

## W39 - Lussuoso TRILOCALE - Ploseblick

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Classe energetica	A
Prezzo d'acquisto	650'000 €
Convenzionato	
Superficie m	118.1
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2023
Stato	Primo ingresso
ID	IW99993













## Dettagli

Prezzo d'acquisto	650'000 €
Superficie m	118.1
Superficie netta m	74.0
Bagni	2
Camera giorno/notte	2

## Descrizione

Sul soleggiato versante occidentale della città di Bressanone sta sorgendo un esclusivo

complesso residenziale con circa 40 unità di alta qualità.

L'architettura innovativa si integra perfettamente con l'ambiente circostante e crea un'esperienza abitativa unica con piani sfalsati e ampie terrazze.

L'edificio centrale costituisce il fulcro del complesso e collega elegantemente le singole unità.

Sperimentate una vita moderna nel mezzo di una natura idilliaca e di uno stile di vita urbano.

Godetevi le viste aperte e i dintorni tranquilli senza dover rinunciare ai vantaggi della città.

Fissate oggi stesso il vostro appuntamento per la visita e trovate la casa dei vostri sogni!

Il Vostro futuro sarà esclusivo!

**PARTICOLARITÀ:** situato al 6° piano, costruito nel 2023; casa clima A+; cantina e box auto disponibili; parzialmente arredato; convenzionato; vista panoramica con orientamento a sud; 2x bagno con finestra e accesso terrazza;

**CONSISTENZA:** disimpegno, ampio soggiorno/cucina con terrazza esposta a sud e est, camera matrimoniale con ulteriore bagno e terrazza, camera con terrazza, ampio bagno con finestra e terrazza, corridoio

**PLUS:** prima consegna, soleggiato e centrale, – unico!

## Offerenti



Immobilpoint  
Via Hartwig 9  
39042 Bressanone

Tel.  
+39/0472/834380

□