

# Quadrilocale in zona residenziale tranquilla

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N°	Via Don Bosco 2
Camere	4
Piano	1
Prezzo d'acquisto	540'000 €
Superficie m	121.2
Anno di costruzione	1970
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW89873





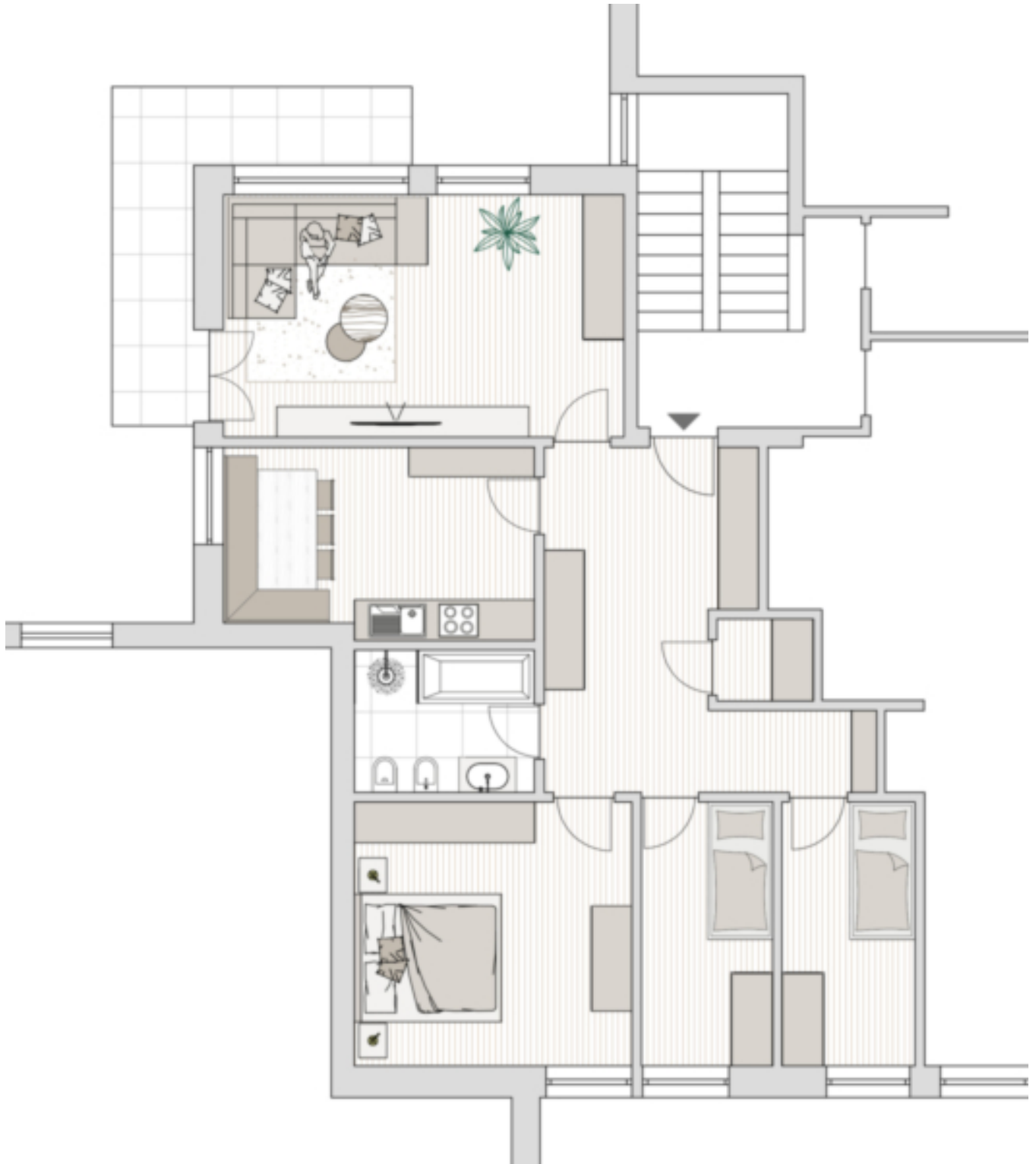




















Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 540'000 €

**Superfici**

Superficie m 121.2

Superficie netta m 91.5

Cantina m 4.5

Balcone/Terrazza m 11.0

**Numero superfici**

Camere da letto 3

Bagni 1

Posti macchina 1

**Arredo**

Ammobiliato Semi ammobiliato

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Questo quadrilocale si trova al primo piano di un condominio e dispone di tre camere da letto, una cucina, un soggiorno, un bagno e un balcone esposto a sud-ovest.

Entrando nell'appartamento, si accede a un corridoio da cui sono accessibili tutte le stanze. Sulla destra si trovano la cucina, il bagno e il soggiorno con ampie finestre e molta luce naturale. Dal soggiorno si accede anche al balcone esposto a sud-ovest, ideale per trascorrere ore piacevoli all'aria aperta.

In fondo al corridoio si trovano le tre camere da letto. Le camere sono tutte esposte a est, quindi ricevono molta luce solare al mattino.

L'appartamento dispone anche di una cantina e di un posto auto in garage nel seminterrato.

**Offerenti**

Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.  
0472201250

□