

Vicino al centro e affascinante: il vostro appartamento bilocale a Brunico con balcone

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	44.0
ID	IW103774

Diskrete Vermarktung

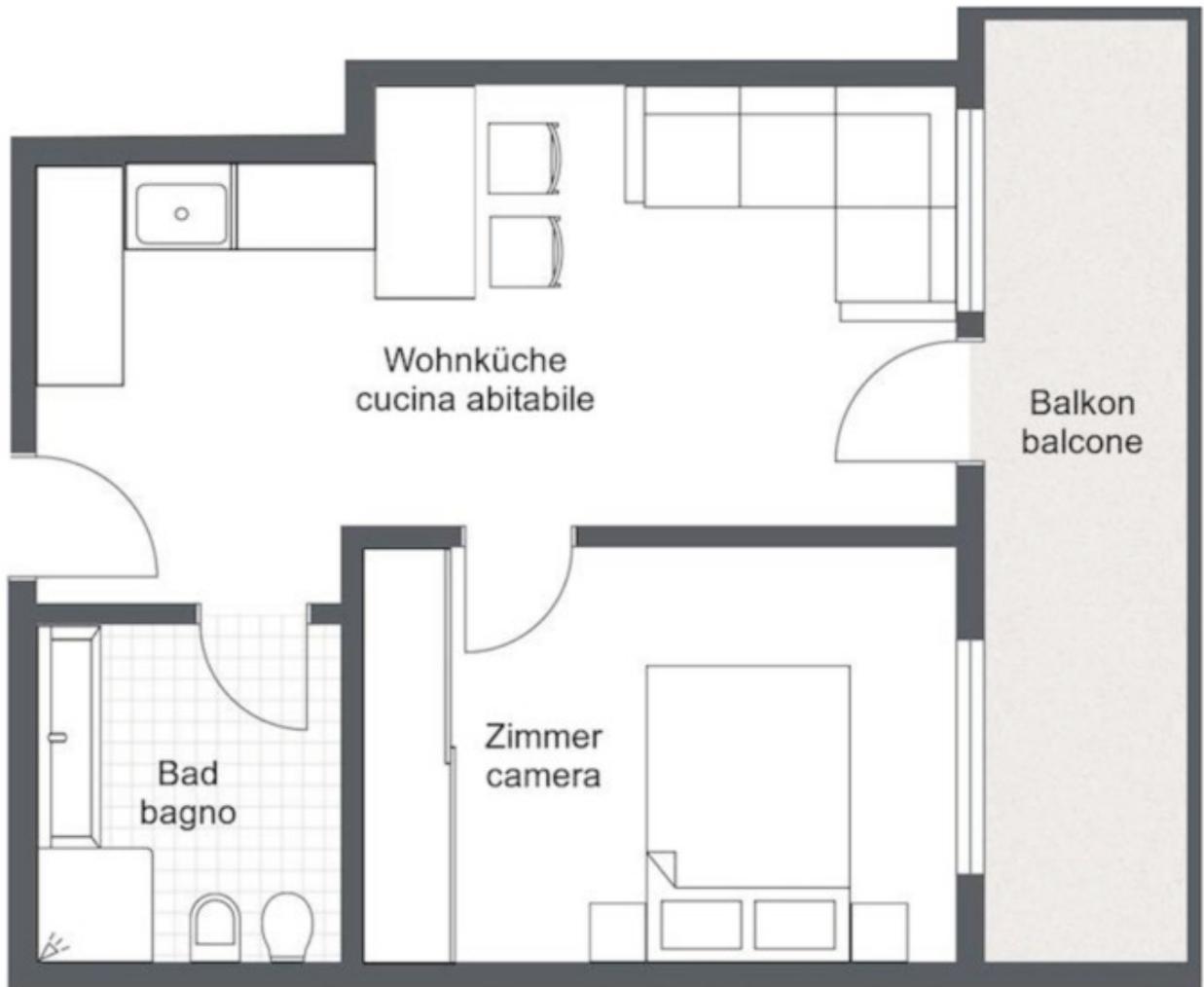
Diese Immobilie wird auf Wunsch des Eigentümers diskret und unter Ausschluss der Öffentlichkeit vermarktet. Detaillierte Informationen sowie Bilder zur Immobilie sind für Interessenten nicht frei zugänglich, sondern werden nur ausgewählten Kaufinteressenten angeboten und zur Verfügung gestellt.

Sind Sie an diesem Objekt interessiert, nehmen Sie kontakt zu uns auf. Gerne senden wir Ihnen nach erster Prüfung detaillierte Informationen zur Immobilie.

Vendita riservata

Questo immobile viene commercializzato in modo riservato su richiesta del proprietario, escludendo la diffusione pubblica. Informazioni dettagliate e immagini dell'immobile non sono liberamente accessibili, ma vengono fornite esclusivamente a potenziali acquirenti selezionati.

Se siete interessati a questo immobile, vi invitiamo a contattarci. Dopo una prima verifica, saremo lieti di inviarvi informazioni dettagliate.



Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

270'000 €

Superfici

Superficie m

44.0

Superficie netta m

34.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1

Arredo

Munito di cantina	No
-------------------	----

Descrizione

L'appartamento è attualmente in fase di progettazione e ristrutturazione e non è ancora stato completato.

Questo elegante appartamento di due locali colpisce per il suo fascino urbano e la planimetria ben studiata: ideale per chi apprezza la vita cittadina ma non vuole rinunciare al comfort e alla tranquillità.

La proprietà offre:

una camera da letto tranquilla

una cucina-sala da pranzo luminosa, perfetta per cucinare, vivere e divertirsi

un bagno ben tenuto

un ampio balcone – ideale per rilassarsi, fare colazione o fare una breve pausa all'aperto

La posizione parla da sé: in pochi minuti a piedi si possono raggiungere supermercati, graziosi caffè, il centro storico e numerose possibilità di shopping.

La vicina stazione ferroviaria rende l'appartamento particolarmente adatto a pendolari, studenti o viaggiatori abituali.

Per maggiore comfort e flessibilità è disponibile un parcheggio a pagamento.

Una casa perfetta per gli amanti della città o un ottimo investimento in una delle posizioni più ambite dell'Alto Adige.

Assicuratevi l'appartamento dei vostri sogni a Brunico: informatevi e prenotate subito e senza impegno!

□

Offerenti



Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□