

# Porzione di casa con giardino privato in splendida posizione centrale

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Terreno / Abitativo
Località	Bressanone
Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	276.0
ID	IW101305































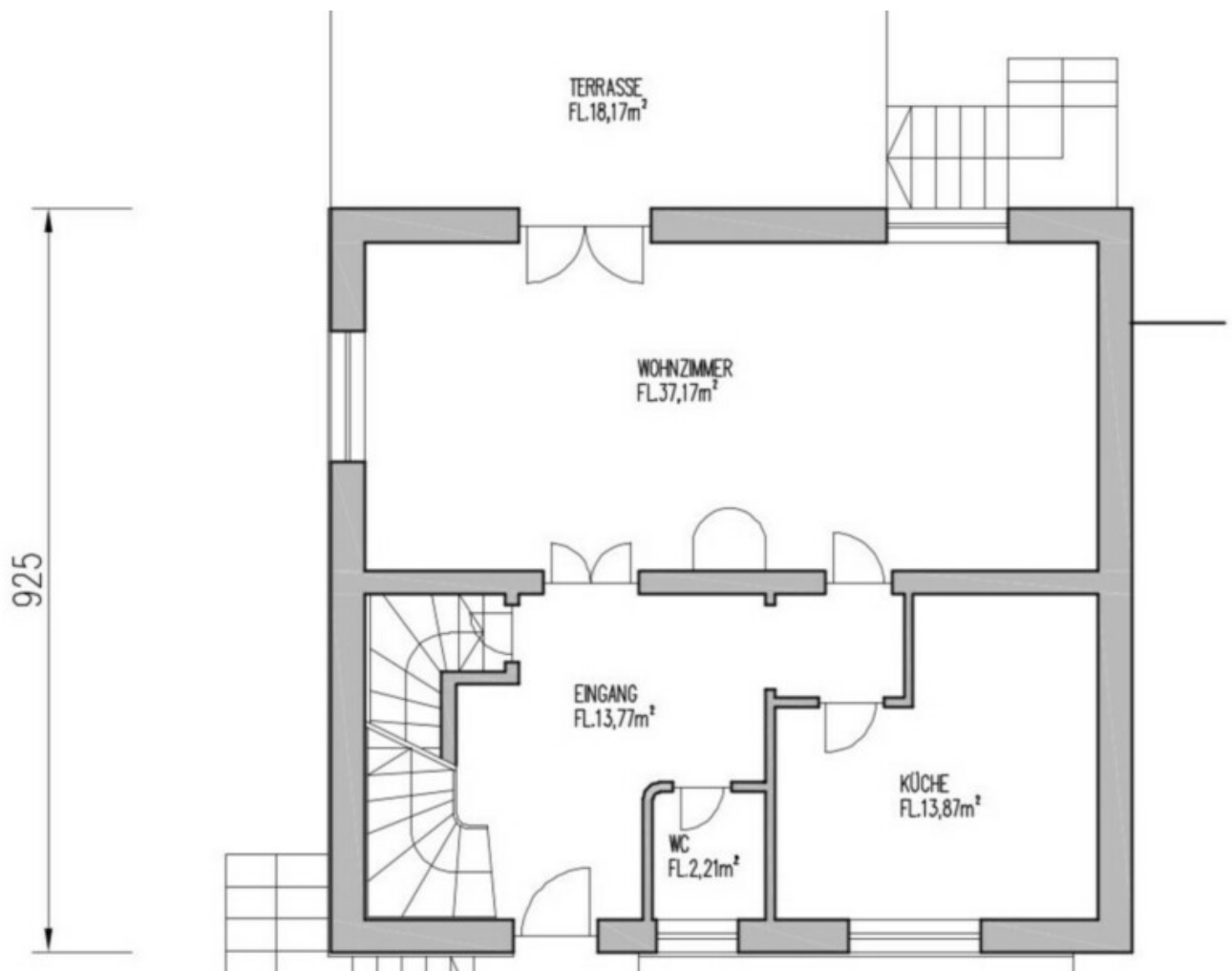




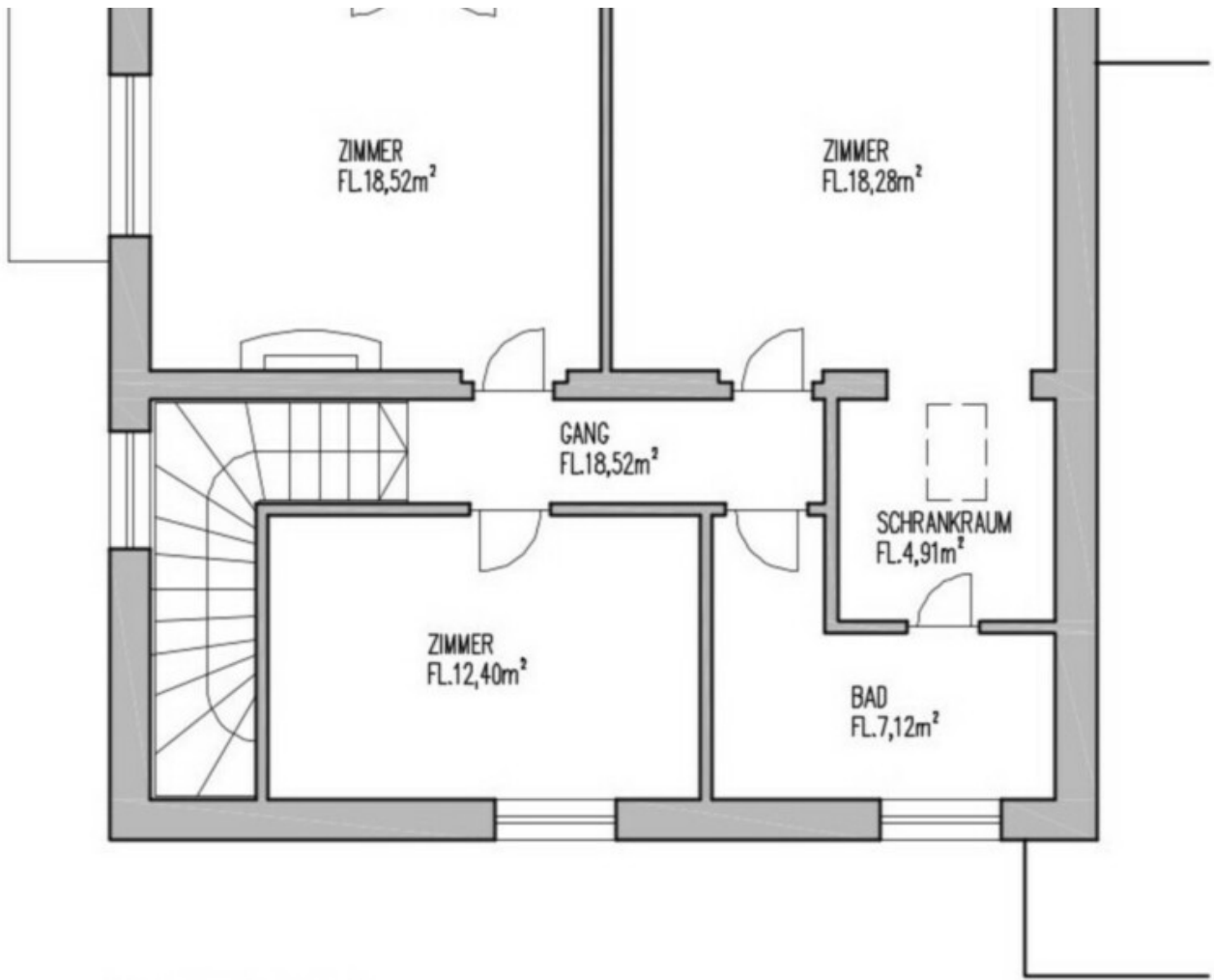


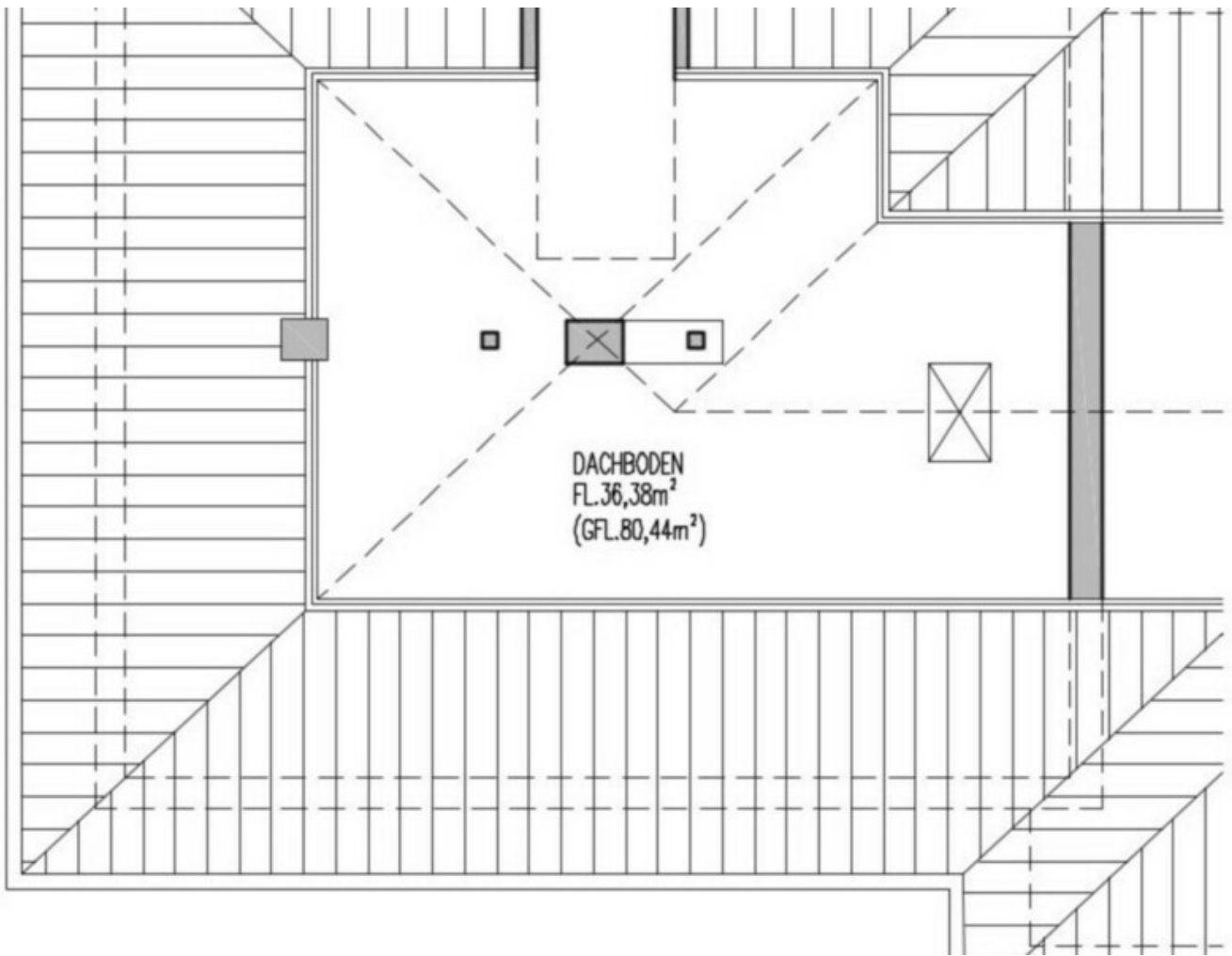




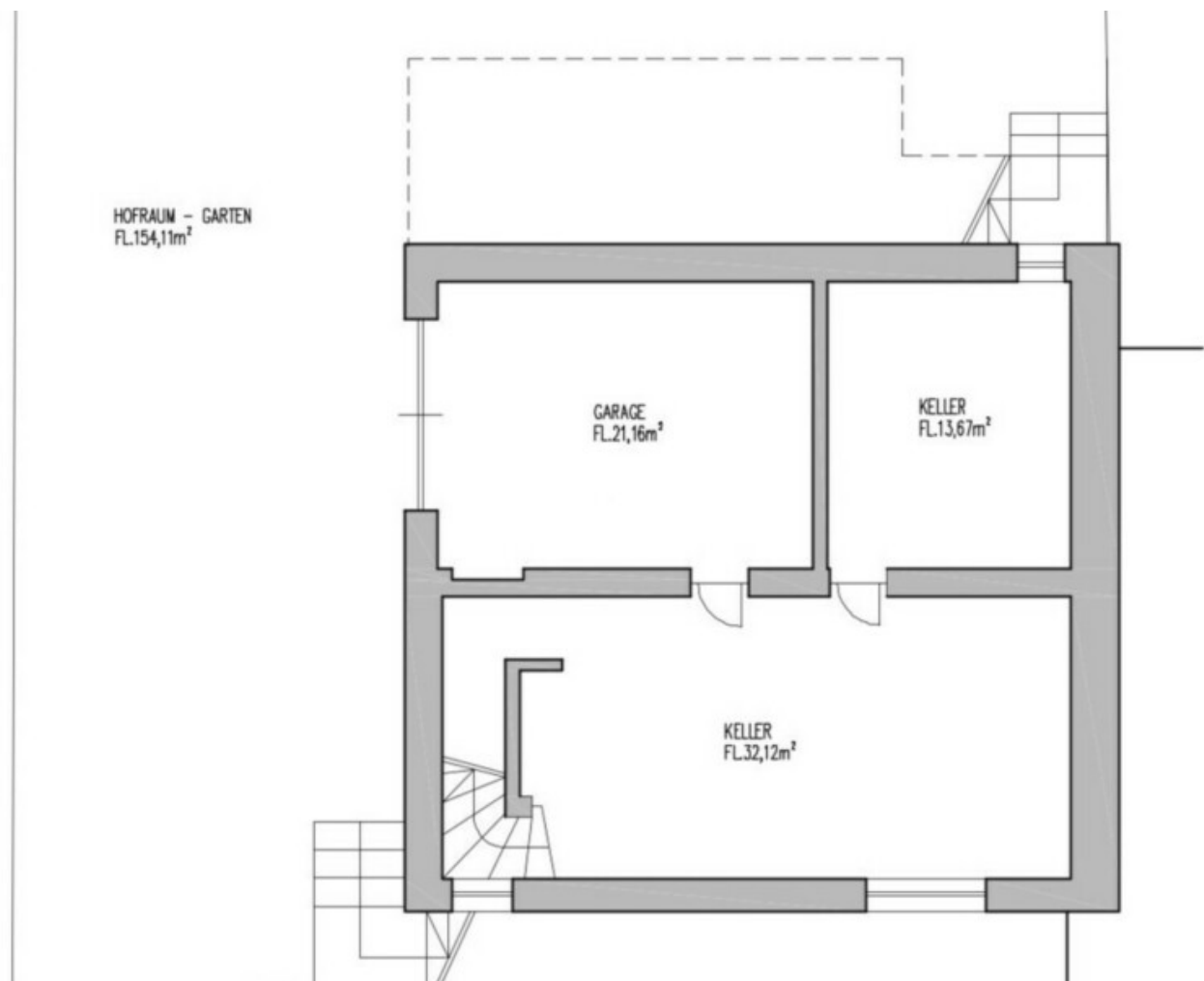












## Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'250'000 €
Superficie m	276.0

## Descrizione

In una posizione molto centrale ma tranquilla di Bressanone, vendiamo una porzione di bifamiliare da ristrutturare. Si tratta di una particella edificiale indipendente.

La casa si trova nella Via Vinzenz-Goller, si estende su tre piani ed è circondata da un giardino privato.

L'immobile è da ristrutturare. Divisione interna come segue:

nel seminterrato una sauna, una stanza, un ripostiglio/cantina;

al piano terra la cucina, la sala da pranzo e il soggiorno e un WC;

al 1° piano tre camere e un bagno, oltre a una soffitta al 2° piano;

Esiste la possibilità di acquistare un ampio garage nel nuovo edificio adiacente.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/porzione-di-casa-con-giardino-privato-in-splendida-posizione-centrale\\_19375](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/porzione-di-casa-con-giardino-privato-in-splendida-posizione-centrale_19375)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0472 970090

Fax.  
+39 0472 970091

---



□