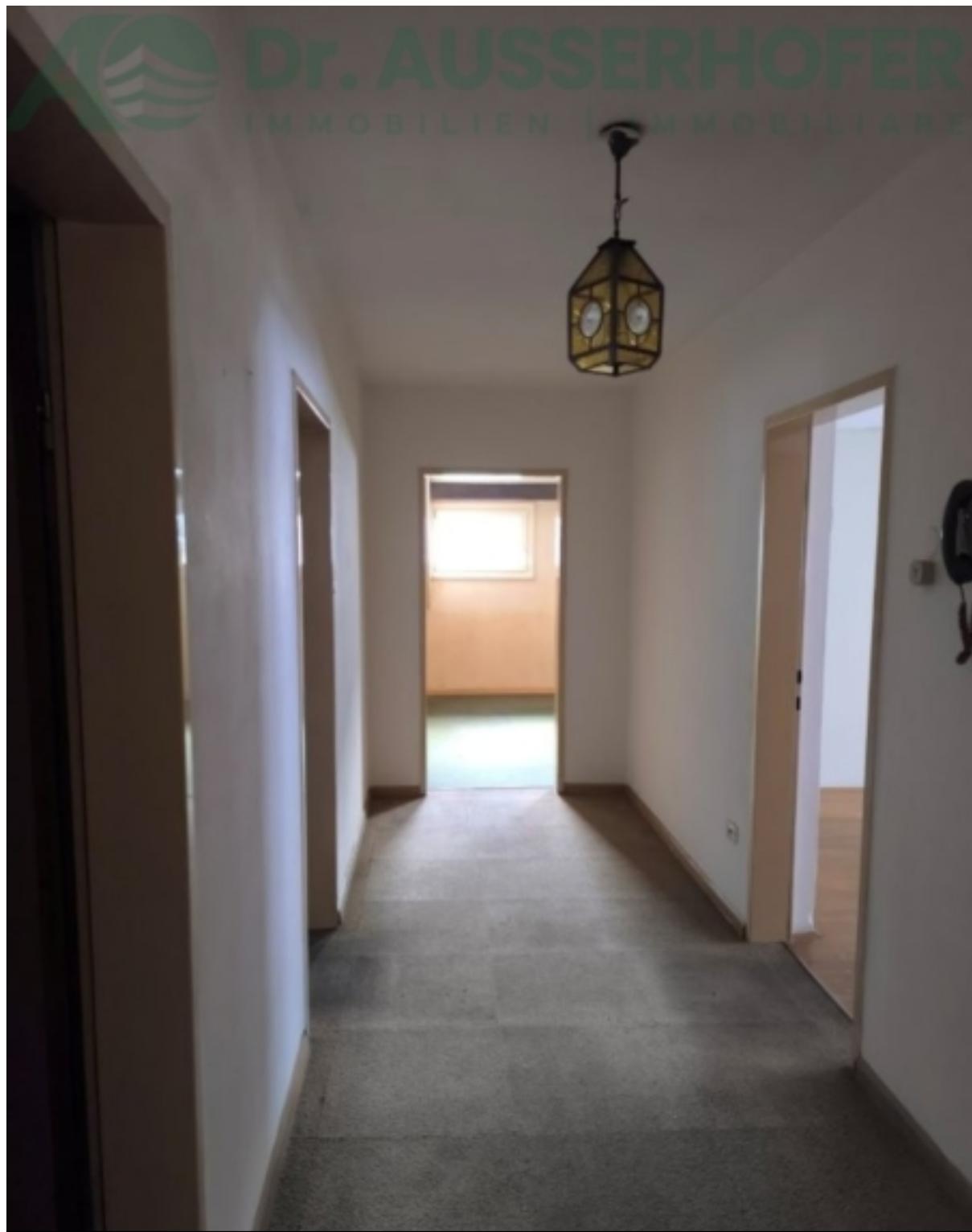


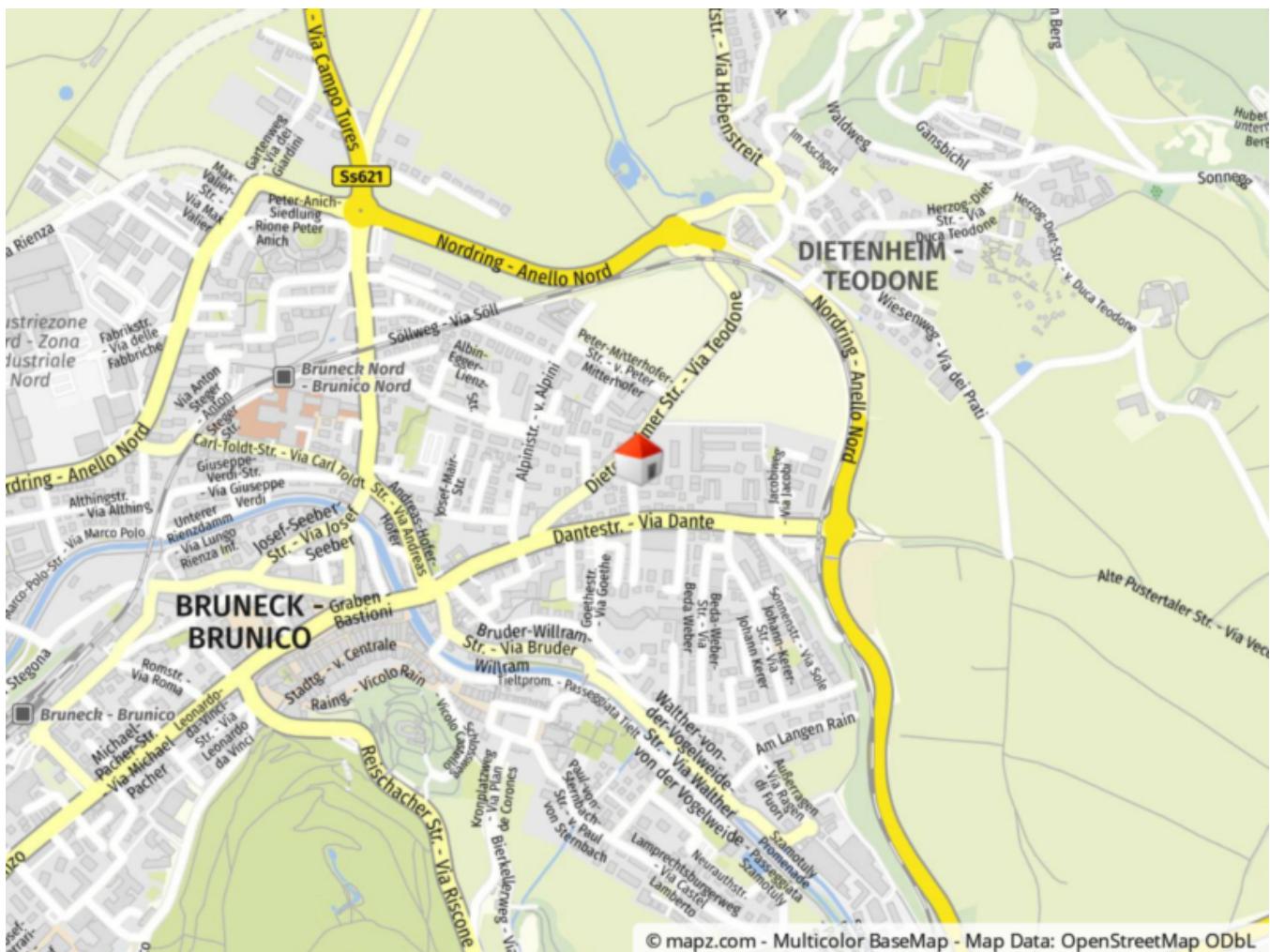












Prezzi

Prezzo d'acquisto 280'000 €

Superfici

Superficie m	84.0
Superficie netta m	68.0
Cantina m	5.0

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Uso giardino	Teleriscaldamento
Riscaldamento	
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Diese Dreizimmerwohnung im Dachgeschoss befindet sich in ruhiger und dennoch zentraler

Lage in Bruneck. Die Immobilie bietet eine ideale Gelegenheit für Eigennutzer oder Investoren, die auf der Suche nach einem Sanierungsobjekt mit Entwicklungspotenzial sind. Die Wohnung besteht aus einer Wohnküche mit angrenzender Speisekammer, zwei Schlafzimmern, einem Bad, einem WC und einem Keller. Darüber hinaus verfügt das Objekt über einen anteiligen Garten und einem gemeinsamen Trockenraum.

Die Fenster wurden 2021 ausgetauscht und das Dach wurde repariert.

Registergebühren Erstwohnung: ca. 1.100,00 Euro

Registergebühren Zweitwohnung: ca. 4.448,00 Euro

Offerenti



Agenzia Immobiliare Dott. Ausserhofer
Via Europa 15
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/554666

Fax.
+39/0474/554359

□