

# Bilocale con ampio balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Bressanone
Via, N°	Via dei Vigneti 7
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	450'000 €
Superficie m	69.7
Anno di costruzione	2021
Stato	Come nuovo
ID	IW100351











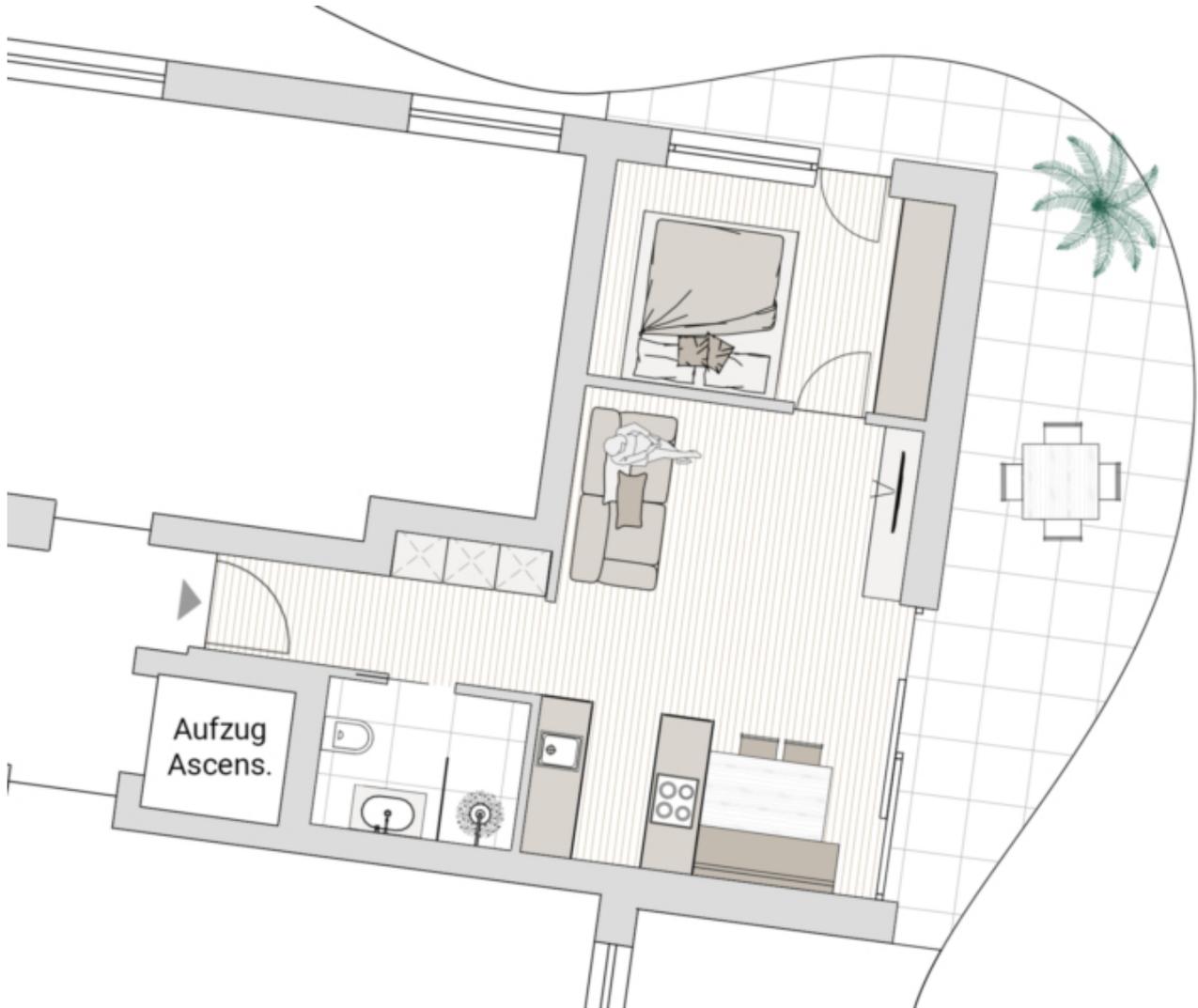














Prezzi

---

Prezzo d'acquisto 450'000 €

**Superfici**

Superficie m 69.7

Superficie netta m 42.9

Cantina m 6.2

Balcone/Terrazza m 24.2

**Numero superfici**

Camere da letto 1

Bagni 1

**Arredo**

Ammobiliato Semi ammobiliato

Tipo di riscaldamento A pavimento

Riscaldamento Teleriscaldamento

Ascensore Ascensore

Munito di cantina Sì

**Descrizione**

Questo bilocale offre una superficie abitabile netta di circa 43 m<sup>2</sup> ed è in ottime condizioni. L'appartamento comprende una cucina abitabile arredata con stile, un'accogliente camera da letto e un bagno moderno che non lascia nulla a desiderare.

Godetevi le giornate di sole sul vostro balcone o sfruttate il pratico locale cantina, che offre ulteriore spazio di archiviazione.

L'offerta comprende anche un garage. La posizione centrale promette ottimi collegamenti con tutti i servizi della città, mentre il design moderno garantisce il massimo comfort abitativo.

**Offerenti**

Castellanum

Via Tratten 7

39042 Bressanone

Tel.

0472201250

□