

# B8 Brixen - The White Residence: esclusivo monocale con suddivisione intelligente degli spazi, ampie superfici vetrate e terrazza in costruzione a r

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento
Località	Bressanone
Camere	1
Piano	2
Prezzo d'acquisto	384'000 €
Superficie m	48.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW101841









































## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

384'000 €

Superfici

Superficie m 48.0  
Superficie netta m 31.0

**Numero superfici**

Bagni 1  
Camera giorno/notte 1

**Arredo**

Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Il complesso residenziale "The White Residence" colpisce per la sua architettura moderna con ampie superfici vetrate sui lati sud, ovest ed est, che garantiscono un ambiente inondato di luce. La costruzione a risparmio energetico e l'isolamento acustico di alta qualità garantiscono il massimo comfort abitativo.

Il complesso è costituito da due edifici con parcheggio sotterraneo, cantine, posti auto e parcheggi per biciclette elettriche al piano terra. Ogni unità dispone di giardino privato, terrazza o loggia.

Questo monolocale sapientemente suddiviso al 2° piano colpisce per la progettazione ben studiata degli spazi, che consente di separare la zona giorno dalla zona notte. L'appartamento dispone inoltre di un bagno e di un'ampia terrazza che invita al relax. È inclusa una cantina e, facoltativamente, sono disponibili posti auto in garage.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e i servizi più importanti sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento vuoto, con la possibilità di stipulare un contratto a un prezzo scontato.

Approfitta di questa opportunità per acquistare la casa esclusiva dei tuoi sogni: non vediamo l'ora di ricevere la tua richiesta!

□

**Offerenti**



Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

□