

# The White Residence: La tua casa esclusiva con ampie finestre, comfort moderni e un ampio terrazzo. Scopri il tuo attico di 5 locali al 2° piano: uno

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bressanone
Camere	6
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	242.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW95383



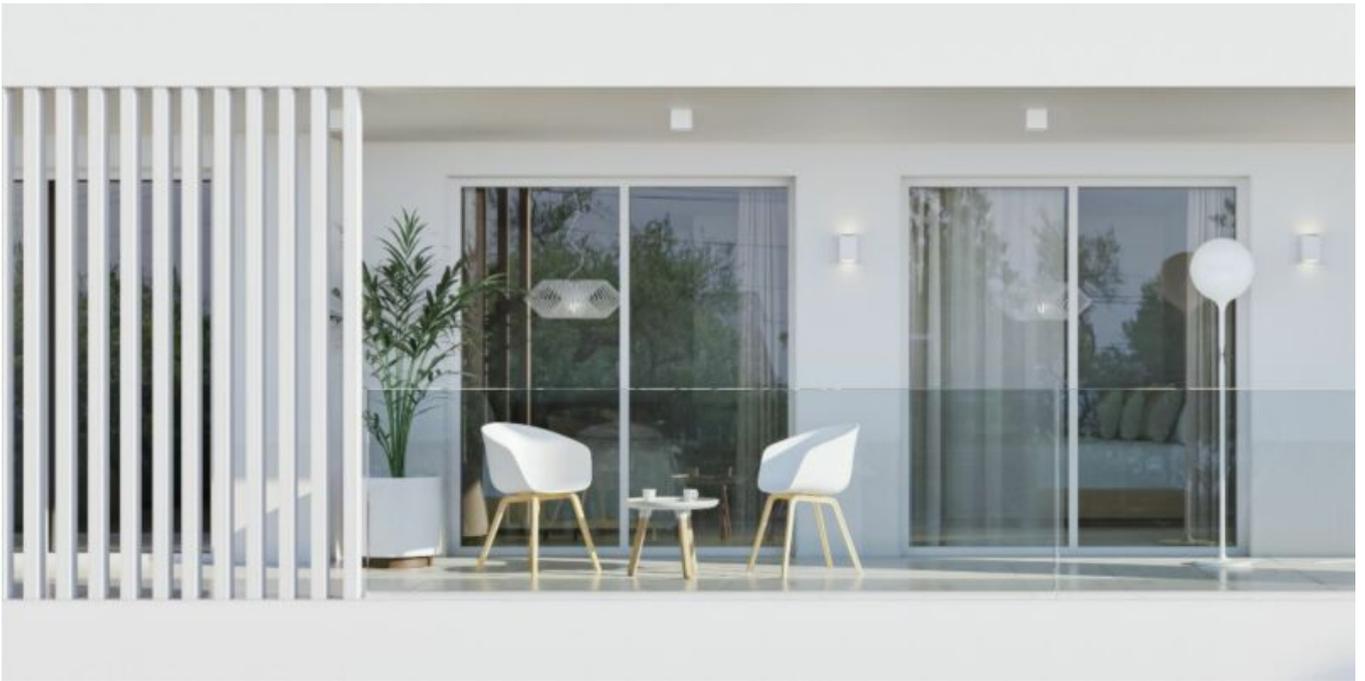




















## Prezzi

Prezzo d'acquisto più IVA	Prezzo a richiesta
------------------------------	--------------------

## Superfici

Superficie m	242.0
Superficie netta m	168.0

## Numero superfici

Bagni	3
Camera giorno/notte	4

## Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

La Residenza Bianca – QUITE.URBAN.LIVING

Nella progettazione architettonica del complesso residenziale "The White Residence", l'attenzione focalizzata su ampie superfici vetrate, in particolare sui latisud, ovest ed est, al fine di garantire la massima qualità abitativa. Particolare importanza è dedicata a una

costruzione ad alta efficienza energetica, per garantire il massimo comfort abitativo.

"The White Residence" composto da due corpi di fabbrica e dispone di un parcheggio interrato con annessi locali cantina, posti auto e parcheggi e-bike al piano terra. Ogni appartamento avrà il proprio giardino privato, terrazzi o logge.

L'attico posto al 2° piano composto da ingresso, soggiorno e zona pranzo, quattro camere da letto e due bagni. Terrazzo e cantina completano l'offerta. Opzionalmente sono disponibili garage nel seminterrato con un costo aggiuntivo.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e le necessità quotidiane sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento libero e c'è la possibilità di comprare l'appartamento ad un prezzo ridotto – ai sensi dell'articolo 79.

Approfitta di questa opportunità e realizza la casa dei tuoi sogni. Siamo lieti di presentarvi questo immobile e saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni.

## Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

□