

A5 Bressanone: La vostra casa esclusiva con residenza per il tempo libero oppure una casa libera senza esigenza di abitazione principale con ampie fin

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bressanone
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	165.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW104362





















THE
WHITE
RESIDENCE



0 ERDGESCHOSS
PIANO TERRA

THE
WHITE
RESIDENCE



1 OBERGESCHOSS
PIANO

THE
WHITE
RESIDENCE



2 OBERGESCHOSS
PIANO















-1 KELLERGECHOSS
PIANO INTERRATO

GARAGENPREIS I PREZZO GARAGE 50.000 €
STELLPLATZ IM FREIEN I POSTO MACCHINA ESTERNO 28.000 €













Prezzi

Prezzo d'acquisto
più IVA

Prezzo a richiesta

Superfici

Superficie m 165.0

Superficie netta m 100.0

Numero superfici

Bagni 2

Camera giorno/notte 3

Arredo

Munito di cantina Sì

Descrizione

Il design architettonico di "The White Residence" privilegia ampie superfici vetrate, in particolare sui lati sud, ovest ed est, per garantire un'eccellente qualità abitativa. Particolare

attenzione è rivolta all'efficienza energetica e all'isolamento acustico per garantire il massimo comfort abitativo.

"The White Residence" è composto da due edifici e dispone di un garage sotterraneo con annessa cantina, posti auto e posti per biciclette elettriche al piano terra. Ogni appartamento avrà il proprio giardino privato, terrazza o loggia.

Questo attico al secondo piano è composto da ingresso, soggiorno e zona pranzo, tre camere da letto e due bagni. Completano l'offerta una terrazza e una cantina. Sono disponibili garage al piano interrato a un costo aggiuntivo.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e i servizi di prima necessità sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento di piena proprietà, il che significa che non è soggetto ad alcuna restrizione o condizione relativa ai sussidi per l'edilizia abitativa. Può quindi essere acquistato da chiunque, indipendentemente dalla prova di residenza o da altri requisiti, e utilizzato come residenza principale, seconda casa o investimento immobiliare.

Cogliete l'occasione e realizzate la casa dei vostri sogni. Siamo lieti di presentarvi questa proprietà e saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni.

Offerenti



Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70
39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.

+39/340/3806901

