

Accogliente trilocale a pochi passi dal centro

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brunico
Camere	3
Piano	2
Prezzo d'acquisto	350'000 €
Superficie m	66.0
Anno di costruzione	1980
ID	IW100476

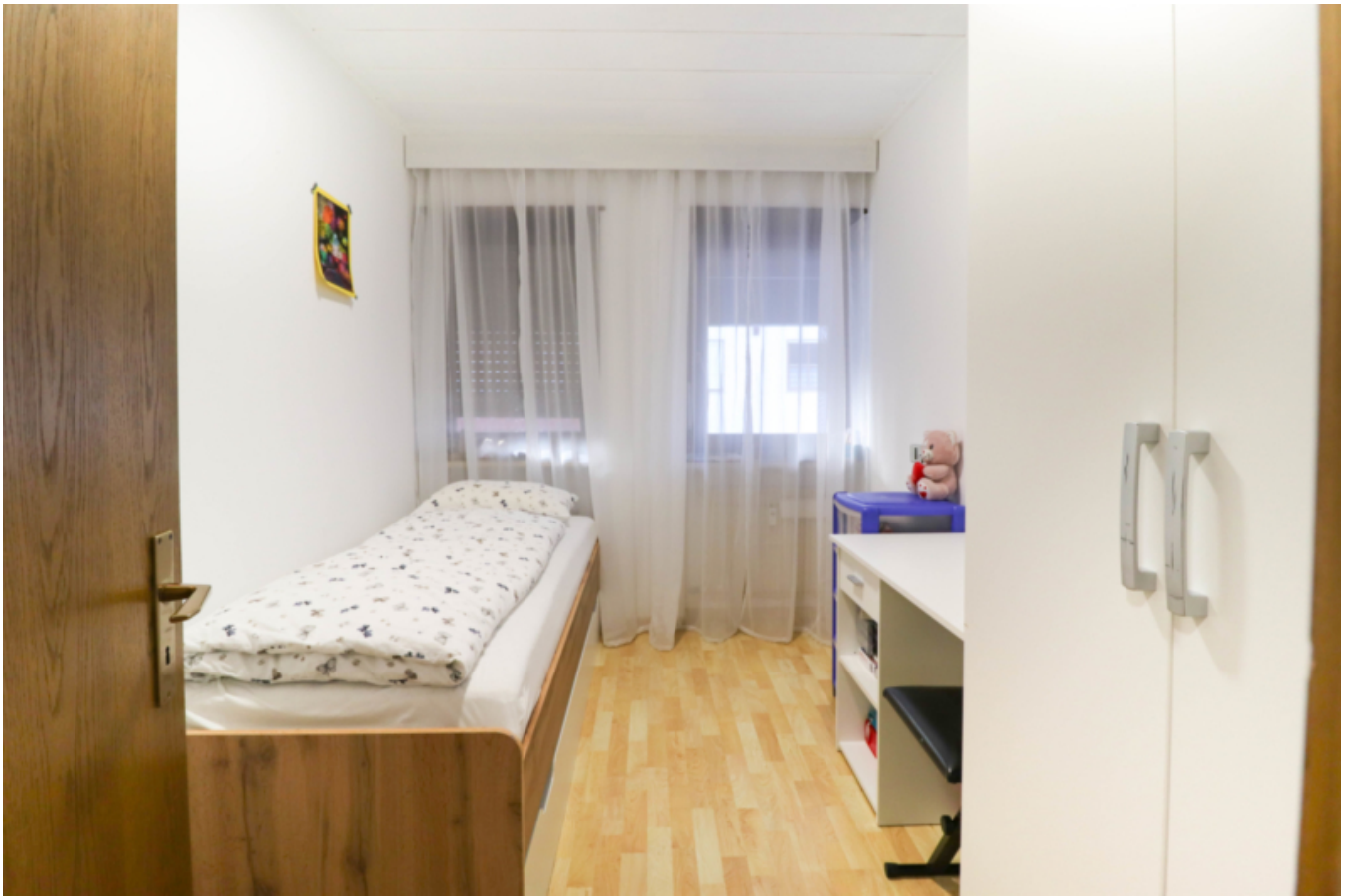






















Prezzi

Prezzo d'acquisto 350'000 €

Superfici

Superficie m 66.0

Superficie netta m 54.0

Cantina m 10.0

Balcone/Terrazza m 7.0

Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 2

Arredo

Pavimento	Piastrelle
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Investimento ideale: il trilocale consiste di:

atrio, soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, 1 bagno, 1 ripostiglio con lavatrice, 1 balcone grande, 1 cantina, ev. 1 box garage su richiesta;

Questo trilocale accogliente si trova in una palazzina degli anni 80, a pochi passi dal centro, in una zona residenziale tranquilla; il centro storico, negozi, la stazione ferroviaria, diversi servizi sono raggiungibili a piedi. Appartamento ideale per un piccolo nucleo familiare o per una copia, proprio per la sua posizione centrale. Il grande balcone solleggiato invita a trascorre momenti di relax. La cantina offre molto spazio per sci, bici ecc. La richiesta per il box garage è di € 30.000.

La vendita è da privato, quindi senza IVA.

Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948

Via Galileo Galilei 6
39031 Brunico

Tel.
+39/0474/410400

Cell.
+39/335/440891

Fax.
+39/0474/411189□

□