

# Trilocale con due balconi

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Soffitta

Località Bressanone Via, N□ Via Velturno 5

Camere 3 Piano 3

Prezzo d'acquisto 460'000 € Superficie m 102.9 ID IW97288

































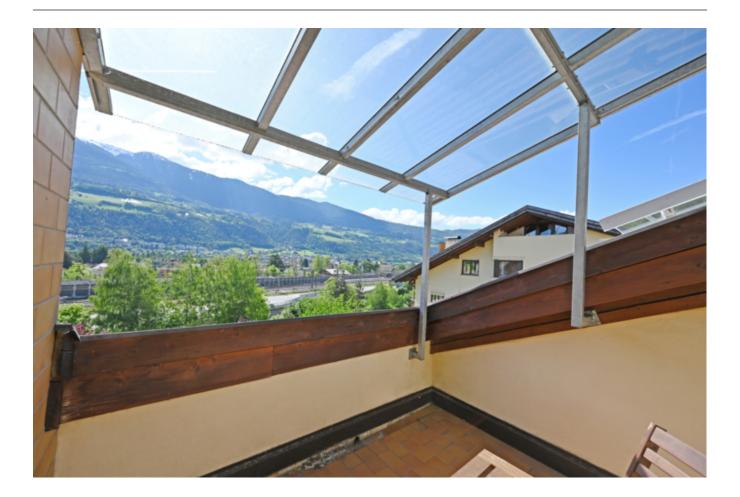








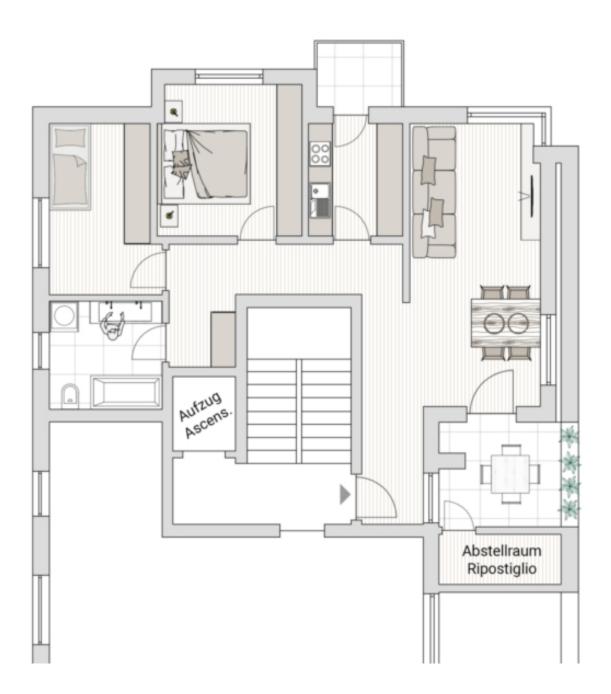




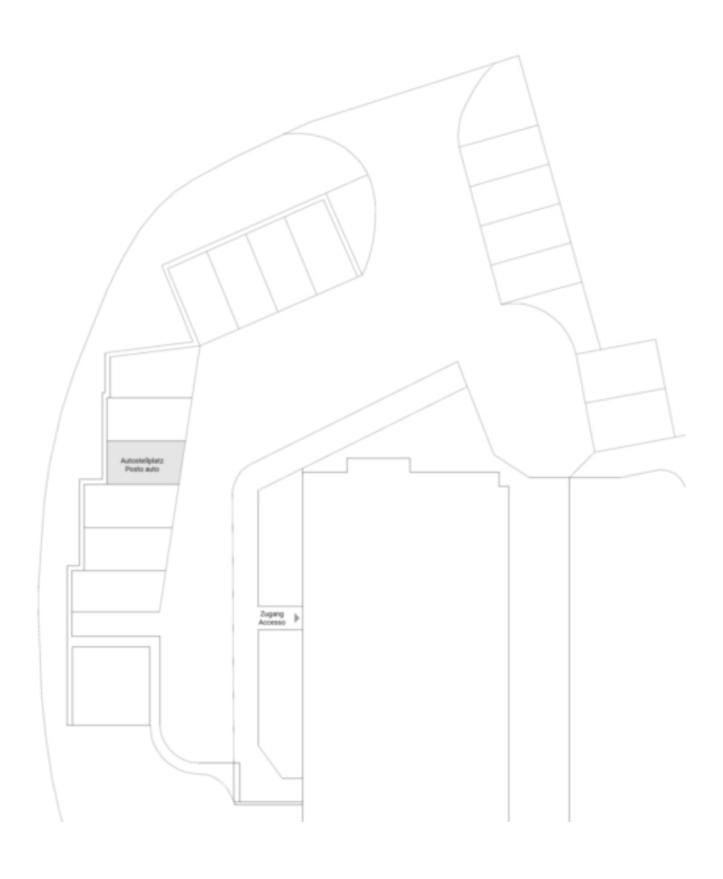
















## Prezzi

Prezzo d'acquisto Superfici

460'000€



Superficie m	102.9
Superficie netta m	72.8
Cantina m	9.7
Balcone/Terrazza m	11.0
N	

### Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1
Posti macchina	1

#### Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato
Tipo di riscaldamento Teleriscaldamento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo trilocale al 3° piano promette un ambiente confortevole.

Il soggiorno e la cucina sono il punto focale dell'appartamento e offrono molto spazio per cucinare e trascorrere ore piacevoli con la famiglia e gli amici.

Le due camere da letto sono il rifugio ideale per rilassarsi. Le grandi finestre inondano le stanze di luce naturale e creano un'atmosfera accogliente.

Il vostro angolo di sole personale vi aspetta su uno dei due balconi. Qui potrete godervi i primi raggi di sole della giornata lasciando vagare lo sguardo su Bressanone e sul paesaggio montano circostante.

Nel seminterrato si trova una cantina. Il parcheggio esterno si trova proprio di fronte alla casa.

#### Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone





Tel. 0472201250