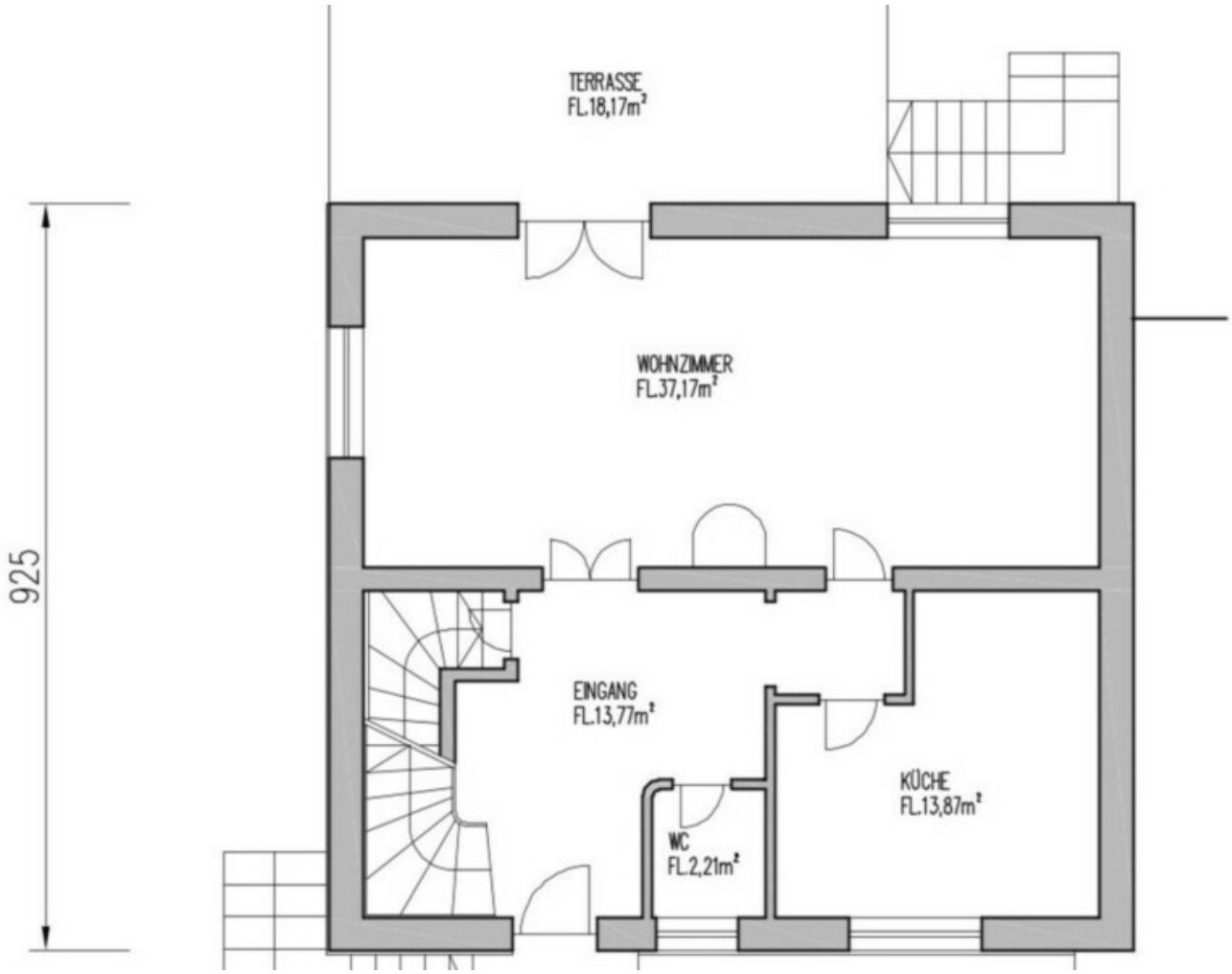
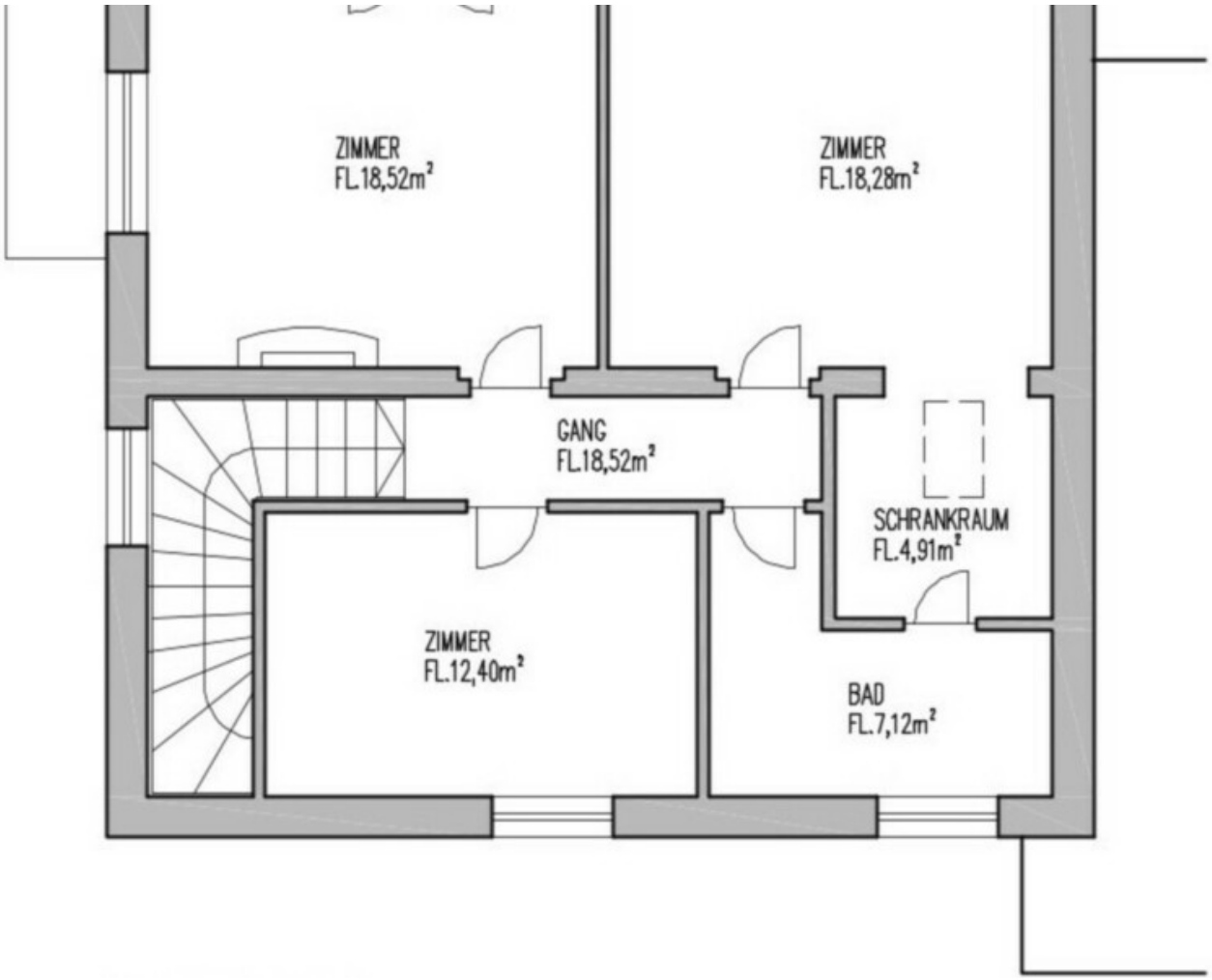
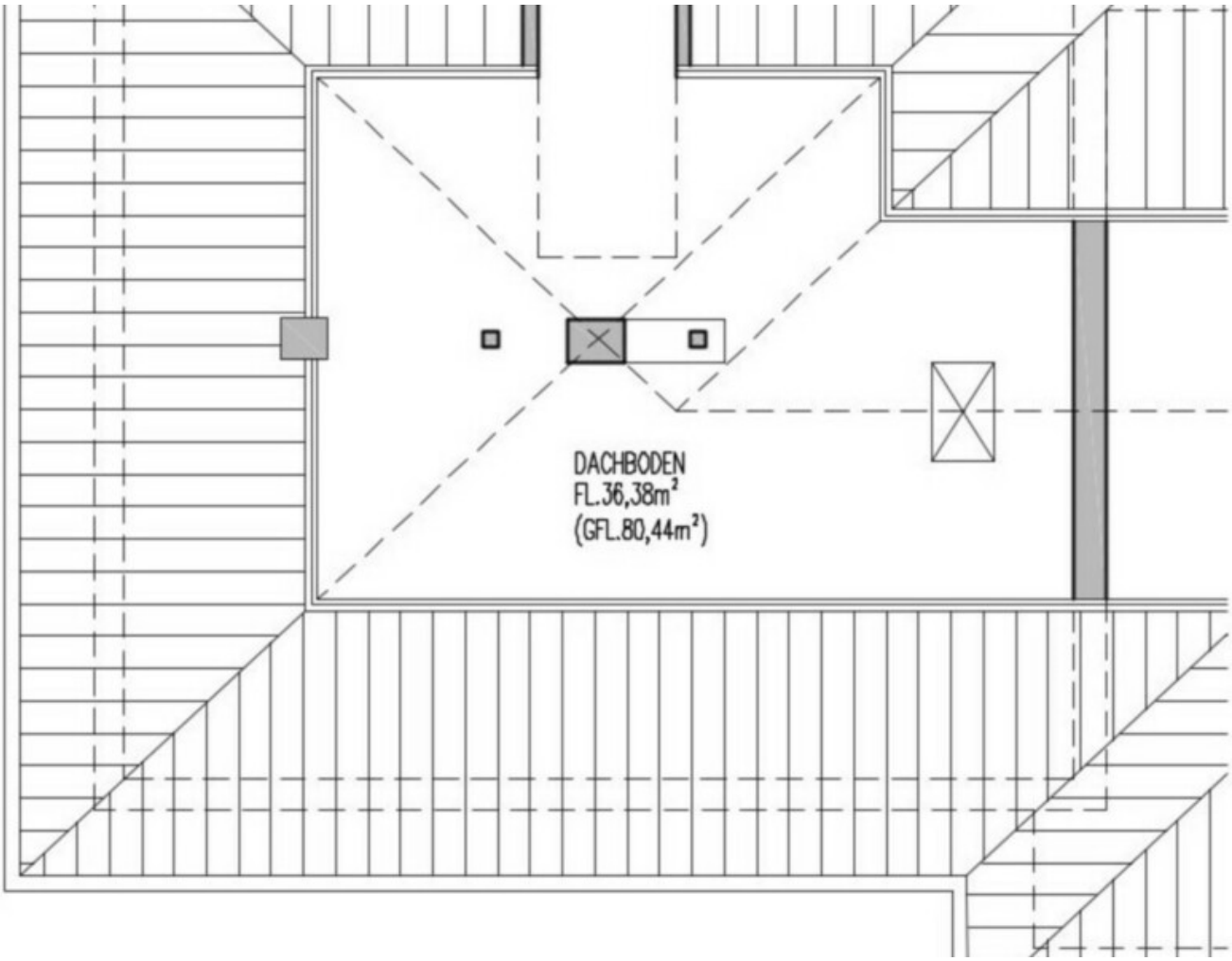
Porzione di casa con giardino privato in splendida posizione centrale

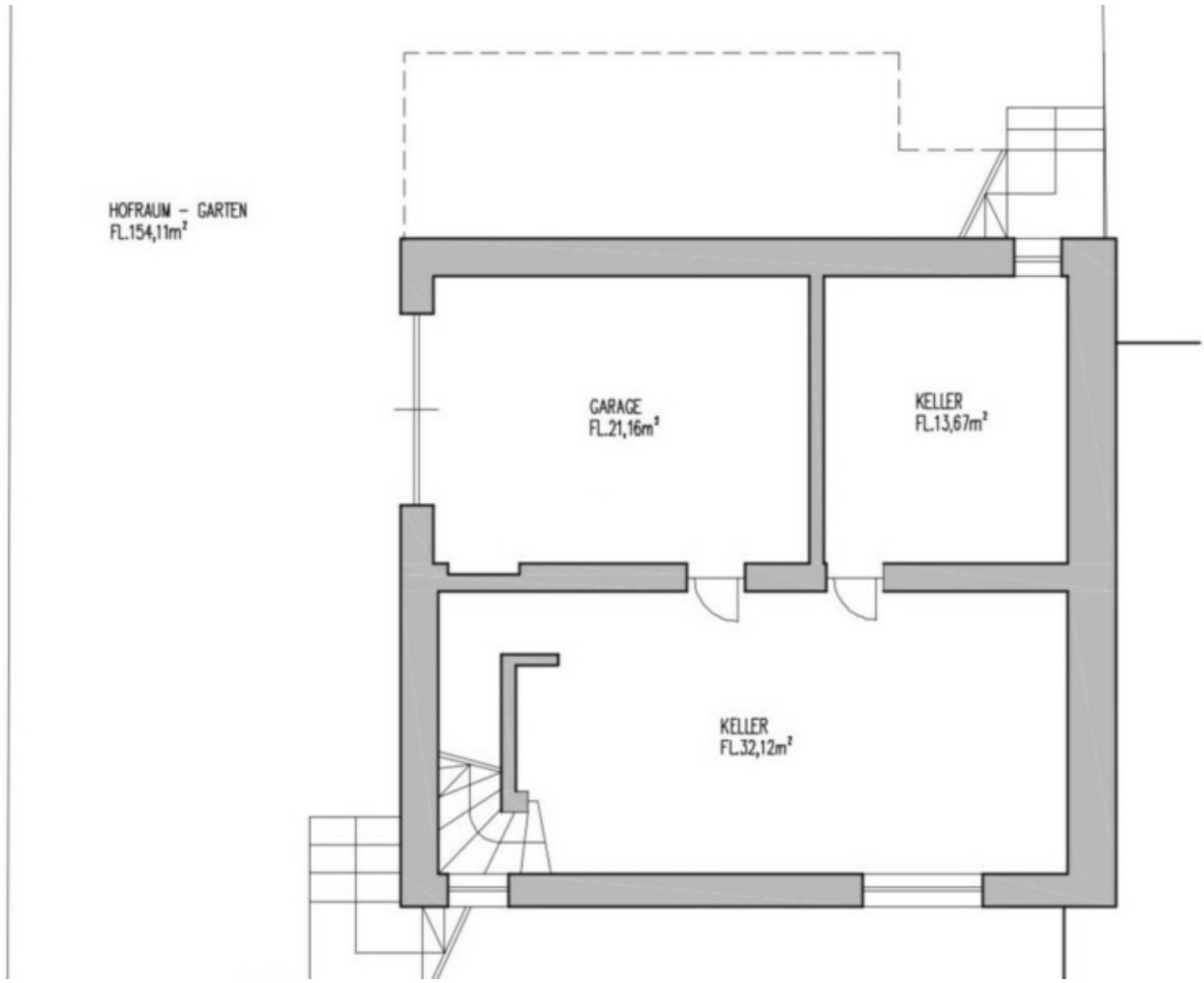
Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Bressanone
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	276.0
ID	IW101305


TERRASSE
FL.18,17m²
WOHNZIMMER
FL.37,17m²
EINGANG
FL.13,77m²
WC
FL.2,21m²
KÜCHE
FL.13,87m²
925


ZIMMER
FL.18,52m²
ZIMMER
FL.18,28m²
GANG
FL.18,52m²
SCHRANKRAUM
FL.4,91m²
ZIMMER
FL.12,40m²
BAD
FL.7,12m²


DACHBODEN
FL.36,38m²
(GFL.80,44m²)


HOFRAUM – GARTEN
FL.154,11m²
GARAGE
FL.21,16m²
KELLER
FL.13,67m²
KELLER
FL.32,12m²

Dettagli

Prezzo d’acquisto	1'250'000 €
Superficie m	276.0

Descrizione

In una posizione molto centrale ma tranquilla di Bressanone, vendiamo una porzione di bifamiliare da ristrutturare. Si tratta di una particella edificiale indipendente.

La casa si trova nella Via Vinzenz-Goller, si estende su tre piani ed è circondata da un giardino privato.

L'immobile è da ristrutturare. Divisione interna come segue:

nel seminterrato una sauna, una stanza, un ripostiglio/cantina;

al piano terra la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno e un WC;

al 1° piano tre camere e un bagno, oltre a una soffitta al 2° piano;

Esiste la possibilità di acquistare un ampio garage nel nuovo edificio adiacente.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/porzione-di-casa-con-giardino-privato-in-splendida-posizione-centrale_19375

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Piazza Walther 2
39100 BOLZANO

Tel.
+39 0472 970090

Fax.
+39 0472 970091

□