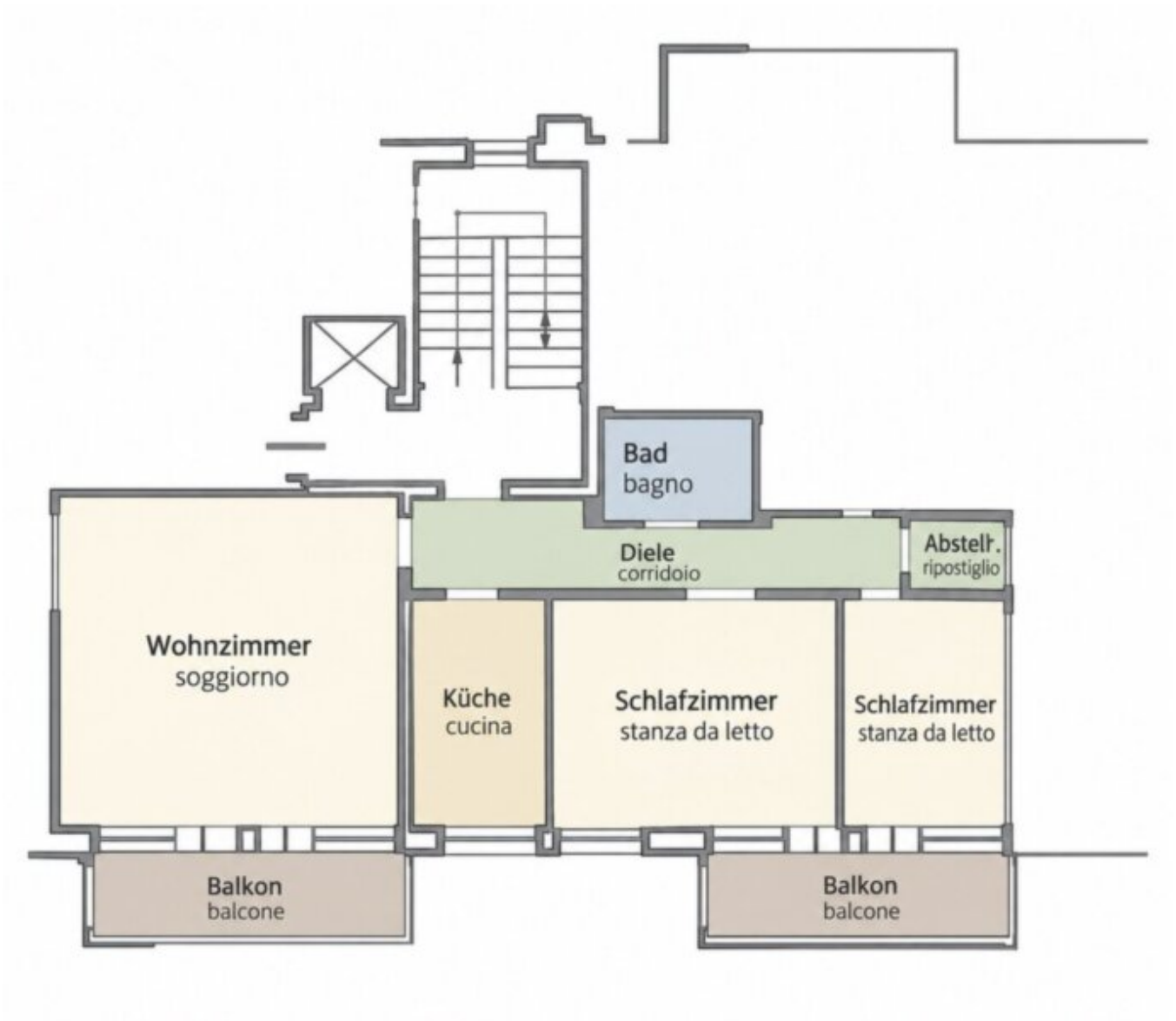
Ampio trilocale con due balconi e vista sulla Plose

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Piano	4
Prezzo d’acquisto	349'000 €
Superficie m	96.0
Anno di costruzione	1964
ID	IW111170




Bad
bagno
Diele
corridoio
Abstellr.
ripostiglio
Wohnzimmer
soggiorno
Küche
cucina
Schlafzimmer
stanza da letto
Schlafzimmer
stanza da letto
Balkon
balcone
Balkon
balcone















Dettagli

Prezzo d’acquisto	349'000 €
Superficie m	96.0

Descrizione

Il centro storico a portata di mano e la Plose all’orizzonte: questo luminoso appartamento in via Bastioni Minori unisce la comodità della vita cittadina alla vista sulle montagne altoatesine. Negozi, ristoranti, caffè e il Duomo sono raggiungibili con una breve passeggiata.Situato al terzo piano, l’immobile offre ambienti generosi e una distribuzione funzionale degli spazi. L’ampio soggiorno rappresenta il cuore della casa, mentre la cucina separata offre uno spazio dedicato alla preparazione dei pasti. Completano la disposizione due camere da letto, un bagno, un ingresso e un pratico ripostiglio. Due balconi permettono di godere anche degli spazi esterni.La proprietà comprende inoltre una cantina. L’edificio è collegato alla rete di teleriscaldamento.L’appartamento non è convenzionato, una caratteristica che lo rende interessante sia come casa per le vacanze sia come investimento immobiliare. Attualmente è locato fino al 1° dicembre 2027, con un canone mensile di 825 euro.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/ampio-trilocale-con-due-balconi-e-vista-sulla-plose

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□