

# Mansarda con balcone esposto a ovest

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bressanone
Via, N°	Via Ortner 36/A
Camere	3
Piano	3
Prezzo d'acquisto	275'000 €
Superficie m	105.0
Anno di costruzione	1977
Stato	Da rinnovare completamente/parzialmente
ID	IW107916

















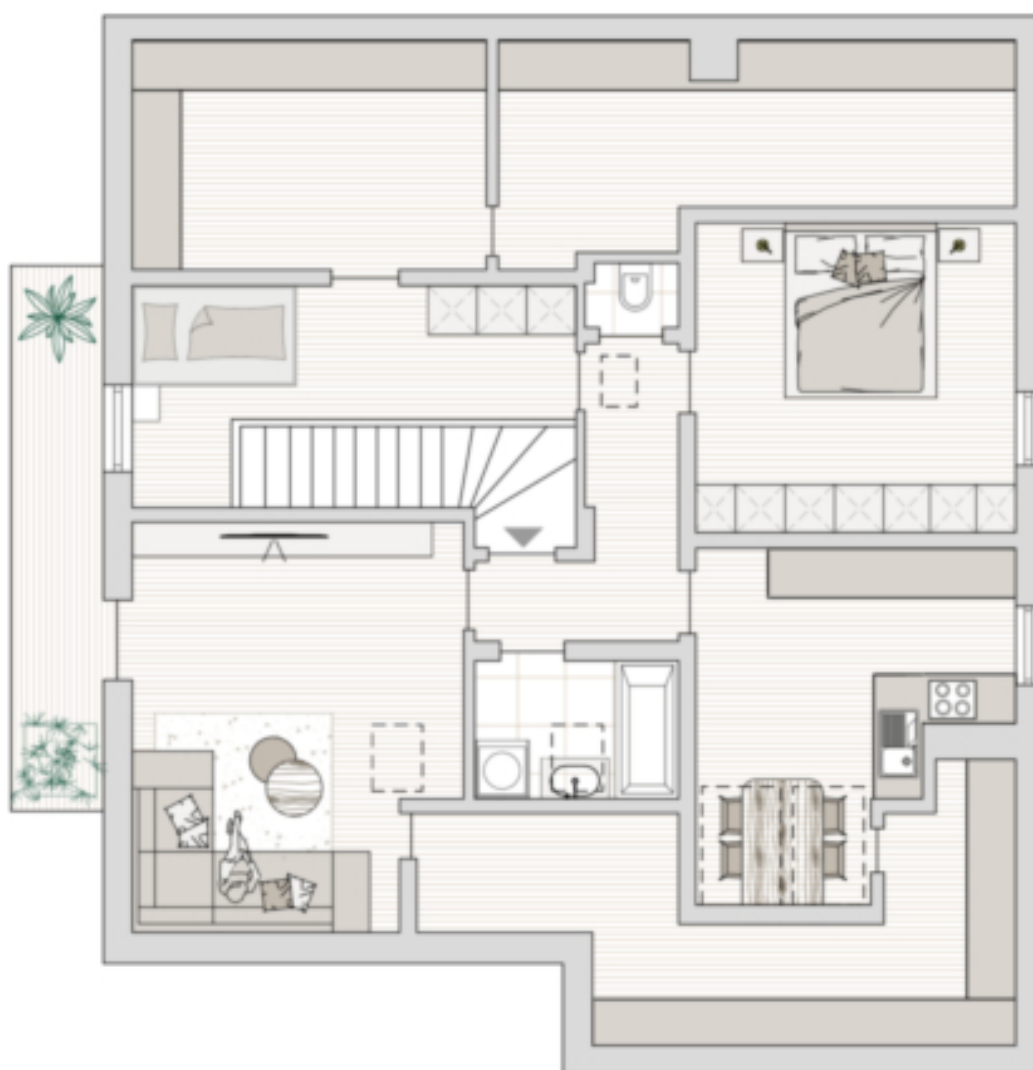














## Prezzi

Prezzo d'acquisto 275'000 €

## Superfici

Superficie m 105.0

Superficie netta m 67.6

Balcone/Terrazza m 8.0

## Numero superfici

Camere da letto 2

Bagni 1

## Arredo

Tipo di riscaldamento Stufa

Munito di cantina No

## Descrizione

Appartamento all'ultimo piano nella zona residenziale di Kranebitt, vicino al centro città. L'immobile è composto da un ampio soggiorno, una cucina separata con zona pranzo, due accoglienti camere da letto, un bagno con WC separato, pratici ripostigli e un balcone esposto a ovest con vista straordinaria sulla città di Bressanone. L'appartamento ha un grande potenziale di ristrutturazione e offre l'opportunità di realizzare un ampio spazio abitativo in una posizione privilegiata.

## Offerenti



Castellenum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

