

# VENDUTO

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Classe energetica	E
Superficie m	78.0
Stato	Non nuovo
Stato	Sanato completamente/parzialmente
ID	IW91334











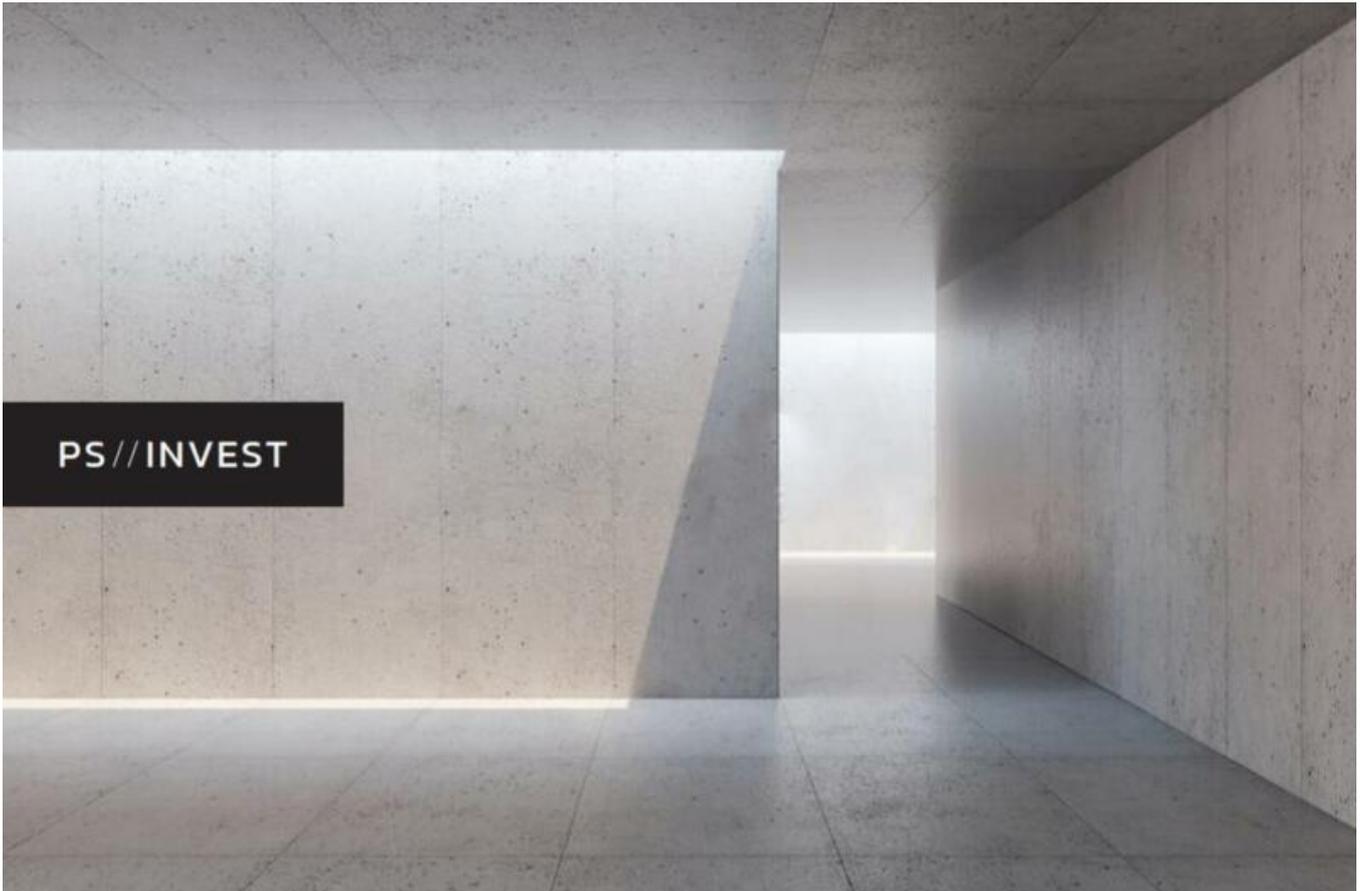




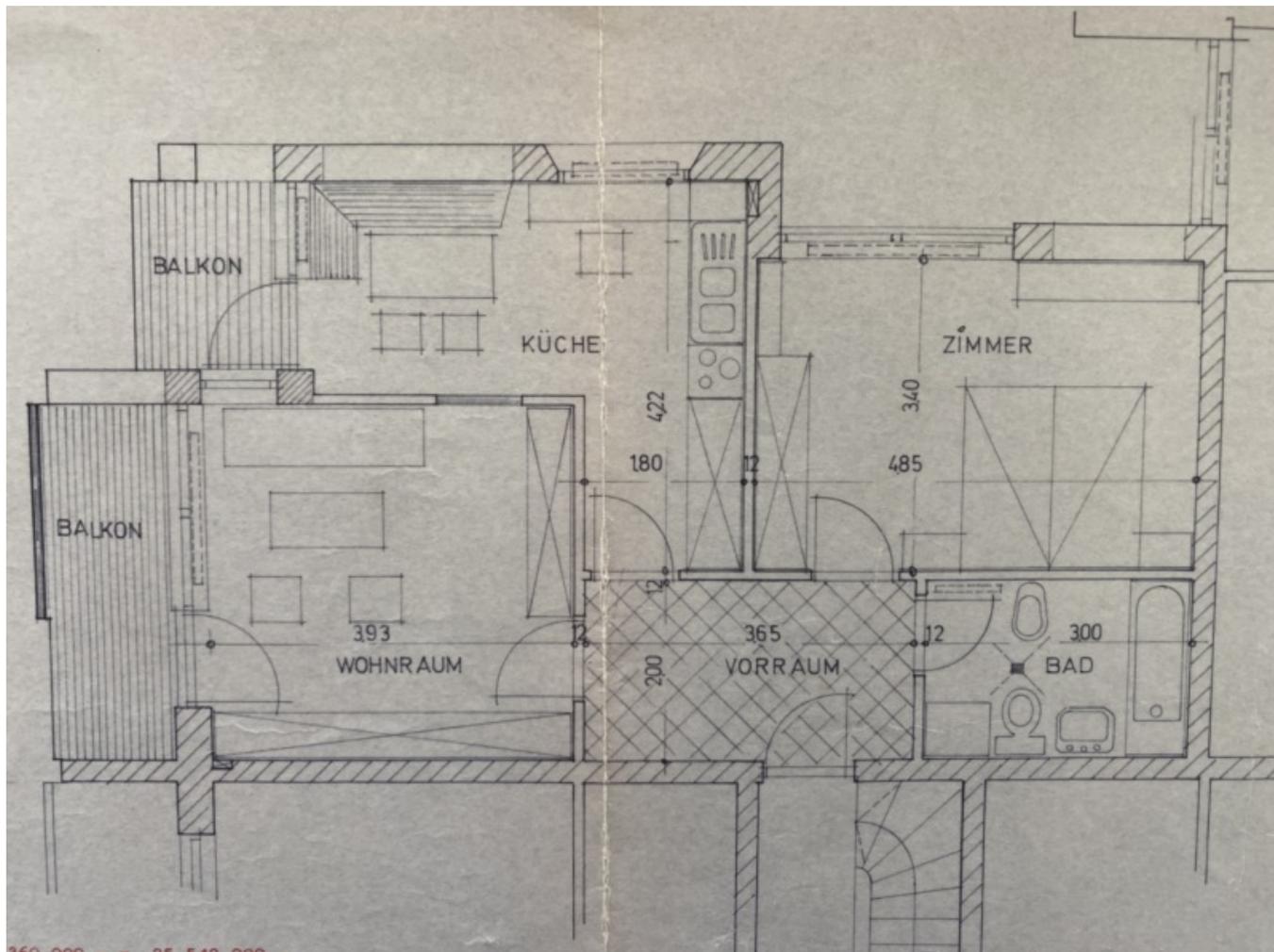


PS // INVEST





**PS//INVEST**



## Dettagli

Superficie m 78.0

## Posti macchina

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	

## Descrizione

Se non volete vivere in città ma non volete rinunciare al lusso, Milland è il luogo ideale in cui vivere. Bressanone è facilmente raggiungibile a piedi da Milland e offre quindi tutte le possibilità di shopping, bar, ristoranti, scuole e gastronomia notturna. L'appartamento si trova al primo piano di un complesso residenziale in zona tranquillissima a Millan. L'appartamento si presenta in buono stato come segue: corridoio (ingresso), soggiorno con balcone, cucina con balcone, stanza da letto e bagno. Nell'interrato si trova il posto auto e la cantina anche spaziosa. Oltre al posto auto esclusivo ci sono possibilità di parcheggio intorno al complesso sempre proprietà dello stesso complesso residenziale a disposizione. L'utilizzo del parco a disposizioni degli abitanti. Anno di costruzione complesso residenziale 1975,

classe energetica E.

A Milland c'è una scuola elementare e numerosi club che animano la vita del villaggio. Milland si trova ai piedi della montagna locale di Bressanone, la Plose, e conta circa 4500 abitanti. Milland è separato da Bressanone dal fiume Isarco, ma è un quartiere di Bressanone dalla fine degli anni Venti. Milland è un villaggio storico ed era già menzionato prima di Bressanone in diversi documenti dell'anno 893. Il soleggiato villaggio di Milland è un luogo di pellegrinaggio, quindi anche culturalmente rilevante. In pochi minuti si raggiunge la stazione a valle del comprensorio sciistico della Plose a St. Andrä, che garantisce il divertimento invernale con i suoi 42 km di piste. È anche il punto di partenza ideale per varie passeggiate ed escursioni.

Vivere a Milland significa vivere in un villaggio e poter godere del lusso della vicina città di Bressanone. Qui si può fare una pausa tranquilla e, se si vuole sperimentare di più, non manca molto alla città più vicina. Per ulteriori info vi prego di contattarmi.

## Offerenti



**PS//INVEST**

Hannes Zischg  
Via Stazione 5  
Gargazzone

Tel.  
+393395675661

□