

# A5 Bressanone: La vostra casa esclusiva con residenza per il tempo libero oppure una casa libera senza esigenza di abitazione principale con ampie fin

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Attico
Località	Bressanone
Camere	4
Piano	2
Prezzo d'acquisto	Prezzo a richiesta
Superficie m	154.0
Anno di costruzione	2024
ID	IW101453



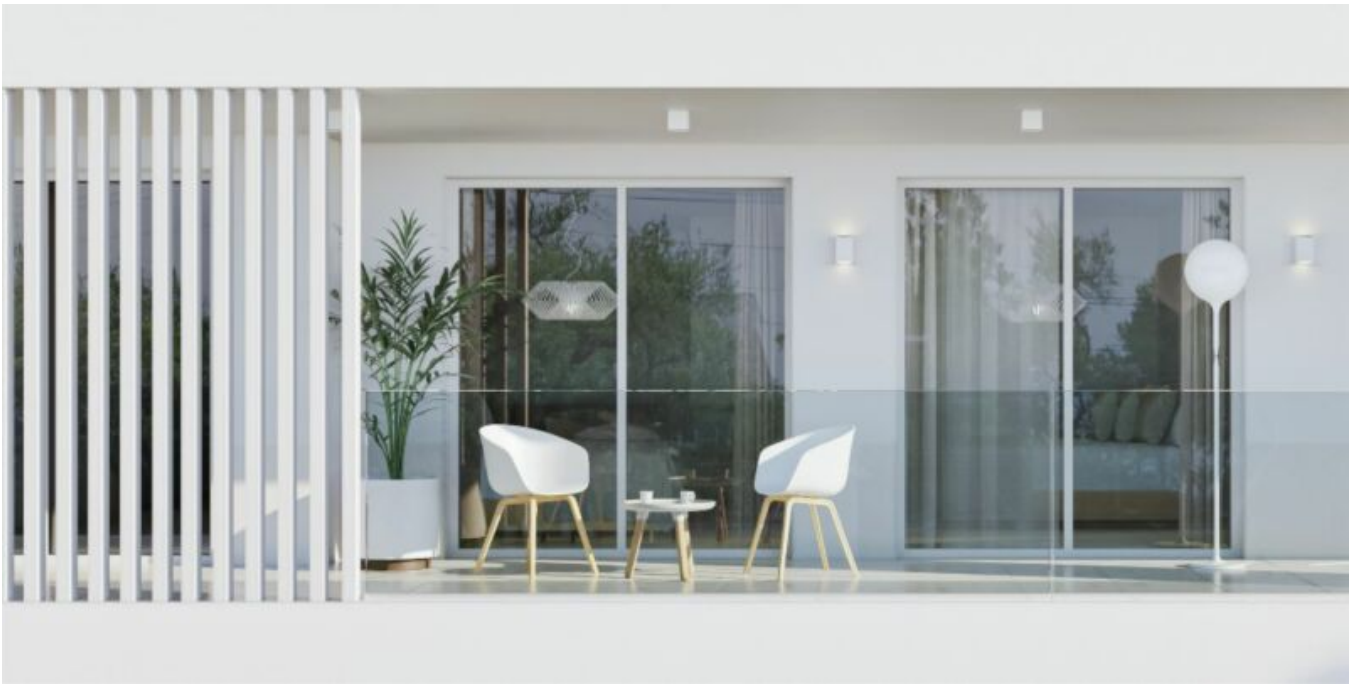
























## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
più IVA

Prezzo a richiesta

## Superfici

Superficie m	154.0
Superficie netta m	101.0

## Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	3

## Arredo

Munito di cantina	Sì
-------------------	----

## Descrizione

La progettazione architettonica del complesso residenziale "The White Residence" pone l'accento su ampie superfici finestate, in particolare sui lati sud, ovest ed est, per garantire una qualità abitativa di prima classe. Particolare attenzione è posta alla costruzione ad alta efficienza energetica e all'isolamento acustico per offrire il massimo livello di comfort abitativo.

"The White Residence" è composto da due corpi di fabbrica e dispone di un parcheggio interrato con annessi locali cantina, posti auto e parcheggi e-bike al piano terra. Ogni appartamento avrà il proprio giardino privato, terrazzi o logge.

L'attico posto al 2° piano è composto da ingresso, soggiorno e zona pranzo, tre camere da letto e due bagni. Terrazzo e cantina completano l'offerta. Garage al piano interrato sono disponibili come opzione ad un costo aggiuntivo.

Grazie alla posizione centrale, i negozi e le necessità quotidiane sono facilmente raggiungibili a piedi.

L'immobile viene venduto come appartamento libero e c'è la possibilità di affittare l'appartamento ad un prezzo ridotto.

Approfitta di questa opportunità e realizza la casa dei tuoi sogni. Siamo lieti di presentarvi questo immobile e saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni.

## Offerenti



Via dei portici 70  
39100 Bolzano

Tel.  
+39/339/8281766

Cell.  
+39/340/3806901

□