WB03: Nuovo, ampio appartamento con terrazza e giardino privato

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	3
Piano	1
Superficie m	146.0
Anno di costruzione	2025
ID	IW110347











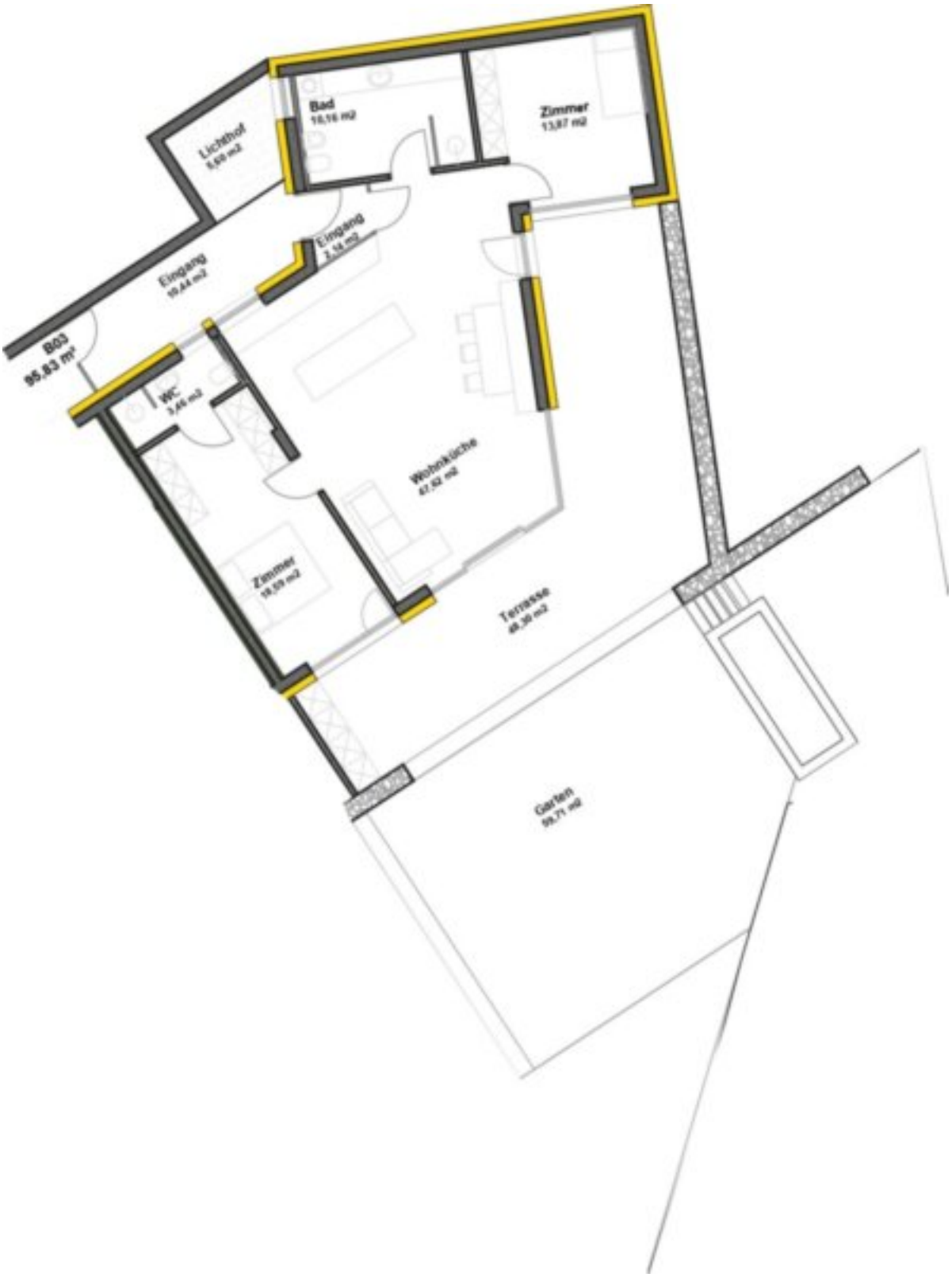











Bad
Zimmer
Lichthof
Eingang
Eingang
B03
95,83 m²
WC
Wohnküche
Zimmer
Terrasse
Garten


Nettofläche Wohnung
superficie calpestabile appartamento
95,83 m²
Bruttofläche Wohnung
superficie lorda appartamento
124,58 m²
Terrassefläche
superficie tarrazza
48,30 m²
Gartenfläche
superficie giardino
59,71 m²
Verkaufsfläche
superficie commerciale
146,49 m²
B03

Dettagli

Superficie m	146.0

Descrizione

Questo straordinario progetto di nuova costruzione si trova a Kranebitt, una delle zone più prestigiose e belle di Bressanone. La posizione rialzata garantisce molto sole, una vista mozzafiato e un'atmosfera residenziale tranquilla.WB03: Proponiamo in vendita nuovo, ampio appartamento con terrazza e giardino privato. Divisione interna: ingresso, soggiorno con cucina, stanza da letto, studio, bagno, bagno di servizio, terrazza e giardino privato.Gli appartamenti di alta qualità si distinguono per un'eccellente qualità costruttiva, un design moderno e una distribuzione degli spazi ben studiata. Grazie alla posizione esclusiva, i futuri residenti potranno godere di una perfetta combinazione di privacy, natura e vicinanza al centro città.Il progetto residenziale si trova in una posizione tranquilla, ma allo stesso tempo ben collegata al centro città. In soli pochi minuti a piedi è possibile raggiungere comodamente tutte le principali comodità e servizi.L'uso di materiali naturali crea un'atmosfera abitativa accogliente, mentre ampie vetrate inondano gli spazi di luce e offrono viste mozzafiato. Tutti gli appartamenti sono dotati di materiali di alta qualità e sostenibili.La casa clima "A" Nature garantisce un consumo energetico molto basso. Gli appartamenti sono dotati di una qualità costruttiva di altissimo livello. L'inizio dei lavori è previsto per la primavera del 2025, con il completamento programmato per febbraio 2027.

Maggiori informazioni qui: https://www.ruth-immobilien.com/it/immobili/wb03-nuovo-ampio-appartamento-con-terrazza-e-giardino-privato

Ruth Immobilien
Dorfstraße 12 / Via del Paese
39040 Vahrn / Varna (BZ)
Tel. +39 0472 970090

Offerenti

Ruth Immobilien s.r.l.
Via del Paese 12
39040 Varna

Tel.
+39 0472 970090

□