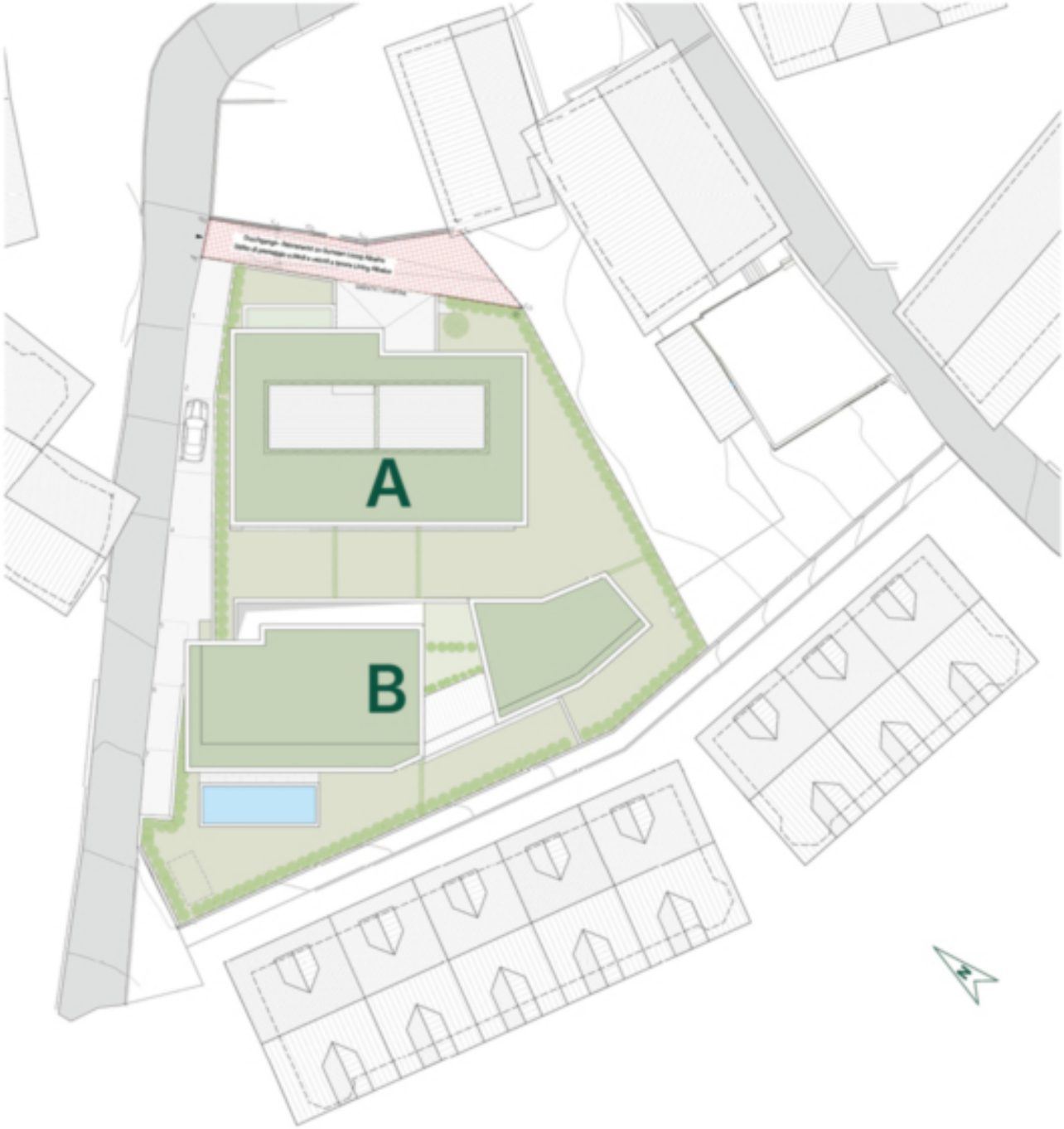
B2 - Trilocale con terrazza e giardino

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Piano terra
Località	Bressanone
Via, N□	Via dei Prati
Camere	3
Piano	0
Prezzo d’acquisto	420'000 €
Superficie m	93.4
Anno di costruzione	2026
ID	IW105087

B2
5,8 m²
3,35 m²
28,5 m²
10,0 m²
14,45 m²
15,4 m²
53,75 m²


A
B

Prezzi

Prezzo d'acquisto	420'000 €

Superfici

Superficie m	93.4
Superficie netta m	62.1
Giardino m	53.8
Cantina m	9.2
Balcone/Terrazza m	15.4

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	1

Arredo

Uso giardino	
Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo nuovo trilocale al piano terra è composto da una cucina abitabile, due camere da letto e un bagno con finestra. Dalla zona giorno e dalle camere da letto si accede al terrazzo e al giardino, che sono senza dubbio il punto forte dell'appartamento. Al piano interrato, l'unità dispone di un vano cantina e un posto auto in garage acquistabile separatamente.

Benvenuti ad Albes, un luogo che unisce tranquillità e naturalezza. Qui stanno sorgendo due moderni edifici con un totale di 14 appartamenti di alta qualità, ideali per chi cerca comfort e qualità di vita. Godetevi la vita sostenibile nella Klimahaus A-Nature - a risparmio energetico, ecologica e a prova di futuro. L'efficiente teleriscaldamento garantisce un piacevole calore e bassi costi energetici, e tutti gli appartamenti dispongono di ampie terrazze o giardini privati, perfetti per rilassarsi e sentirsi bene. La vostra nuova casa combina architettura moderna, vita sostenibile e un ambiente tranquillo - ideale per famiglie, coppie e individualisti. Provate la qualità della vita in una delle regioni più belle dell'Alto Adige!

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□