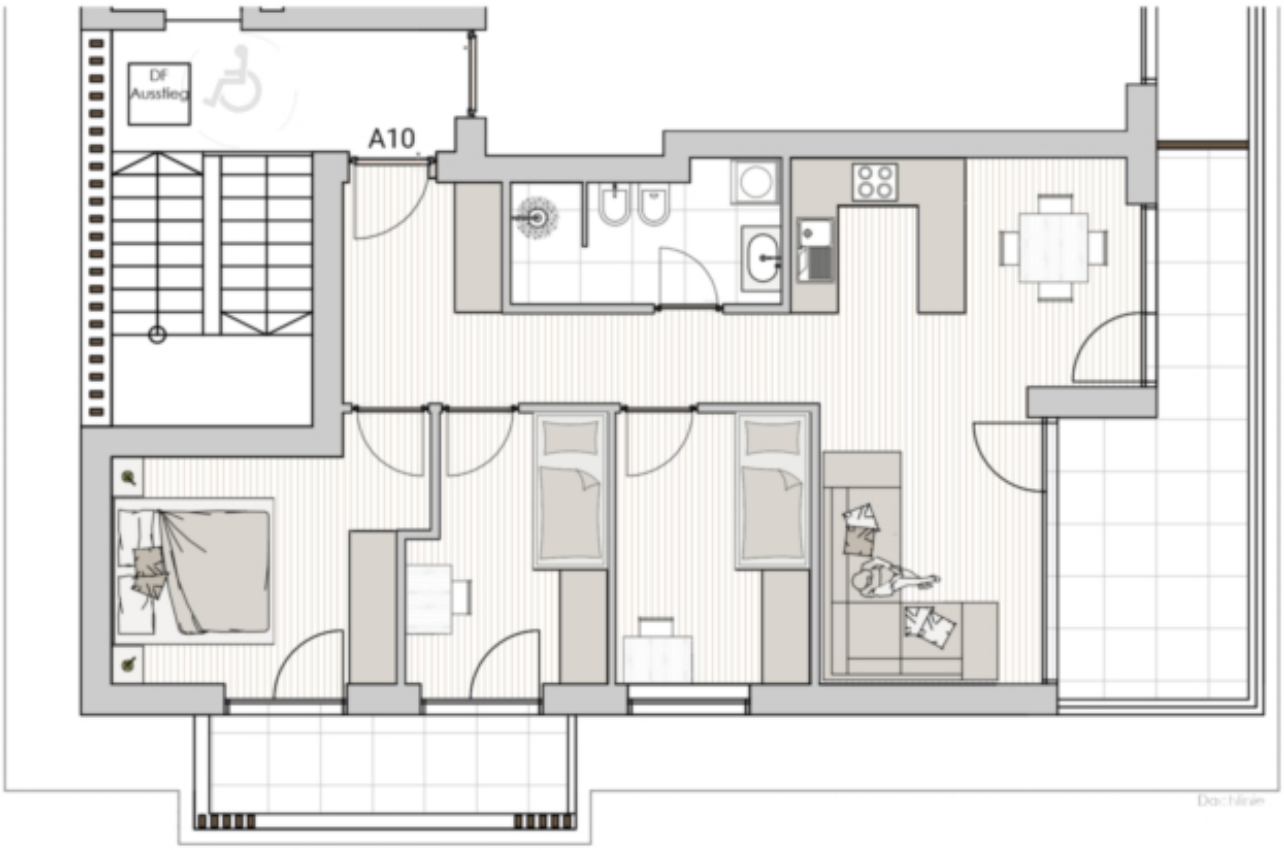
A10 - Quadrilocale con due balconi

Dati di base

Tipologia dell’oggetto	Appartamento / Soffitta
Località	Bressanone
Via, N□	Via Sarnes 17
Camere	4
Piano	3
Prezzo d’acquisto	655'000 €
Superficie m	105.2
Anno di costruzione	2025
Stato	Grezzo
ID	IW102990


DF
Ausstieg
A10




01
Keller
Cantina
4.99m²
02
Keller
Cantina
5.15m²
03
Keller
Cantina
5.15m²
04
Keller
Cantina
4.67m²
Technik
Tecnico
7.31m²
05
Keller
Cantina
4.67m²
Aufzug
Ascensore
06
Keller
Cantina
4.67m²
07
Keller
Cantina
4.67m²
11
09
Keller
Cantina
3.85m²
08
Keller
Cantina
4.95m²
10
Keller
Cantina
3.85m²
PKW 11
PKW 10
PKW 09
PKW 08
PKW 07
PKW 06
PKW 05
PKW 04
PKW 03
PKW 02
PKW 01
Zufahrt
Accesso
PKW A1
PKW A2
PKW A3











Prezzi

Prezzo d’acquisto	655'000 €

Superfici

Superficie m	105.2
Superficie netta m	72.3
Cantina m	4.7
Balcone/Terrazza m	19.6

Numero superfici

Camere da letto	3
Bagni	1

Arredo

Tipo di riscaldamento	A pavimento
Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

Descrizione

Appartamento per le vacanze all ultimo piano composto da cucina abitabile, tre stanze da letto, bagno e due balconi. L'appartamento è convenzionato e quindi riservato ai residenti. È comunque possibile annullare la convenzione pagando un supplemento.

Questo progetto di nuova costruzione verrà realizzato a Millan, in una tranquilla zona residenziale. Durante la costruzione del complesso residenziale verrà prestata particolare attenzione alla qualità abitativa ad alta efficienza energetica, alla sicurezza, all'isolamento acustico e alla sostenibilità. Planimetrie ben concepite, ampie terrazze esposte a sud, spazi abitativi luminosi e una costruzione di alta qualità conforme allo standard CasaClima A-Nature garantiscono un elevato comfort abitativo. Le 10 unità abitative sono dotate di vani cantina per un ulteriore spazio di archiviazione. Garage e posti auto esterni possono essere acquistati separatamente.

Offerenti

CASTELLANUM
REAL ESTATE

Castellanum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

□