

# Ampio bilocale con vista fantastica

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Camere	2
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	330'000 €
Superficie m	72.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	1975
Stato	Curato
ID	IW102179















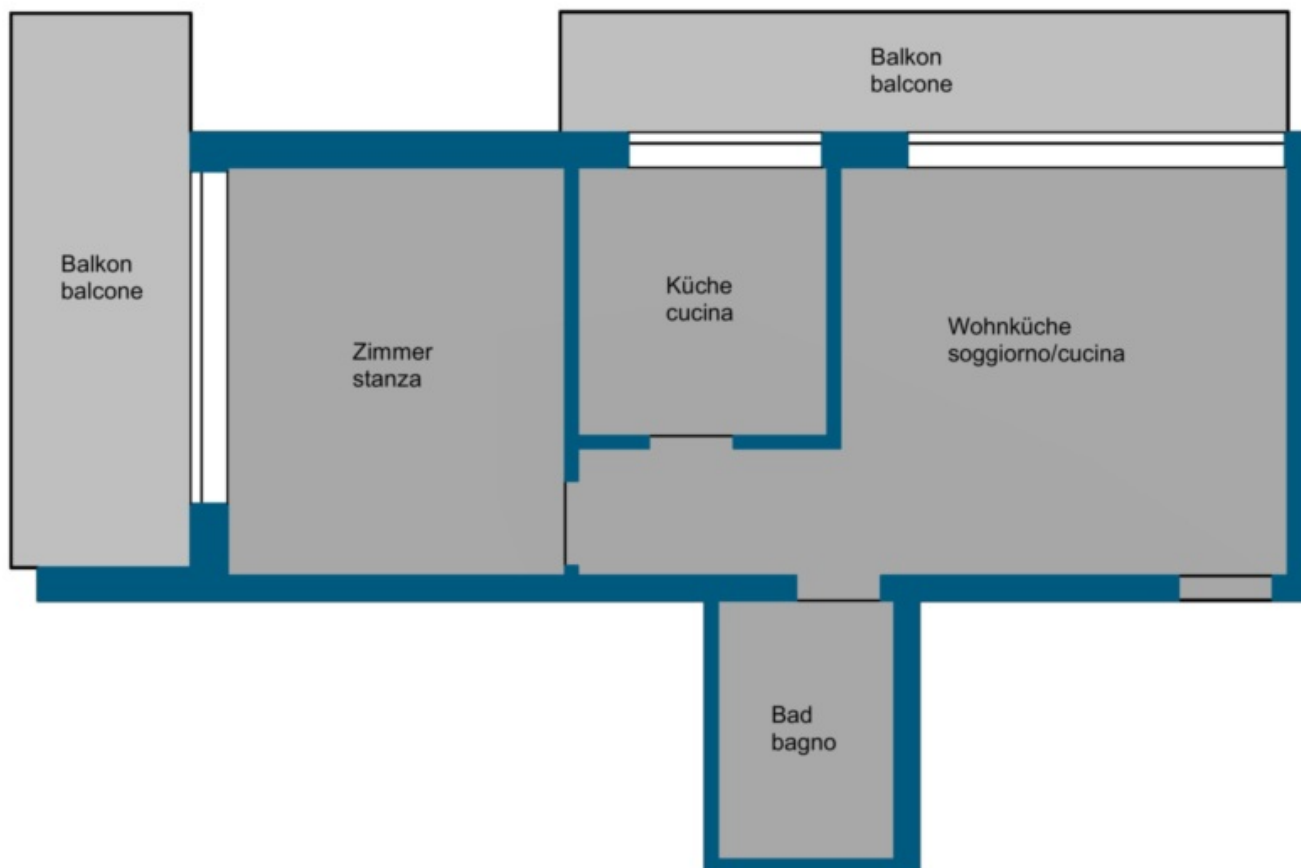












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	330'000 €
Spese accessorie	130 €
Superficie m	72.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	25000 €

## Descrizione

Questo bilocale unico, situato in una posizione ricercata nel cuore di Riscone, è ora in vendita e offre un'opportunità eccezionale che nessun appassionato di sport invernali dovrebbe lasciarsi sfuggire. Si trova direttamente alla stazione a valle del comprensorio sciistico di Plan de Corones, che è considerato uno dei migliori comprensori sciistici dell'Alto Adige e invita quindi a praticare attività sportive nel paesaggio montano in qualsiasi momento.

L'appartamento è in ottime condizioni e pronto per essere occupato immediatamente – ideale per chi cerca un cambio di stile di vita senza problemi. Dispone di una spaziosa camera da letto e di due ampi balconi che offrono una vista ipnotica e impagabile sullo spettacolare paesaggio montano e sulle bellezze naturali dell'area circostante. La vista mozzafiato sulle splendide montagne vi ipnotizzerà in ogni stagione e vi lascerà un ricordo indelebile.

Possedere una vista come questa è un privilegio raro e potrebbe presto essere vostro. Un altro punto a favore di questa proprietà è che le finestre sono state recentemente sostituite, il che non solo migliora la qualità della vita ma anche l'efficienza energetica.

Non lasciatevi sfuggire questa opportunità e create una casa eccezionale nel mezzo del paesaggio montano mozzafiato di Riscone.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

