

## A06 - Quadrilocale con tre bagni

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto Appartamento / Piano

Località Bressanone

Via, N□ Via Otto von Guggenberg 4

Camere

Piano 1

Prezzo d'acquisto 790'000 € Superficie m 147.1 ID IW104470











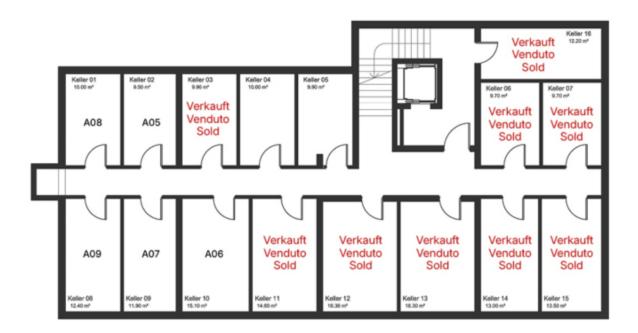












€



Prezzo d'acquisto Superfici	790'000
Superficie m Superficie netta m Cantina m Balcone/Terrazza m Numero superfici	147.1 91.0 15.0 60.8
Camere da letto Bagni	3 3

## Arredo

Tipo di riscaldamento A pavimento
Riscaldamento Teleriscaldamento
Ascensore Ascensore
Munito di cantina Sì

Descrizione

Questo quadrilocale è composto da un soggiorno/cucina, tre camere da letto, due bagni, un WC diurno, un'ampia terrazza e una spaziosa cantina. Un garage può essere acquistato separatamente.

L'esclusiva nuova costruzione "Villa Inge" è in fase di realizzazione in una posizione privilegiata in via Otto-von-Guggenberg a Bressanone. La posizione soleggiata è caratterizzata dall'immediata vicinanza al centro storico, ai Giardini Rapp e al quartiere degli artisti Stufles, la Piazza del Duomo è raggiungibile a piedi o in bicicletta in pochi minuti. Negozi, bar, ristoranti, l'Acquarena, la Vertikale e altre strutture per il tempo libero e lo sport, il cinema, scuole e asili sono tutti nelle immediate vicinanze. Il linguaggio architettonico moderno e senza tempo è stato creato dall'Arch. Renato D'Alberto.

## Offerenti



Castellanum Via Tratten 7 39042 Bressanone



Immoweb



Tel. 0472201250