Vivere vicino al centro - appartamento convenzionato trilocale completamente ristrutturato con balcone a Brunico

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Brunico
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	375'000 €
Superficie m	63.0
Anno di costruzione	1991
ID	IW103773

Balkon
balcone
Zimmer
camera
Zimmer
camera
Bad
bagno
Wohnküche
cucina abitabile

ALDI

ALDI

Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	375'000 €

Superfici

Superficie m	63.0
Superficie netta m	49.0

Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	2

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

L'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione e non è ancora stato completato.

Questo attraente trilocale in stile classico coniuga una posizione centrale con il comfort abitativo moderno. Che si tratti di proprietari o investitori, questa proprietà offre le condizioni ideali per una vita urbana confortevole e con un'elevata qualità della vita.

Il concetto di vita comprende:
due camere da letto luminose
una spaziosa cucina-sala da pranzo come cuore dell'appartamento
un bagno
un balcone che invita a trascorrere del tempo all'aria aperta

L'appartamento si trova a pochi passi dal centro di Brunico: supermercati, accoglienti caffè e numerose possibilità di shopping sono raggiungibili a piedi.

La vicina stazione ferroviaria garantisce ottimi collegamenti e rende la proprietà particolarmente attraente per i pendolari e per tutti coloro che apprezzano la mobilità.

Per maggiore comfort e flessibilità è disponibile un parcheggio a pagamento a circa 650 m di distanza.

Partecipazione desiderata:
Poiché l'appartamento è attualmente in fase di ristrutturazione, avrete l'opportunità unica di realizzare i vostri desideri e le vostre idee. La selezione di finiture, come pavimenti, piastrelle e sanitari, può essere personalizzata. Questo vi permetterà di creare una casa personalizzata, che si adatta perfettamente al vostro stile.

Una casa ideale per gli amanti della città o un ottimo investimento in una delle posizioni più ambite dell'Alto Adige.

Assicuratevi l'appartamento dei vostri sogni a Brunico: informatevi e prenotate subito e senza impegno!

Con sovraprezzo puo essere acquistato anche di persone con residenza al di fuori della provincia di Bolzano (BZ).

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/340/3806901

□