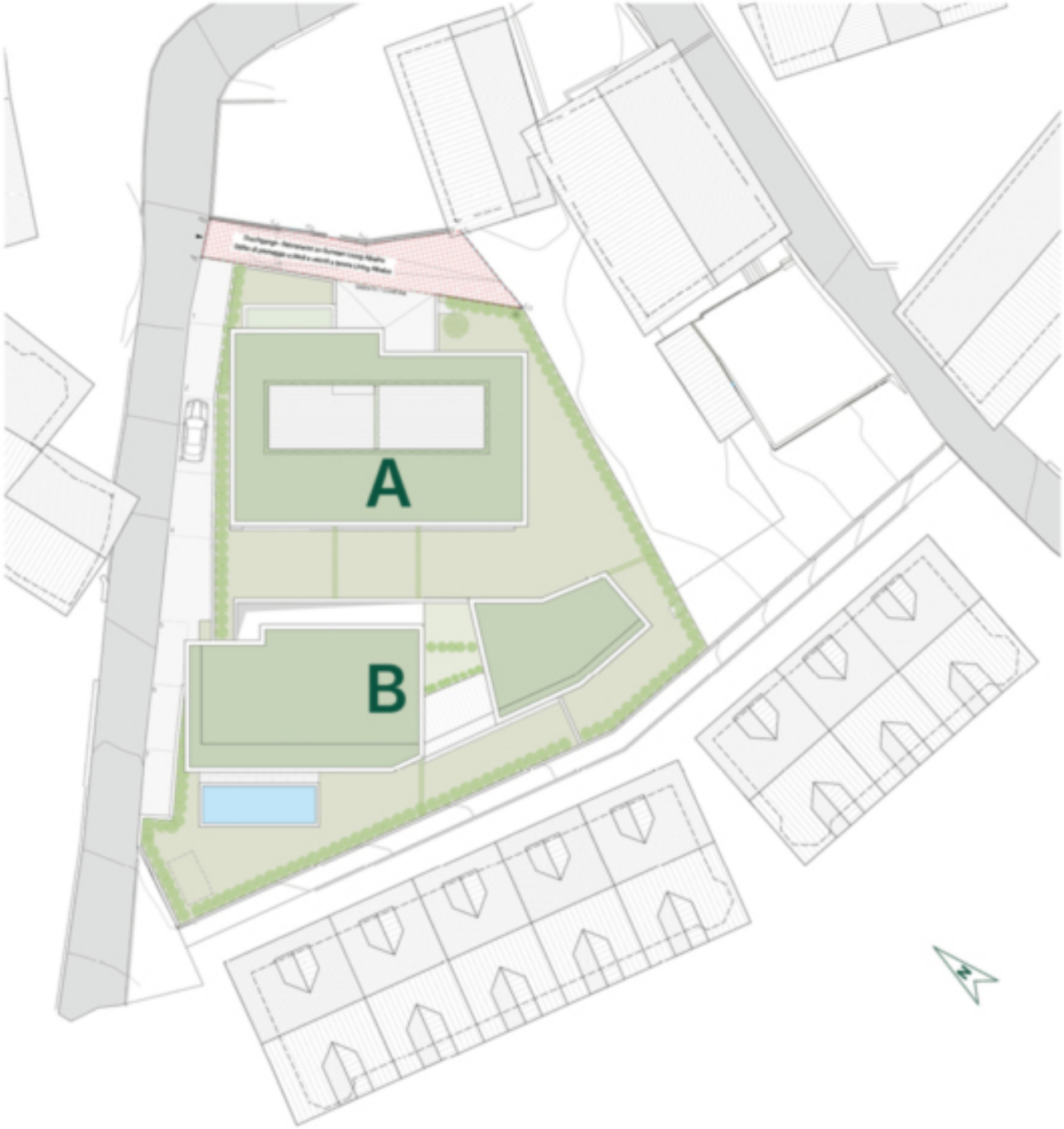
B4 - Trilocale con ampia terrazza

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N□	Via dei Prati
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	460'000 €
Superficie m	91.9
Anno di costruzione	2026
ID	IW105089


A
B

B4
12,4m²
7,05m²
7,7 m²
9,65m²
20,5m²
30,45 m²

Prezzi

Prezzo d'acquisto	460'000 €

Superfici

Superficie m	91.9
Superficie netta m	57.3
Cantina m	7.4
Balcone/Terrazza m	30.5

Numero superfici

Camere da letto	2

Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo nuovo trilocale al 1° piano è composto da una cucina abitabile, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio. Dalla zona giorno e dalle camere da letto si accede alla terrazza, che è senza dubbio il punto forte dell'appartamento. Al piano interrato, l'unità dispone di un vano cantina e un posto auto in garage acquistabile separatamente.

Benvenuti ad Albes, un luogo che unisce tranquillità e naturalezza. Qui stanno sorgendo due moderni edifici con un totale di 14 appartamenti di alta qualità, ideali per chi cerca comfort e qualità di vita. Godetevi la vita sostenibile nella Klimahaus A-Nature - a risparmio energetico, ecologica e a prova di futuro. L'efficiente teleriscaldamento garantisce un piacevole calore e bassi costi energetici, e tutti gli appartamenti dispongono di ampie terrazze o giardini privati, perfetti per rilassarsi e sentirsi bene. La vostra nuova casa combina architettura moderna, vita sostenibile e un ambiente tranquillo - ideale per famiglie, coppie e individualisti. Provate la qualità della vita in una delle regioni più belle dell'Alto Adige!

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250