

# B2 Brixen – The White Residence: esclusivo monolocale con suddivisione intelligente degli spazi, ampie superfici vetrate e giardino privato in costruz

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	1
Piano	0
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	48.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW104351















































































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

Prezzo a richiesta

---

## Superfici

Superficie m	48.0
Superficie netta m	29.0

## Numero superfici

Bagni	1
Camera giorno/notte	1

## Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

Il complesso residenziale "White Residence" vanta un'architettura moderna con ampie finestre sui lati sud, ovest ed est, che creano un ambiente luminoso. La costruzione a risparmio energetico e l'isolamento acustico di alta qualità garantiscono il massimo comfort abitativo.

Il complesso è composto da due edifici con garage interrato, cantine, posti auto e parcheggio per biciclette elettriche al piano terra. Ogni unità dispone di giardino privato, terrazza o loggia.

Questo appartamento al piano terra, sapientemente suddiviso, colpisce per il suo design interno ben studiato, che consente di separare la zona giorno dalla zona notte. L'appartamento offre inoltre un bagno e un giardino privato con terrazza. È inclusa una cantina e, come optional, sono disponibili posti auto in garage.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e i servizi più importanti sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento di piena proprietà, il che significa che non è soggetto ad alcuna restrizione o condizione relativa ai sussidi per l'edilizia abitativa. Può quindi essere acquistato da chiunque, indipendentemente dalla prova di residenza o da altri requisiti, e utilizzato come residenza principale, seconda casa o investimento immobiliare.

Approfitta di questa opportunità per creare la casa dei tuoi sogni in esclusiva: non vediamo l'ora di ricevere la tua richiesta!

## Offerenti





Seeber Immobilien s.r.l.  
Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

