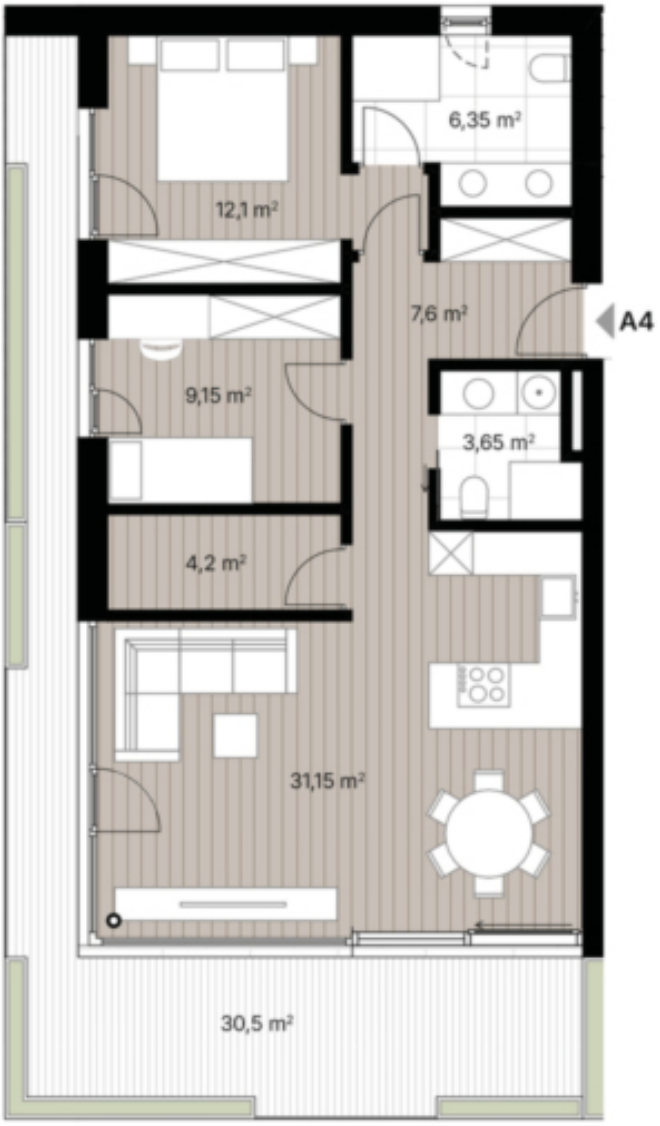
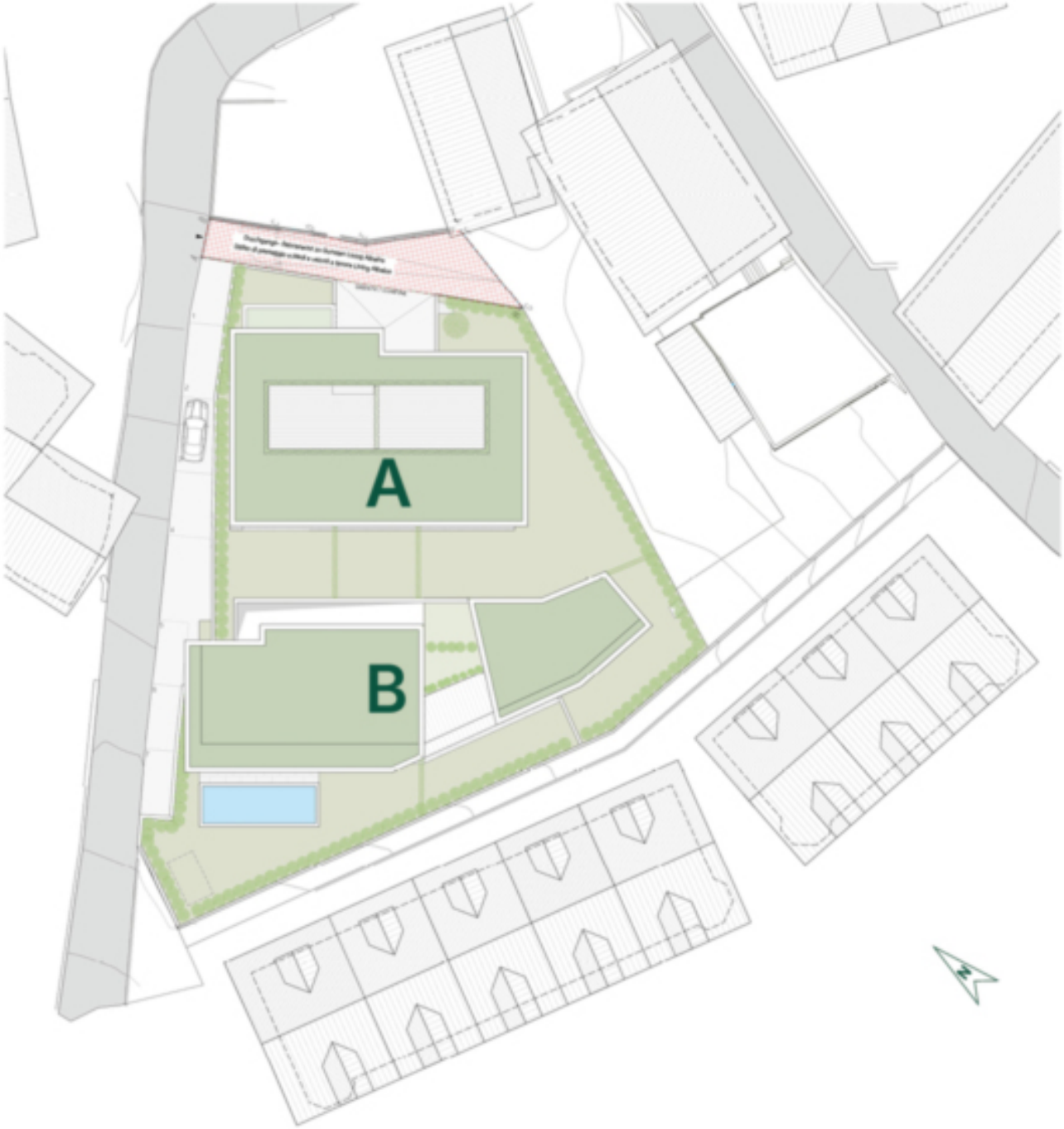
A4 - Trilocale al 1° piano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N□	Via dei Prati
Camere	3
Piano	1
Prezzo d'acquisto	540'000 €
Superficie m	112.8
Anno di costruzione	2026
ID	IW105076


6,35 m²
12,1 m²
7,6 m²
A4
9,15 m²
3,65 m²
4,2 m²
31,15 m²
30,5 m²


A
B

Prezzi

Prezzo d’acquisto	540'000 €

Superfici

Superficie m	112.8
Superficie netta m	74.2
Cantina m	6.4
Balcone/Terrazza m	28.9

Numero superfici

Camere da letto	2
Bagni	2

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Questo trilocale al 1° piano è caratterizzato da una spaziosa cucina abitabile, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio e una terrazza. L'unità dispone di un vano cantina nel seminterrato e un posto auto in garage può essere acquistato separatamente.

Benvenuti ad Albes, un luogo che unisce tranquillità e naturalezza. Qui stanno sorgendo due moderni edifici con un totale di 14 appartamenti di alta qualità, ideali per chi cerca comfort e qualità di vita. Godetevi la vita sostenibile nella Klimahaus A-Nature - a risparmio energetico, ecologica e a prova di futuro. L'efficiente teleriscaldamento garantisce un piacevole calore e bassi costi energetici, e tutti gli appartamenti dispongono di ampie terrazze o giardini privati, perfetti per rilassarsi e sentirsi bene. La vostra nuova casa combina architettura moderna, vita sostenibile e un ambiente tranquillo - ideale per famiglie, coppie e individualisti. Provate la qualità della vita in una delle regioni più belle dell'Alto Adige!

Offerenti

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250