

# A8 - Ampio trilocale

## Dati di base

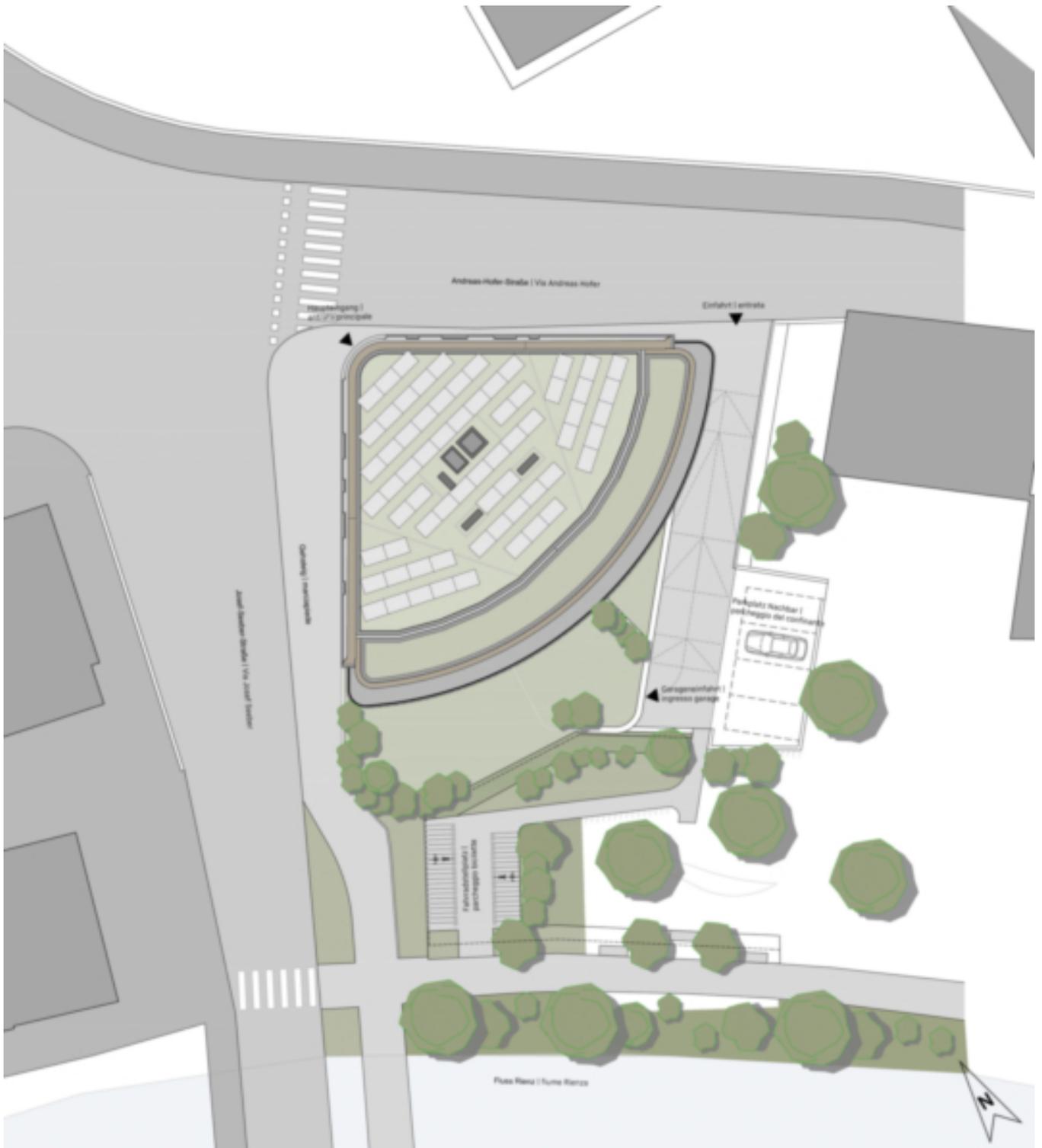
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Via, N°	Via Andreas Hofer
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	593'000 €
Superficie m	109.8
Anno di costruzione	2026
ID	IW105056

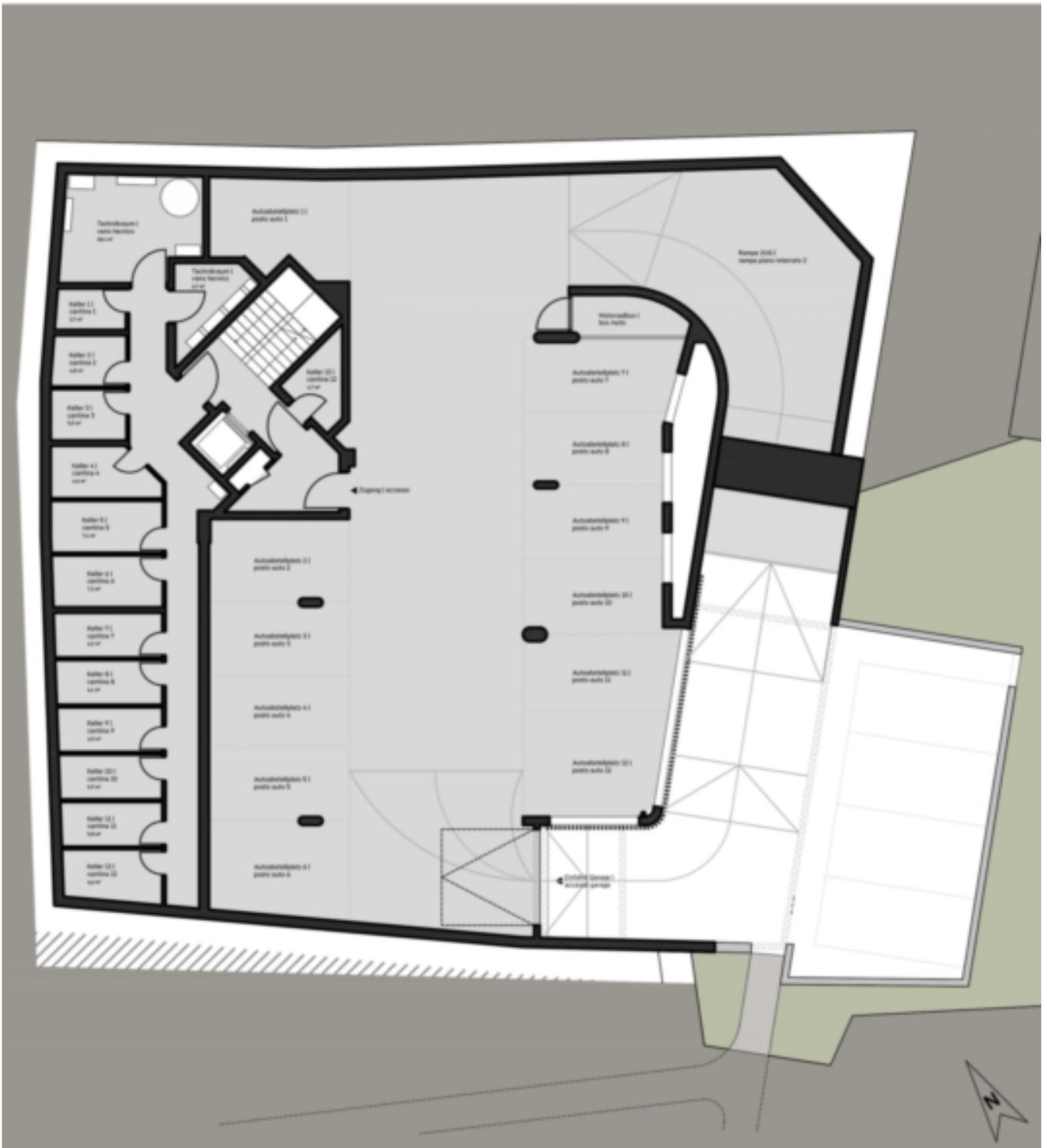
















## Prezzi

Prezzo d'acquisto 593'000 €

## Superfici

Superficie m 109.8

Superficie netta m 74.4

Cantina m 6.1  
Balcone/Terrazza m 22.5

**Numero superfici**

Camere da letto 2  
Bagni 2

**Arredo**

Tipo di riscaldamento A pavimento  
Riscaldamento Teleriscaldamento  
Climatizzato  
Ascensore Ascensore  
Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Questo trilocale si trova al primo piano, esposto a sud-est. La disposizione interna comprende un ingresso, un'ampia zona giorno con salotto e cucina, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno e un WC. L'appartamento dispone di un'ampia terrazza. L'offerta comprende una cantina e come extra c'è la possibilità di acquistare uno o più garage (prezzo su richiesta).

L'appartamento è convenzionale e quindi riservato ai residenti.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250