

# Luminoso bilocale con balcone - Kranebitt

## Dati di base

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| Tipologia dell'oggetto | Appartamento |
| Località               | Bressanone   |
| Camere                 | 2            |
| Classe energetica      | F            |
| Affitto senza spese    | 750 €        |
| Stato                  | Non nuovo    |
| Stato                  | Curato       |
| ID                     | IW105695     |





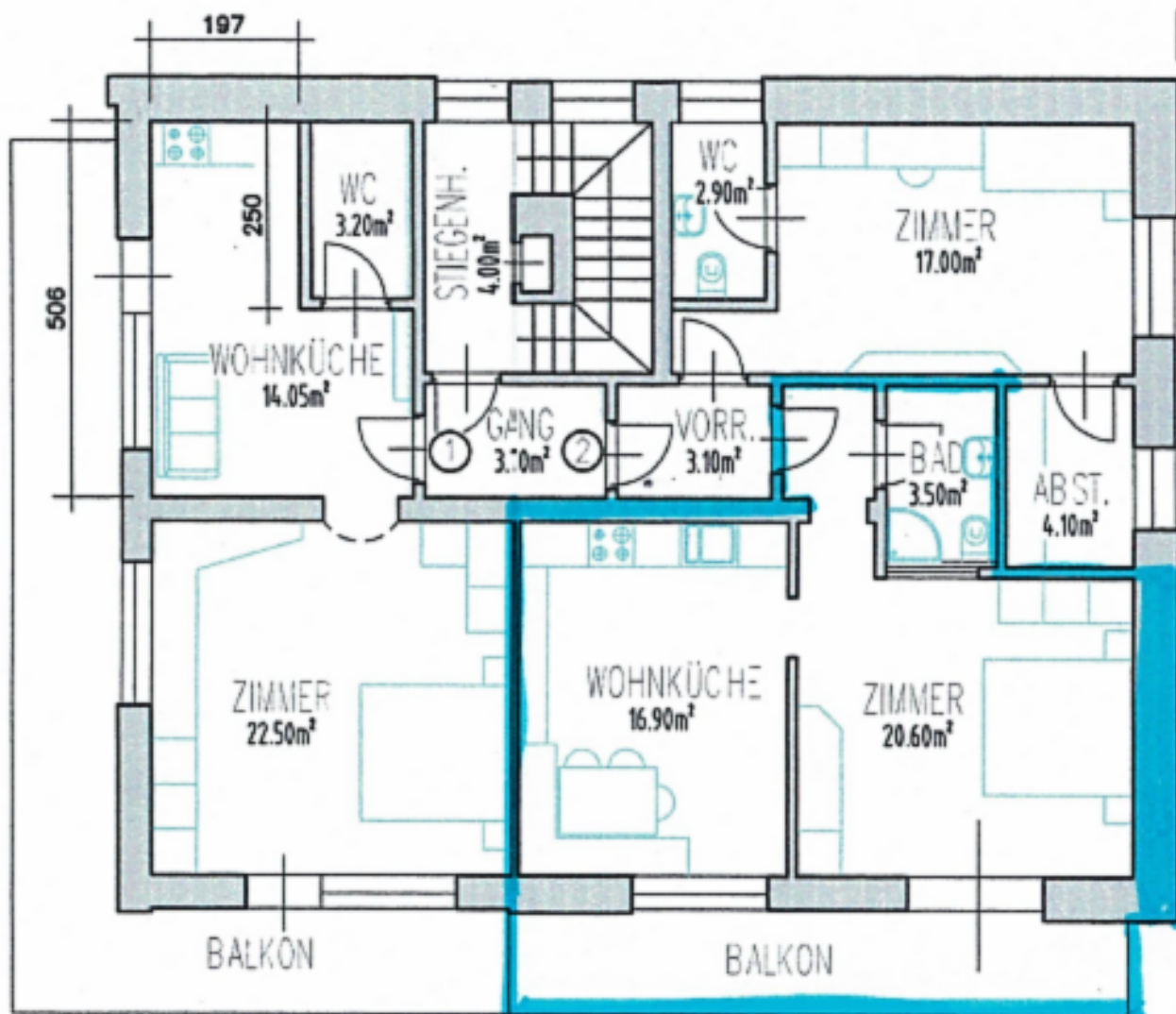












## 1. OBERGESCHOSS

### Prezzi

|                     |         |
|---------------------|---------|
| Affitto senza spese | 750 €   |
| Spese accessorie    | 150 €   |
| Cauzione            | 2'250 € |

### Numero superfici

|                     |   |
|---------------------|---|
| Bagni               | 1 |
| Balconi/Terrazze    | 1 |
| Camera giorno/notte | 2 |
| Posti macchina      | 1 |

## Arredo

Ammobiliato  
Tipo di riscaldamento  
Vista

Ammobiliato  
Centralizzato  
Vista panoramica, Montagne

## Descrizione

Le richieste dovranno essere inviate esclusivamente via e-mail ([info@lamaison-immobilien.it](mailto:info@lamaison-immobilien.it))  
Saranno prese in considerazione solo le candidature complete di tutte le seguenti informazioni:

- Nome e numero totale dei membri della famiglia (La locazione è destinata ad una sola persona, come da indicazione della proprietà.)
- Luogo di lavoro (località e tipologia di contratto)
- Presenza di animali domestici
- Periodo di locazione richiesto (data di inizio e durata)

Questo appartamento si trova al primo piano di una casa con solo tre unità.

L'alloggio è situato in Via Beato Artmanno, in zona collinare tranquilla e panoramicissima.

L'immobile è completamente arredato e si compone di un soggiorno/cucina, un'ampia stanza da letto, un bagno, una splendida terrazza con vista ed un posto auto.

Libero dal 01/11/2025

Canone di locazione: € 750/mese + € 150 spese

## Offerenti



LAMAIISON Immobilien  
Galleria Telser, 9  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 349 2985382

