

# Edificio sotto tutela (da risanare) a Millan

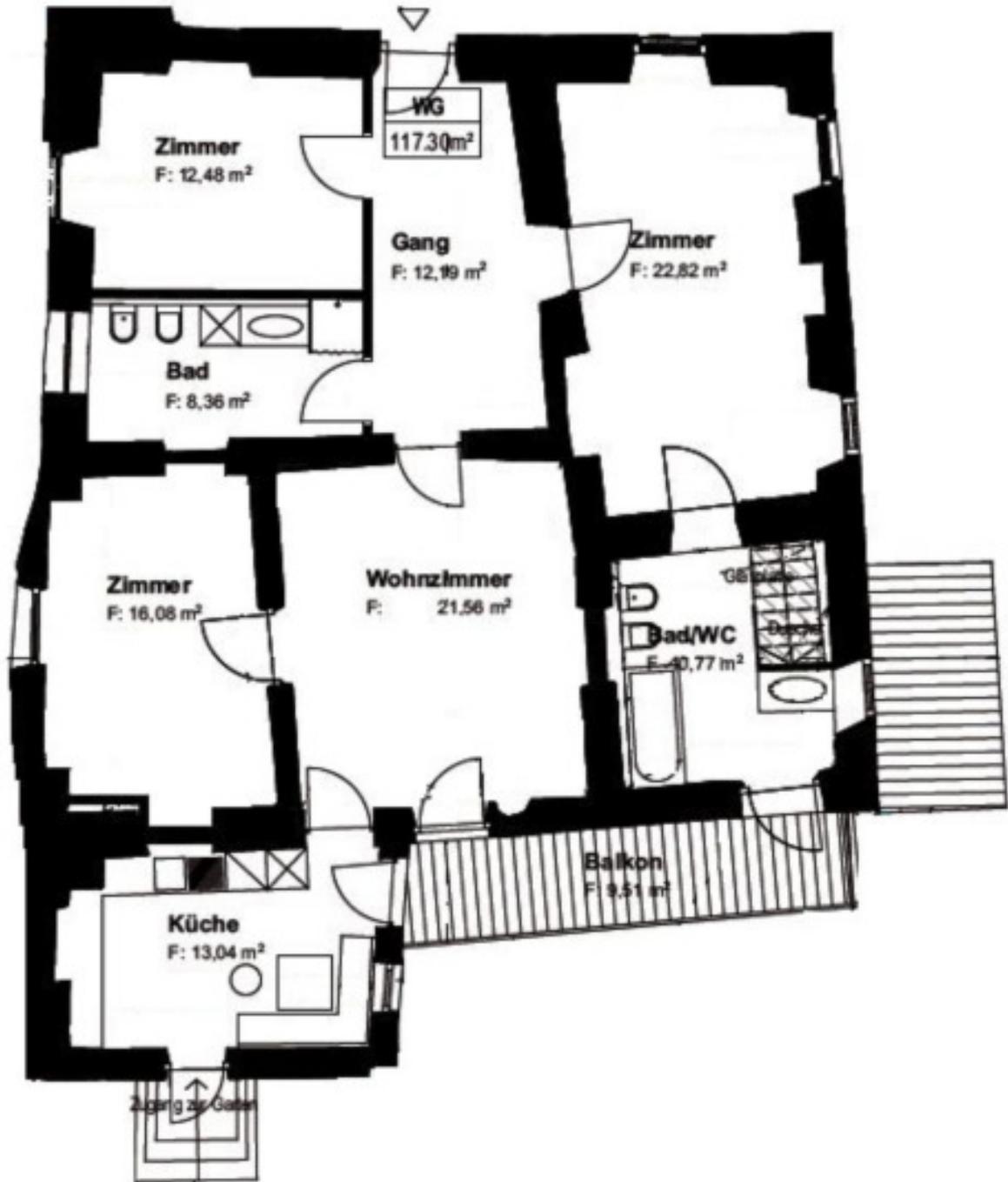
## Dati di base

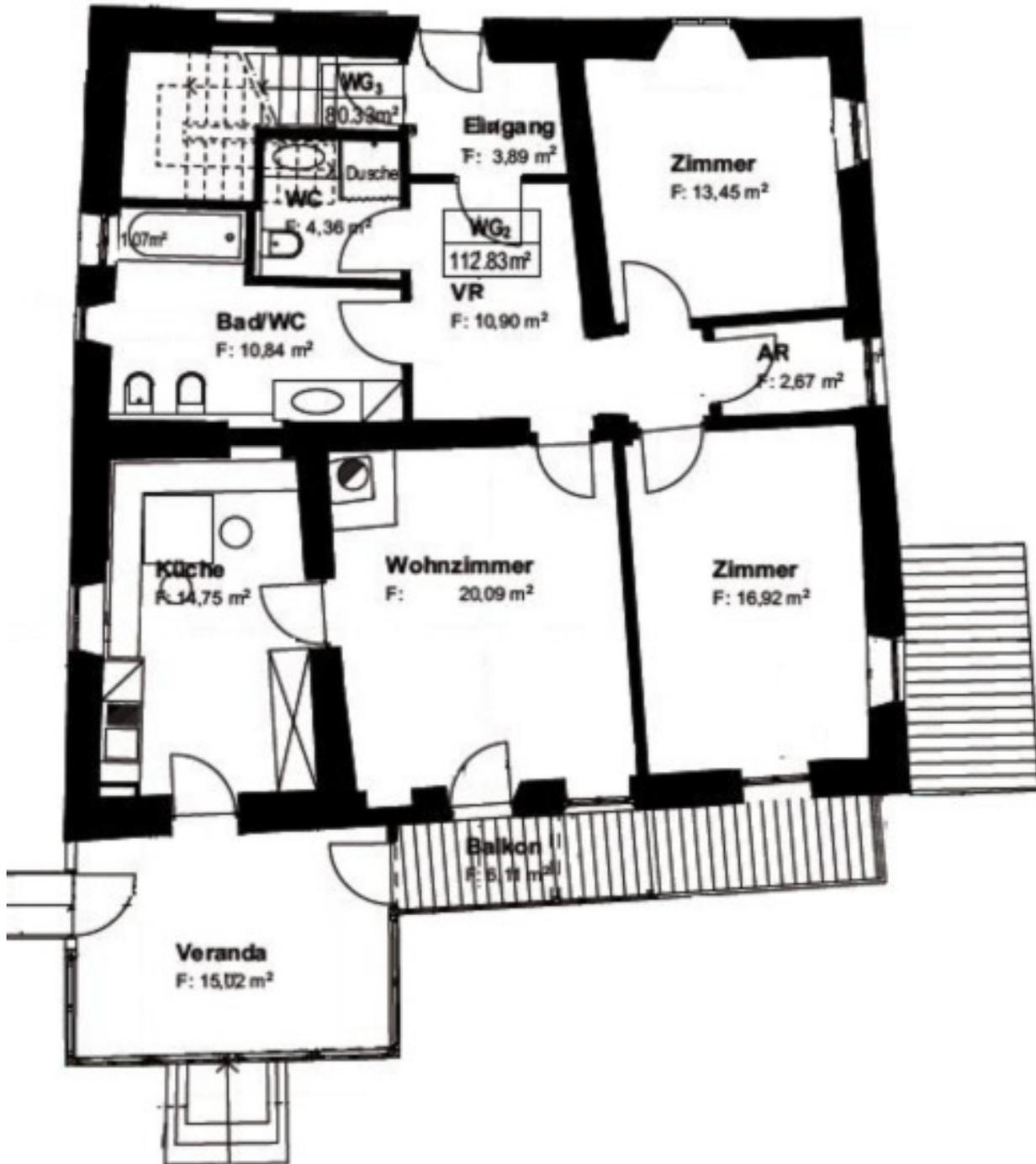
Tipologia dell'oggetto	Casa / Villa
Località	Bressanone
Via, N°	Via Plose 90
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	400.0
ID	IW70400

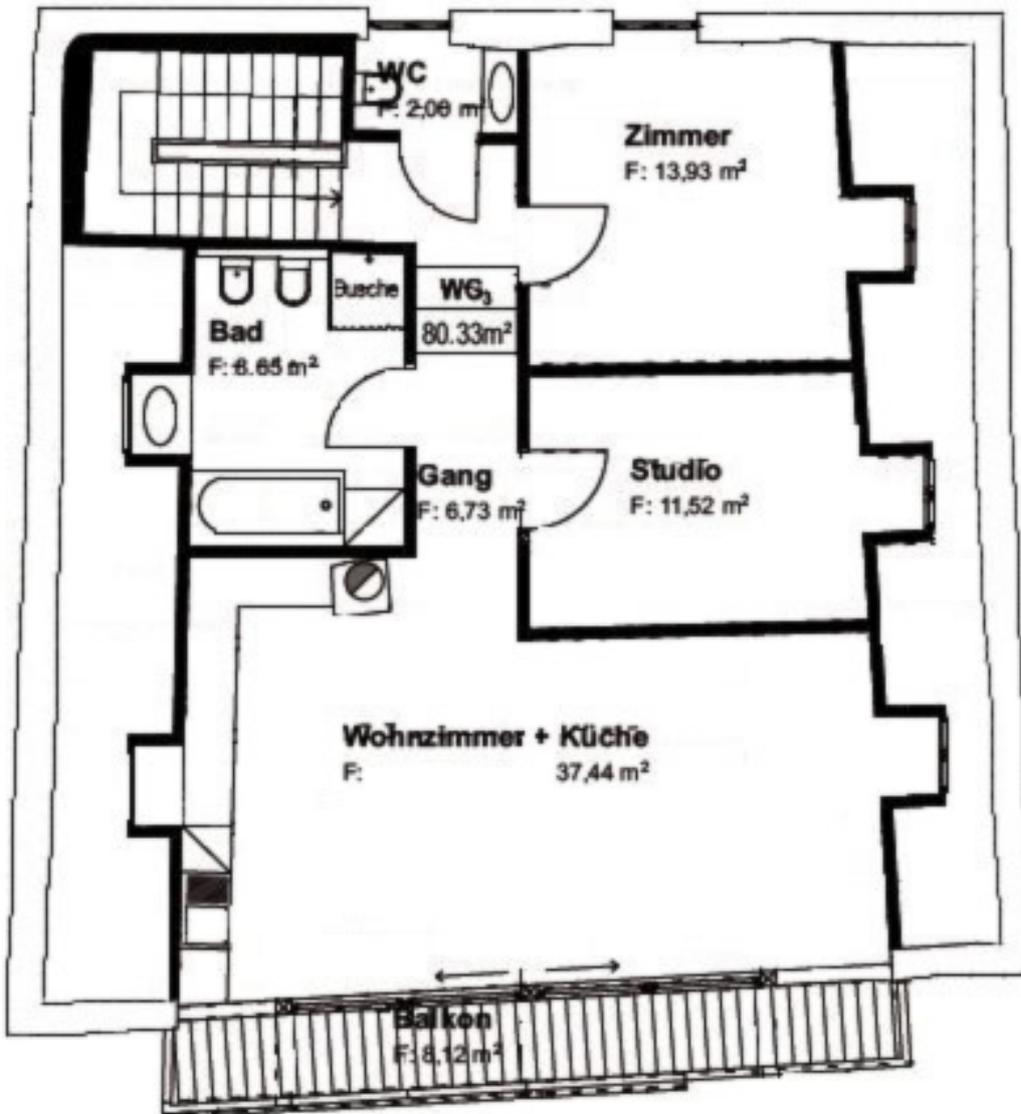


















## Prezzi

Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
<b>Superfici</b>	
Superficie m	400.0
Superficie netta m	310.0
Terreno m	1067.0
Balcone/Terrazza m	24.0
<b>Numero superfici</b>	
Camere da letto	7
Bagni	6

## Descrizione

Edificio storico sotto tutela delle belle arti (lotto 1), da ristrutturare, con progetto approvato, in vendita in posizione collinare libera e soleggiata a Millan presso Bressanone, con vista panoramica sulla Valle Isarco e sulla città di Bressanone.

L'ex maso si trova nel verde agricolo con una superficie di 1067 m .

Il progetto di ristrutturazione approvato prevede tre unità abitative di circa 80-117 m .

I due lotti verranno uniti tramite un vano scala. Il progetto prevede anche la costruzione di un garage sotterraneo.

Non esitate a contattarci per qualsiasi domanda.

## Offerenti



Immobiliare Niederkofler S.r.l – dal 1948  
Via Galileo Galilei 6  
39031 Brunico

Tel.  
+39/0474/410400

Cell.  
+39/335/440891

Fax.  
+39/0474/411189□

□