

# Station Center: Negozio/ufficio con posto auto all'esterno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Negozio / Negozio
Località	Bressanone
Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	80.0
ID	IW101105









Dettagli

---

Prezzo d'acquisto	270'000 €
Superficie m	80.0
Posti macchina	1

## Descrizione

Proponiamo in vendita locale commerciale situato nel Station Center di Bressanone, attualmente utilizzato come moderno salone di parrucchiere. Il negozio dispone di un'ampia vetrina che garantisce un'eccellente visibilità e di una disposizione degli spazi ottimale, ideale sia per un'attività di parrucchiere che per un utilizzo come ufficio.

La proprietà si completa con un parcheggio all'aperto, riservato esclusivamente al proprietario, che aumenta il comfort per clienti o collaboratori.

Grazie alla posizione centrale, l'immobile è facilmente raggiungibile e beneficia dell'elevato passaggio pedonale e della frequente affluenza di visitatori. Sia come salone di parrucchiere, ufficio o altra attività di servizi, questa superficie offre molteplici possibilità di utilizzo.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/station-center-negozi-ufficio-con-posto-auto-all-esterno\\_19267](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/station-center-negozi-ufficio-con-posto-auto-all-esterno_19267)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0471 090790

Fax.

+39 0471 090791

