Casa bifamiliare con ampio giardino

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa bifamiliare
Località	Bressanone
Via, N□	Via Plose 54/a
Prezzo d'acquisto	2'800'000 €
Superficie m	349.0
Stato	Rimodernato
ID	IW111923






























































Heizr.
Caldaia
Boiler
room
Keller
Cantina
Cellar





Prezzi

Prezzo d’acquisto	2'800'000 €

Superfici

Superficie m	349.0

Superficie netta m	225.0
Giardino m	530.0
Cantina m	10.0
Balcone/Terrazza m	83.0

Numero superfici

Camere da letto	6
Bagni	5

Arredo

Uso giardino	
Ammobiliato	Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento	Stufa
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una zona residenziale tranquilla e soleggiata a Millan, a pochi minuti dal centro di Bressanone, è in vendita questa casa indipendente e ben curata con due unità abitative separate. Grazie all'ampio giardino, agli ambienti luminosi e alla disposizione ben studiata, è ideale per famiglie o come soluzione che unisce uso proprio e locazione. L'appartamento al piano terra è attualmente affittato e comprende un soggiorno, una cucina separata, due camere da letto, un bagno e un bagno di servizio. L'appartamento principale si sviluppa su primo e secondo piano. Al primo piano si trovano il soggiorno con balcone, una cucina separata con accesso diretto alla terrazza, una camera da letto e un bagno di servizio. Al secondo piano vi sono altre tre camere da letto, due bagni e un'ulteriore terrazza. L'appartamento principale comprende inoltre una cantina, collegata direttamente alla cucina tramite una scala a chiocciola, nonché due posti auto coperti. Il giardino soleggiato offre ampio spazio per rilassarsi all'aperto. La posizione unisce tranquillità e verde alla vicinanza a tutti i principali servizi.

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□