

## A21 - Affascinante bilocale al quarto piano

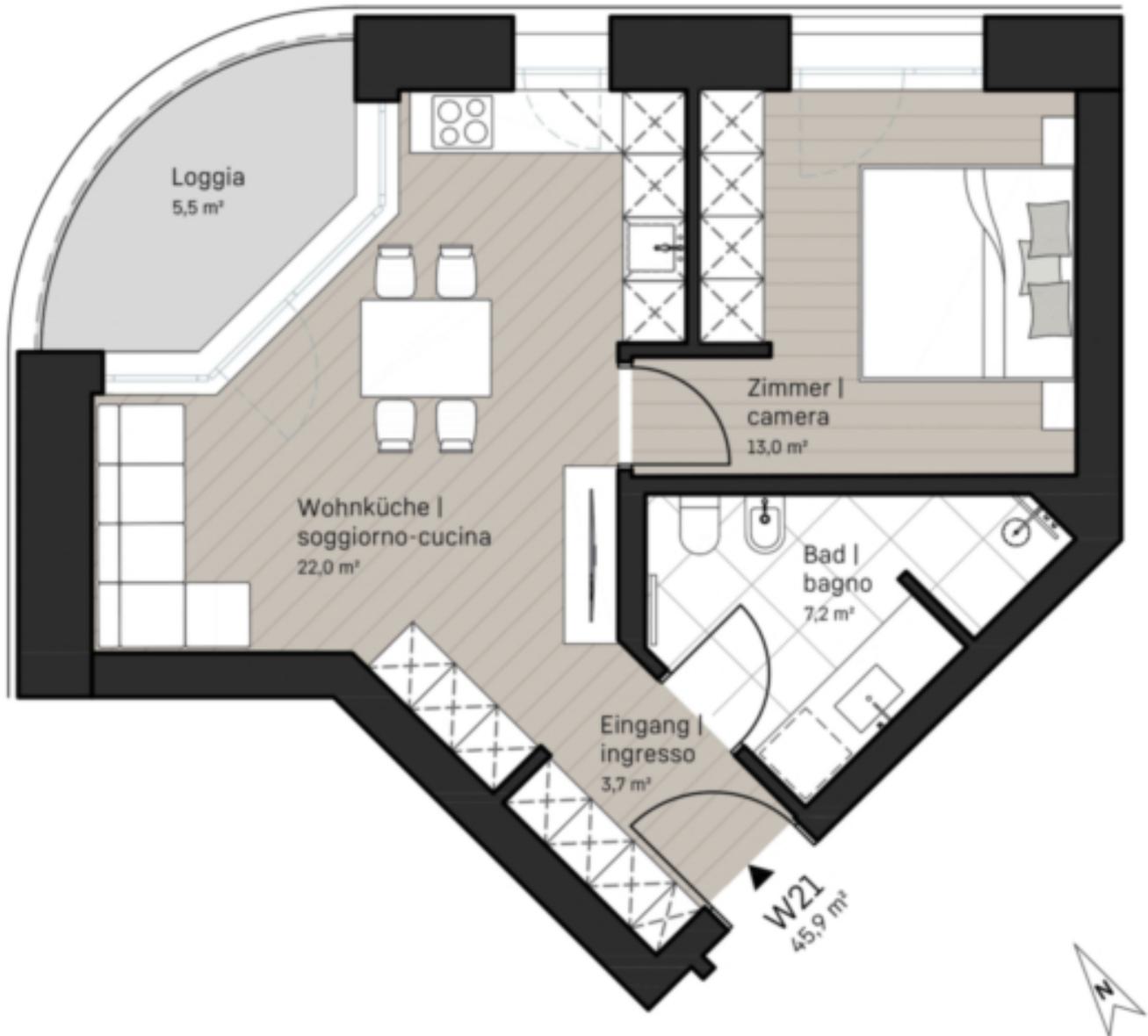
### Dati di base

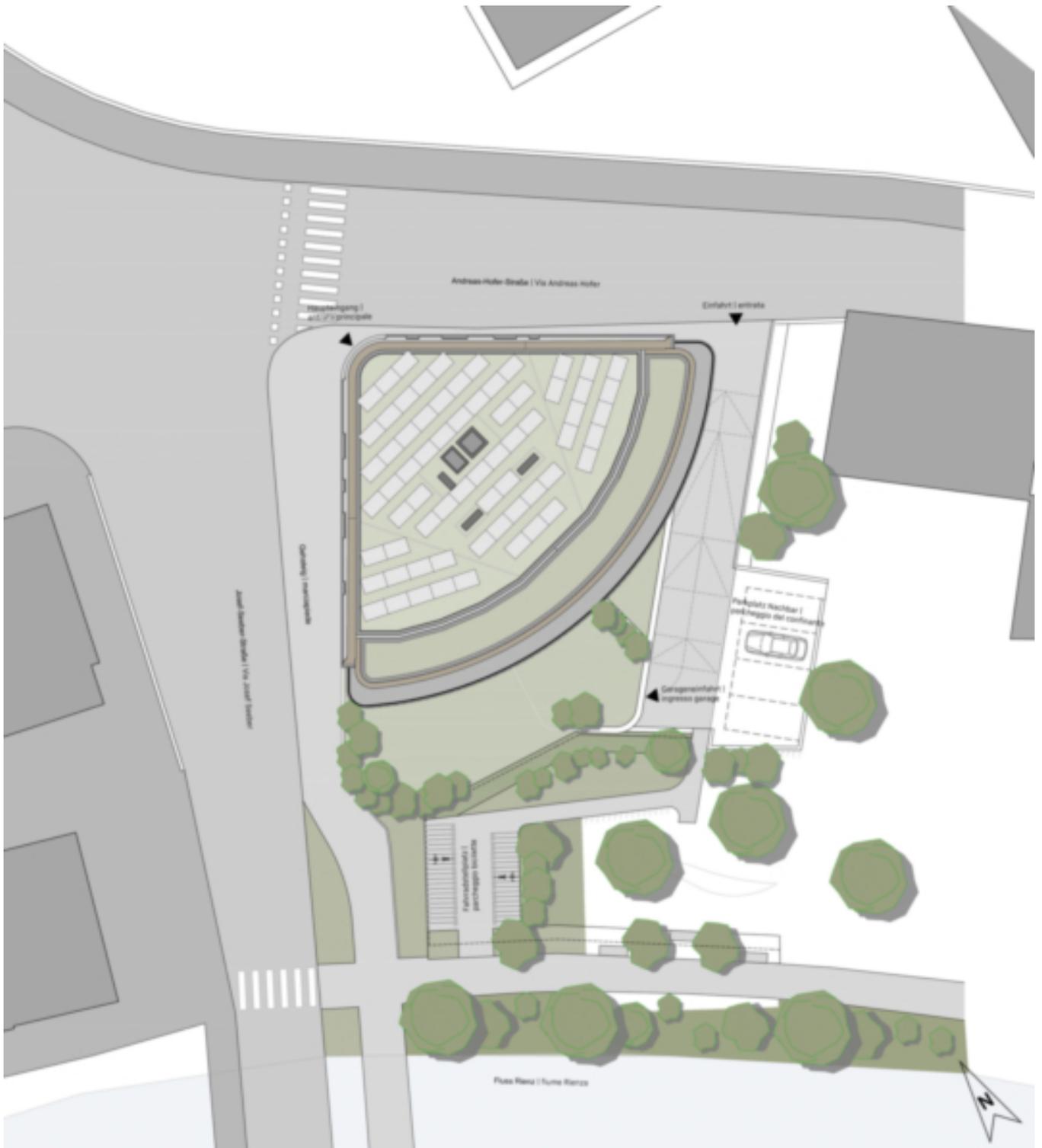
Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Brunico
Via, N°	Via Andreas Hofer
Camere	2
Piano	4
Prezzo d'acquisto	371'000 €
Superficie m	63.9
Anno di costruzione	2026
ID	IW105051

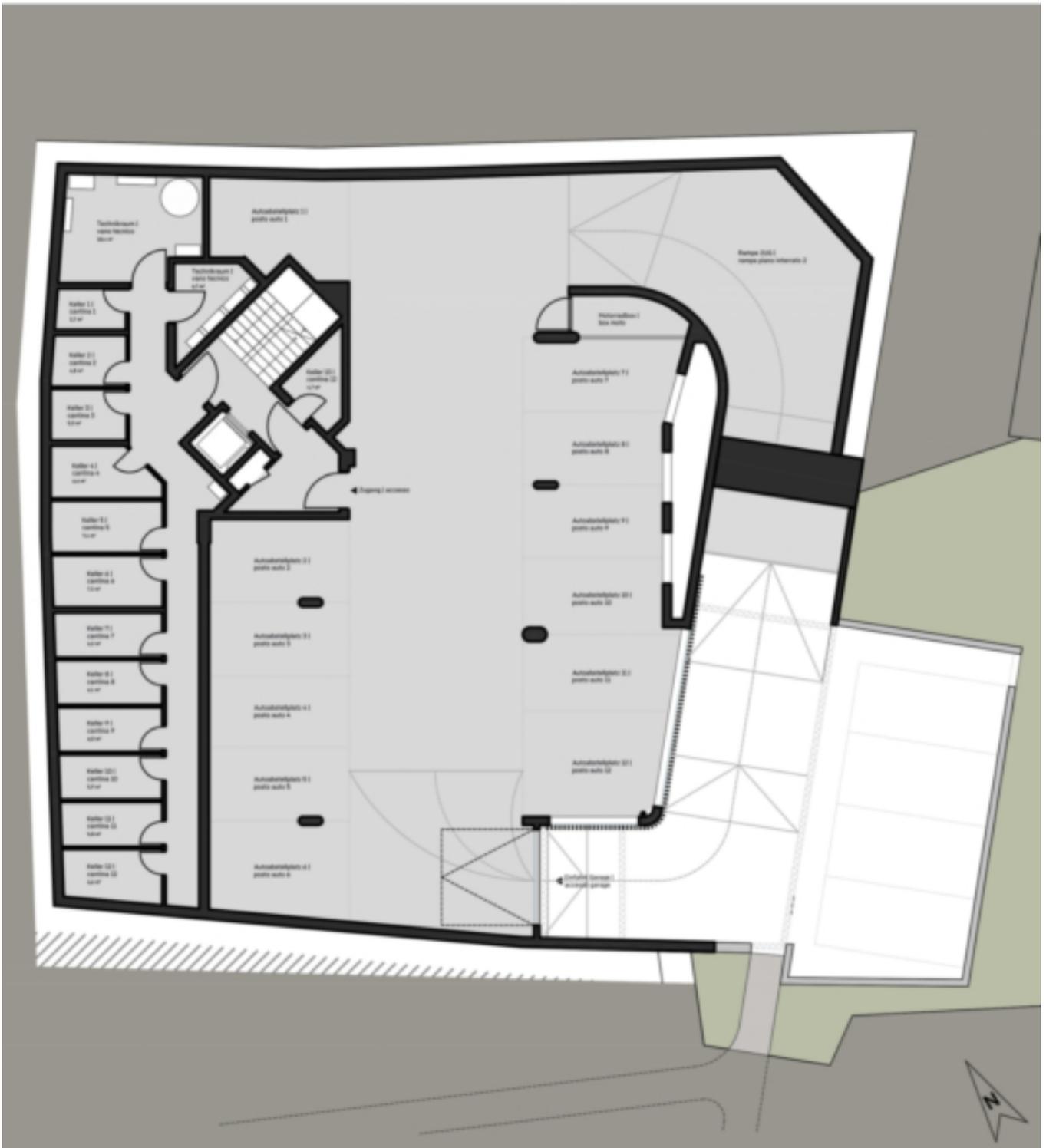
















**Prezzi**

Prezzo d'acquisto 371'000 €

**Superfici**

Superficie m 63.9

Superficie netta m 45.9

Cantina m 4.7  
Balcone/Terrazza m 5.6

**Numero superfici**

Camere da letto 1  
Bagni 1

**Arredo**

Tipo di riscaldamento A pavimento  
Riscaldamento Teleriscaldamento  
Climatizzato  
Ascensore Ascensore  
Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Questo appartamento con due camere da letto si trova al quarto piano, esposto a nord-est. La disposizione interna comprende un ingresso, un'ampia zona giorno con soggiorno e cucina, una camera matrimoniale e un bagno. L'appartamento dispone di una loggia coperta. L'offerta comprende una cantina e come extra c'è la possibilità di acquisire uno o più garage (prezzo su richiesta).

L'appartamento è convenzionato e quindi riservato ai residenti.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

