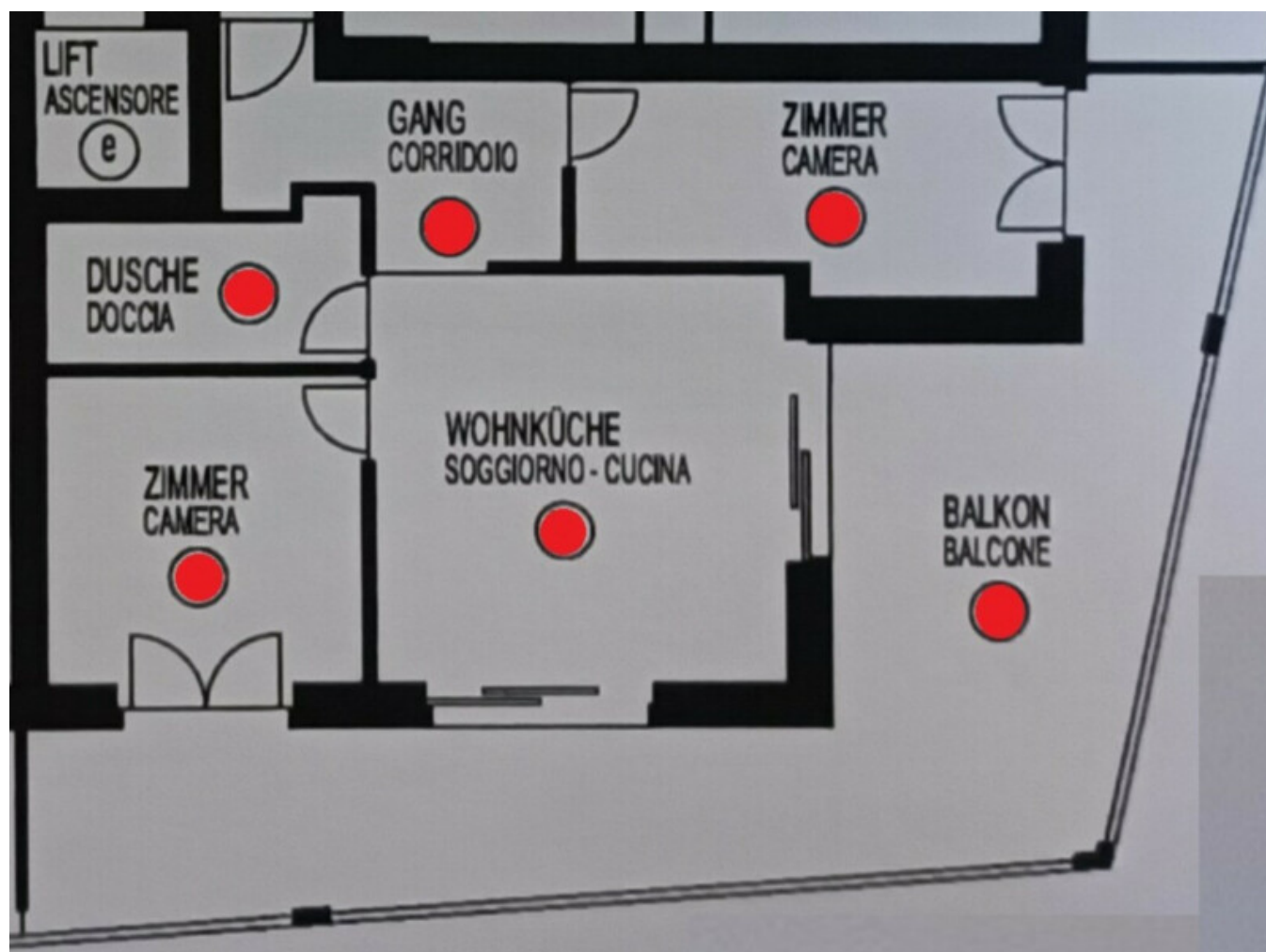


# Trilocale moderno con splendida terrazza, esposizione sud-ovest

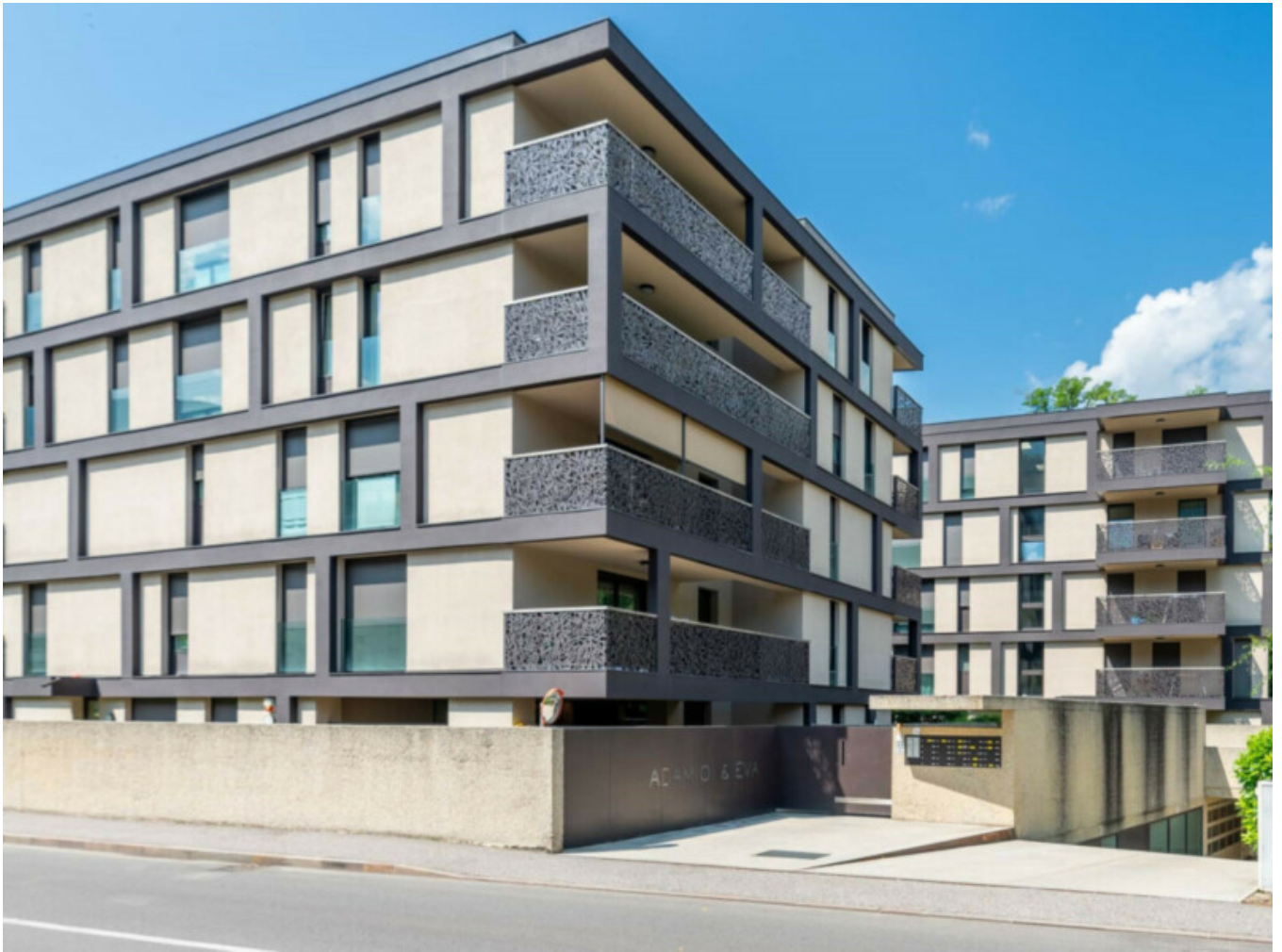
## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	665'000 €
Superficie m	90.0
Anno di costruzione	2016
ID	IW98291





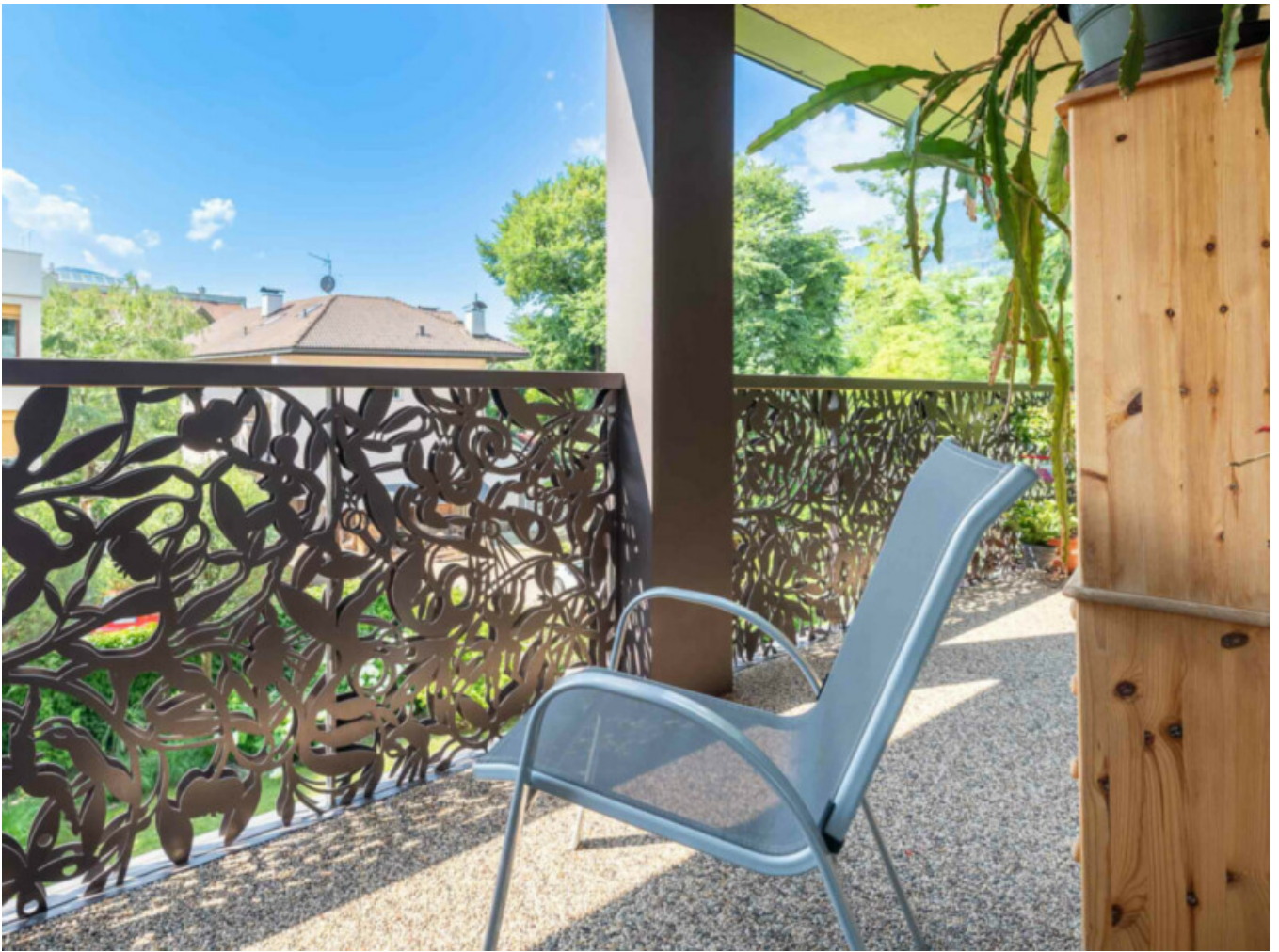


































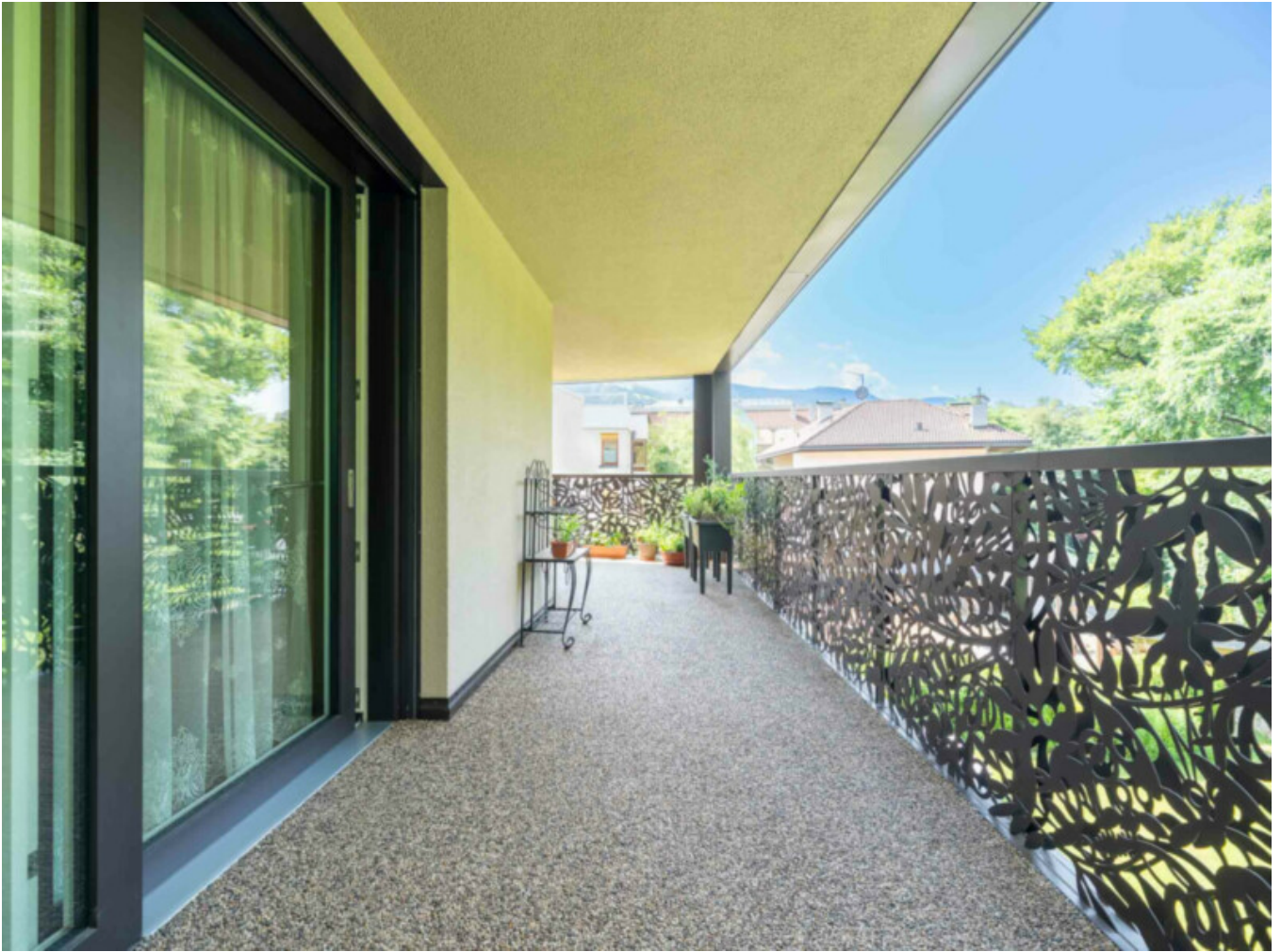






















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	665'000 €
Superficie m	90.0

## Descrizione

Proponiamo in vendita un grazioso trilocale in ottime condizioni con un'ampia terrazza in una splendida posizione a Brixen/Milland.

L'appartamento si trova al secondo piano ed è composto da 2 camere da letto, soggiorno con cucina, bagno e ampia terrazza.

La proprietà si completa con cantina e garage. L'appartamento è esposto a sud e a ovest. Il condominio è collegato alla rete di teleriscaldamento.

Il complesso residenziale Adam & Eva è stato costruito secondo lo standard Klimahaus A

Nature tra la Plosestrasse e la Eisackdamm sinistra, a pochi passi dalla zona pedonale di Bressanone. La vicinanza al centro storico, l'accesso diretto alla riva sinistra del fiume Isarco e la vista libera verso ovest caratterizzano questa posizione.□

L'architettura:□l'edificio multifamiliare si avventura in un'allusione alla dualità delle forme maschili e femminili, con le loro diversità e uguaglianze. I due corpi edili si sviluppano dall'interazione tra una struttura più piccola e delicata e una più grande e potente, che trovano conciliazione nella materialità e nel linguaggio formale. Gli spazi chiusi e quelli aperti sono collegati tra loro da un involucro reticolare, con un gioco di contrasti nato dal dialogo tra le travi marroni e la facciata liscia.

Maggiori informazioni qui: [https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/trilocale-moderno-con-splendida-terrazza-esposizione-sud-ovest\\_17315](https://www.ruth-immobilien.com/it/immobile/trilocale-moderno-con-splendida-terrazza-esposizione-sud-ovest_17315)

Ruth Immobilien  
Dorfstraße 12 / Via del Paese  
39040 Vahrn / Varna (BZ)  
Tel. +39 0472 970090

## Offerenti



Ruth Immobilien s.r.l.  
Piazza Walther 2  
39100 BOLZANO

Tel.  
+39 0472 970090

Fax.  
+39 0472 970091

□