

# Bressanone: luminoso bilocale con garage

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Camere	2
Prezzo d'acquisto	345'000 €
Superficie m	63.0
Stato	Non nuovo
Stato	Curato
ID	IW102757























## 1.Stock - primo piano



**Prezzi**

Prezzo d'acquisto	345'000 €
Spese accessorie	100 €

**Superfici**

Superficie m	63.0
Superficie netta m	42.7

**Numero superfici**

Bagni	1
Camera giorno/notte	2

**Posti macchina**

Tipo	Numero	Prezzo
Garage	1	0 €

**Descrizione**

In vendita proponiamo un luminoso bilocale situato al primo piano in un edificio dotato di ascensore. L'immobile si compone di un soggiorno con cucina, una camera da letto, un bagno e due balconi. A completare la proprietà, sono inclusi nel prezzo una cantina e un garage.

Si tratta di un immobile non convenzionato, rendendolo ideale come appartamento per le vacanze.

Sup. commerciale: 63,00 m

Sup. netta: 42,74 m

Cantina: 6,84 m

Anno di costruzione: 2002

Piano: 1° piano

Riscaldamento: centralizzato teleriscaldamento

Consegna: subito

Garage: incluso

Spese condominiali: ca. 1200 € /anno

Classe energetica: G

Convenzionato: No

Al fine di tutelare la privacy, precisiamo che gli indirizzi presenti negli annunci sono puramente indicativi. Per visionare l'immobile o ricevere ulteriori informazioni siamo a disposizione!

Questo immobile in vendita viene proposto dall'agenzia immobiliare HOME IMMOBILIARE. Siamo specializzati nella compravendita d'immobili in tutto l'Alto Adige, i nostri punti di forza sono soprattutto la trasparenza e la professionalità.

Inoltre, accompagniamo ogni cliente dalla proposta d'acquisto fino all'atto notarile. Siamo inoltre lieti di valutare la Vostra proprietà gratuitamente, in modo che tu sappia esattamente quale prezzo puoi ottenere.

## Offerenti



Home Immobiliare Srl  
Via Merano 94a  
39100 Bolzano

Tel.  
0471 058 600

□