Millan - Bressanone | Villetta a schiera ristrutturata con garage doppio

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Casa / Casa a schiera
Località	Bressanone
Via, N□	Via Plose 77
Prezzo d'acquisto	980'000 €
Superficie netta m	157.0
Stato	Non nuovo
Anno di costruzione	2001
ID	IW107094




















































CATEH













Prezzi

Prezzo d’acquisto	980'000 €

Superfici

Superficie netta m	157.0
Terreno m	30.0
Giardino m	30.0

Numero superfici

Bagni	4
Posti macchina	3

Arredo

Pavimento	Parquet
Ammobiliato	Ammobiliato
Camino	

Tecnologia

Tipo di riscaldamento	Teleriscaldamento
TV/SAT/cavo	

Altri

Munito di cantina	Sì

Descrizione

In una tranquilla villetta a schiera a Millan, in contesto residenziale curato e ben servito, proponiamo in vendita un appartamento disposto su due livelli, completamente ristrutturato nel 2021, pronto per essere abitato senza ulteriori interventi.

Al piano terra l'ingresso, presente sia dal fronte che dal retro, conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista e accogliente stufa in maiolica. Sullo stesso livello trovano spazio un bagno di servizio, uno studio perfetto come home office e un comodo ripostiglio.

Il piano primo è dedicato alla zona notte: una camera matrimoniale con cabina armadio, un ampio bagno finestrato con vasca e doccia separate, due camere singole con armadiature su misura e una terrazza coperta, attualmente adibita come palestra.

Al piano interrato è presente una cantina riscaldata di generose dimensioni, perfetta come deposito o locale hobby. Completa la proprietà un garage doppio (60.000 Euro), con zona di manovra comoda.

Classe energetica B, riscaldamento a pavimento e, nel soggiorno, sistema radiante a parete.

Offerenti

VON POLL REAL ESTATE Bozen/Bolzano
V.le Druso n. 265
39100 Bolzano

Tel.
+39/0471/209020

Cell.
+39/0471/209020

□