

# Quadrilocale con ampia terrazza

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bressanone
Via, N°	Viale Stazione 25/a
Camere	4
Piano	0
Prezzo d'acquisto	550'000 €
Superficie m	120.7
Anno di costruzione	2019
Stato	Come nuovo
ID	IW95763











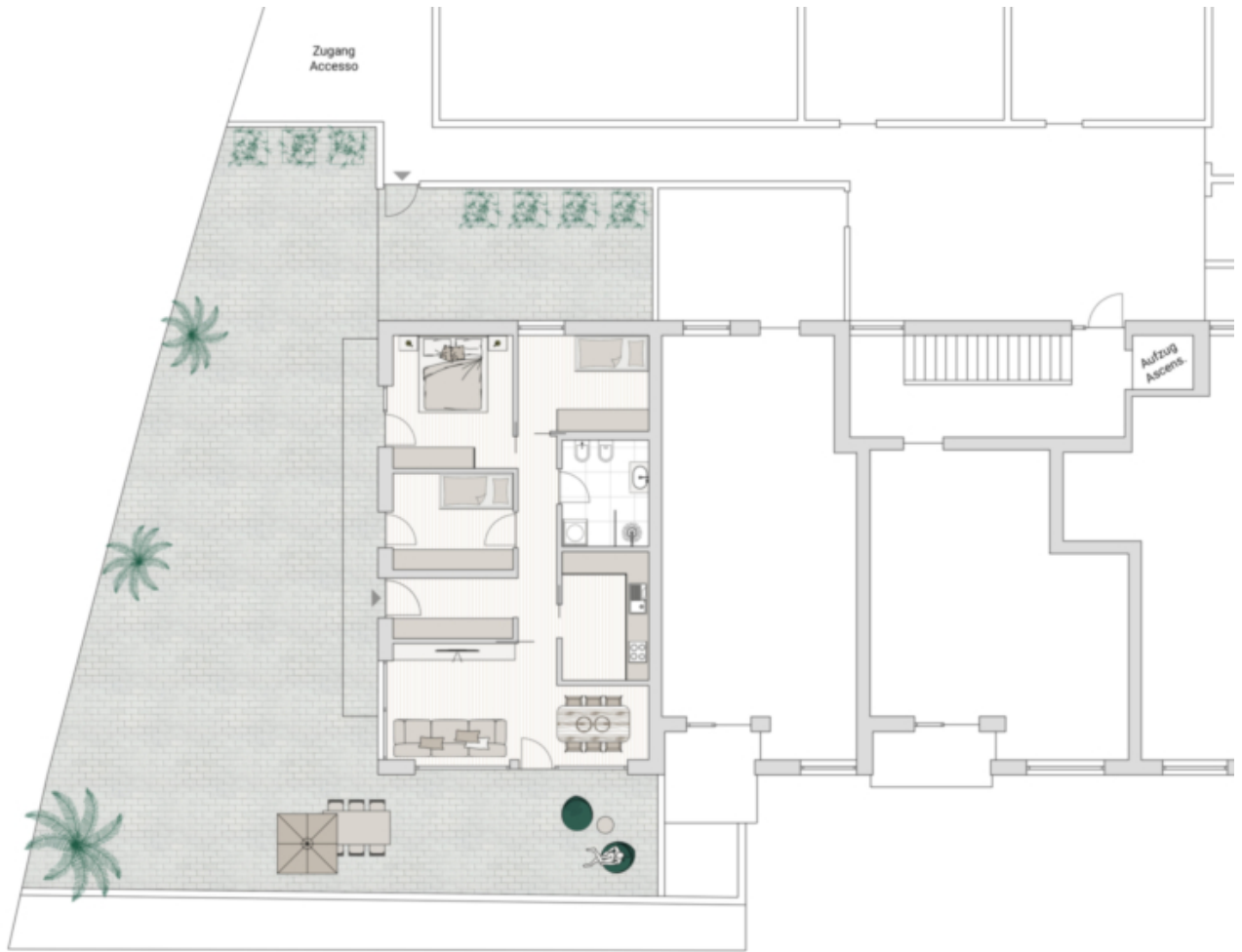


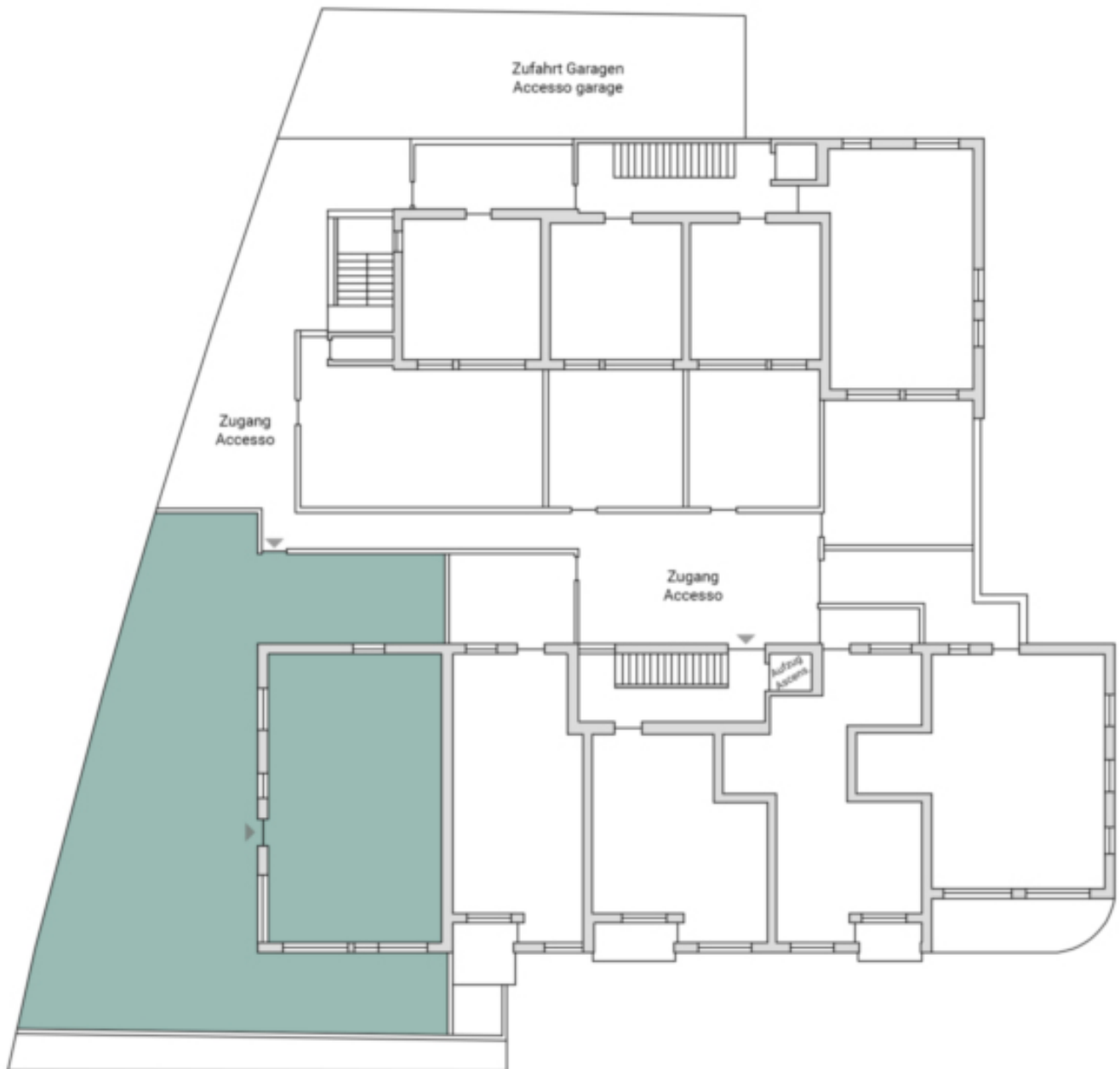


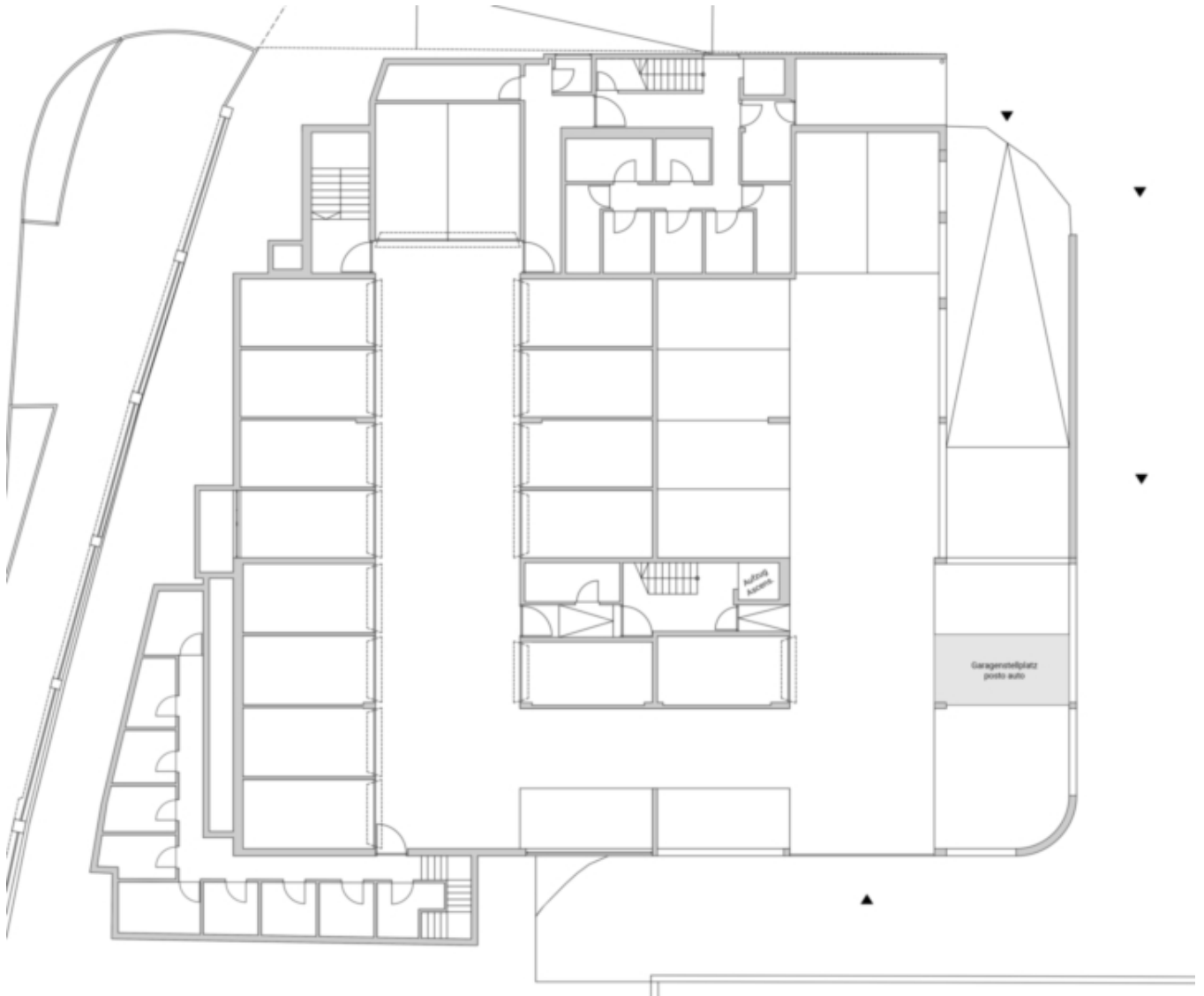


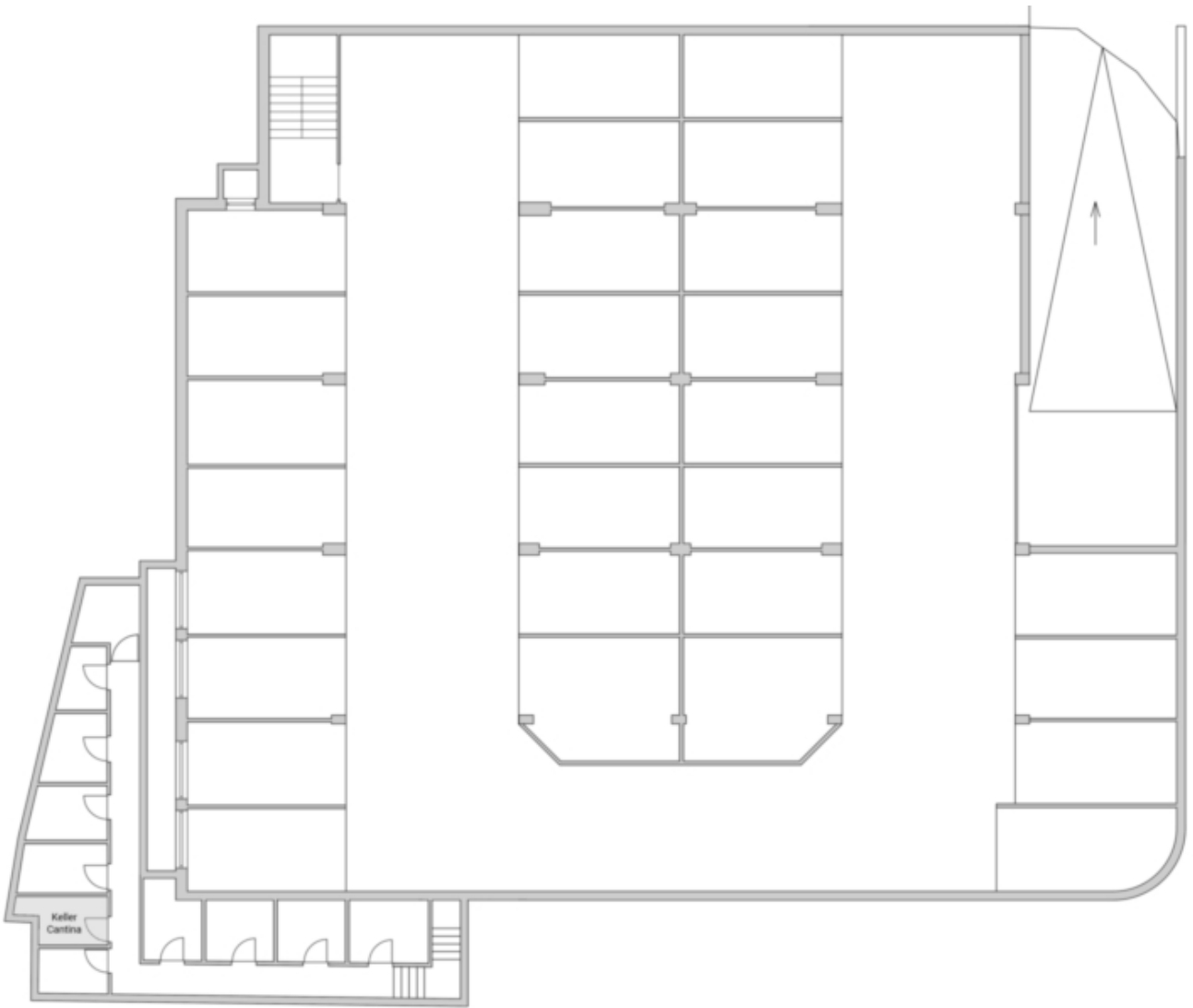
















Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 550'000 €  
**Superfici**

Superficie m 120.7  
Superficie netta m 79.5  
Cantina m 4.5  
Balcone/Terrazza m 160.1

**Numero superfici**

Camere da letto 3  
Bagni 1  
Posti macchina 1

**Arredo**

Ammobiliato Semi ammobiliato  
Tipo di riscaldamento A pavimento  
Riscaldamento Teleriscaldamento  
Ascensore Ascensore  
Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Quadrilocale di costruzione recente in posizione centrale. Questo appartamento si trova vicinissimo al centro storico. Vari servizi come negozi, supermercati, caffè, vari uffici e istituzioni sono raggiungibili a piedi. L'appartamento, di classe energetica A, dispone di un luminoso soggiorno con ampie finestre. Adiacente si trova la cucina separata con attrezzature moderne. L'immobile dispone anche di tre camere da letto, un bagno e un'ampia terrazza con la possibilità di realizzare un ampio giardino.

Il posto auto in garage e la cantina dell'appartamento si trovano al piano interrato.

**Offerenti**

Castellenum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.



0472201250

□