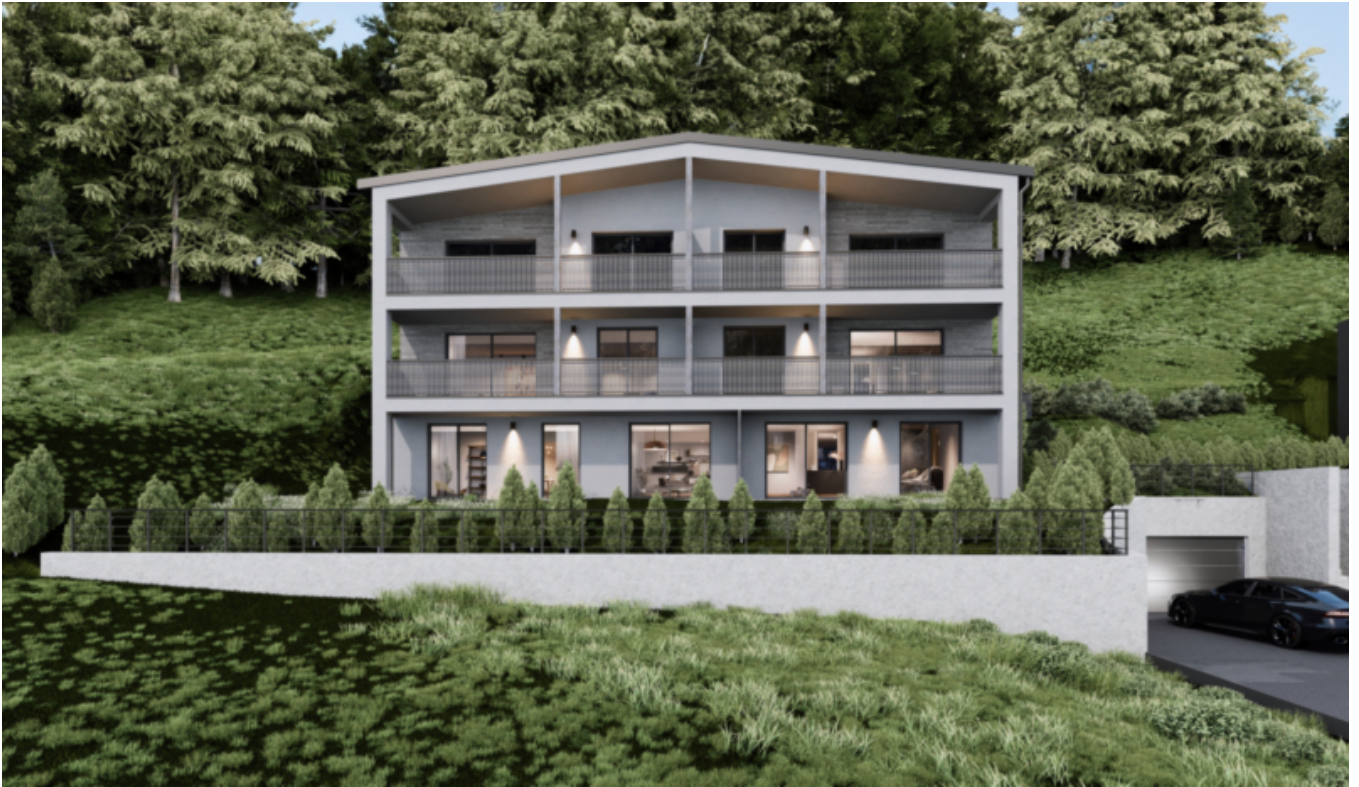


# A4 - Bilocale con balcone

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Appartamento / Piano
Località	Brennero
Via, N°	Via Färber
Camere	2
Piano	1
Prezzo d'acquisto	240'000 €
Superficie m	60.8
Anno di costruzione	2024
ID	IW96771

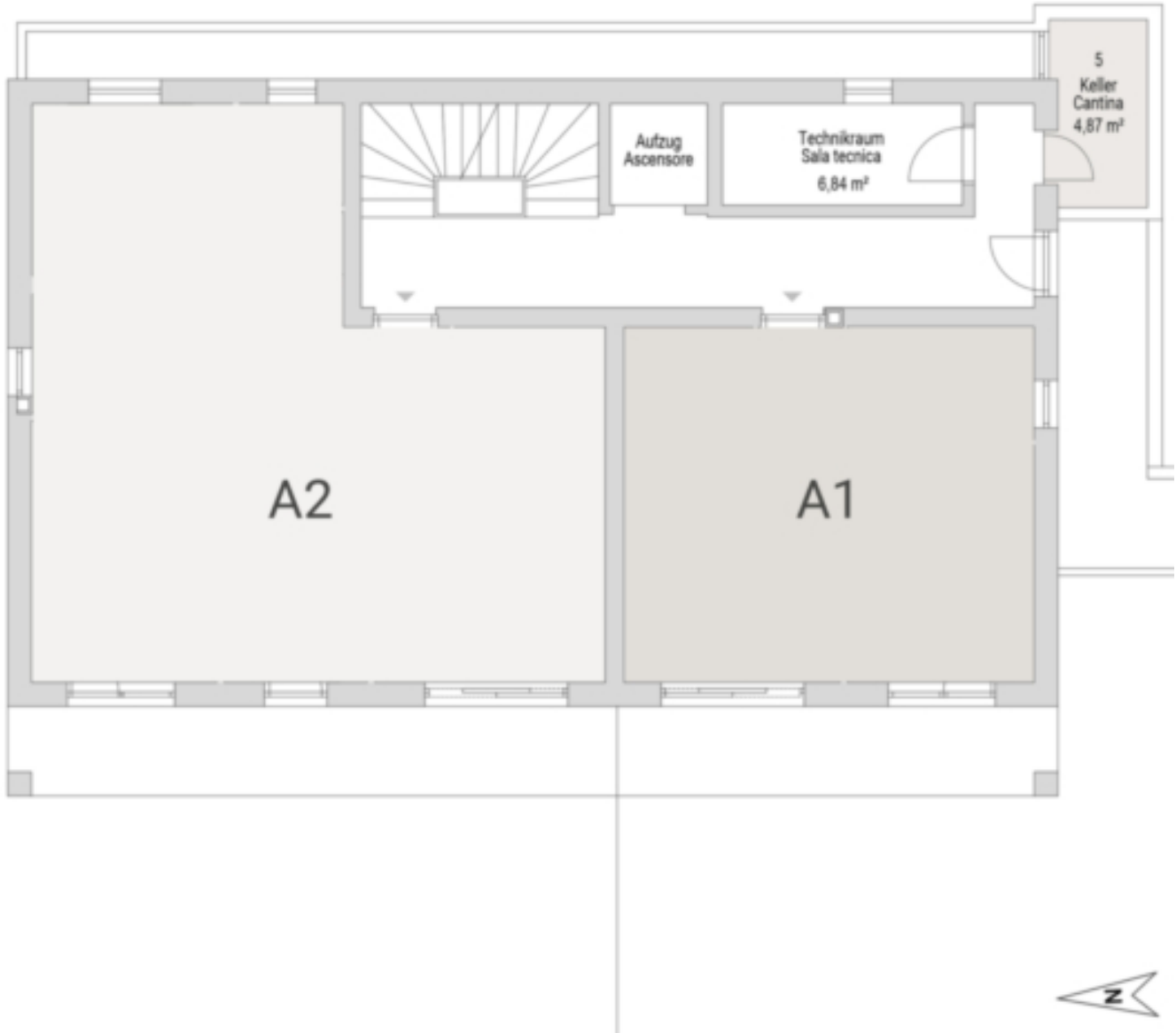


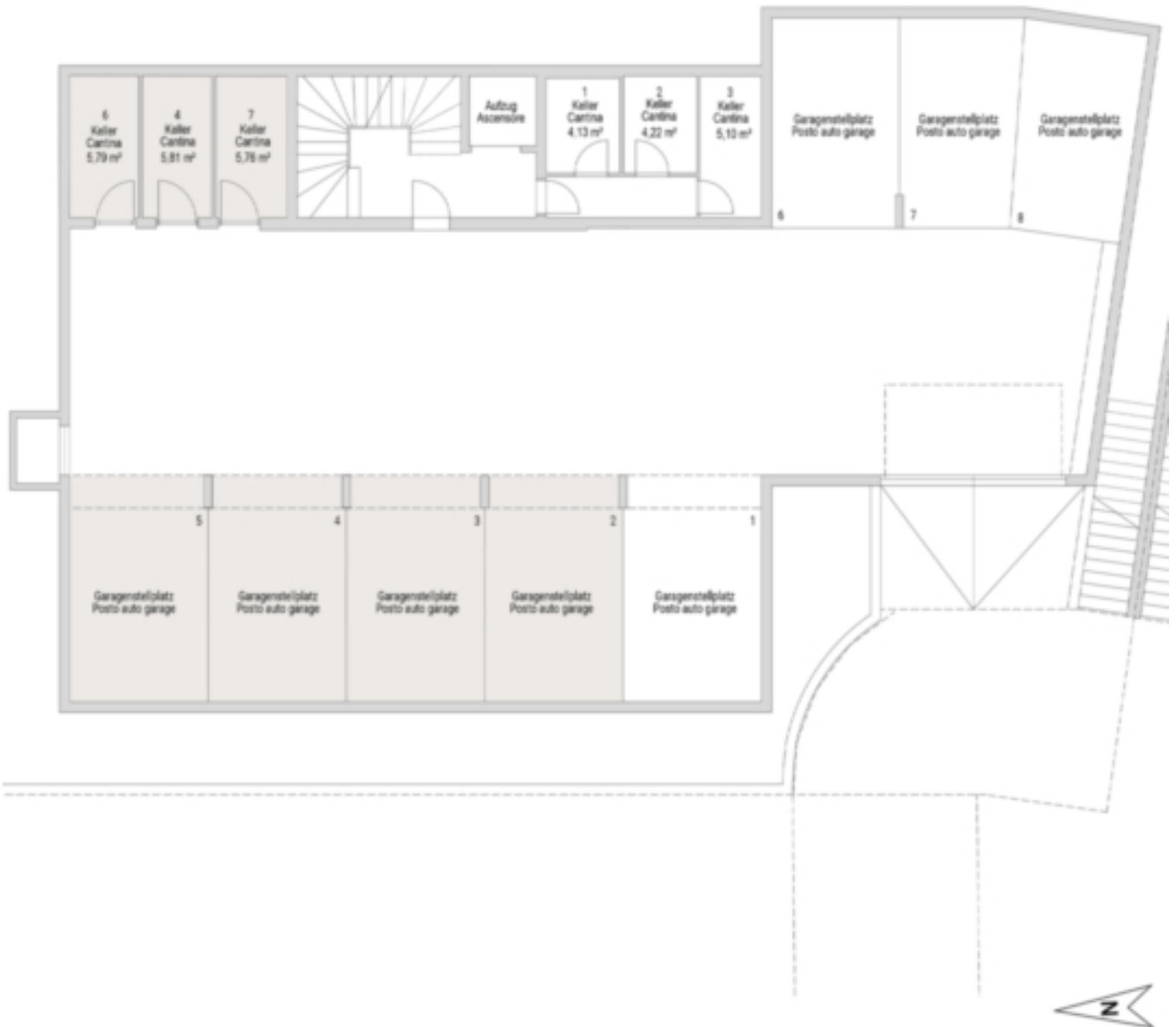












## Prezzi

Prezzo d'acquisto  
Superfici

240'000 €

Superficie m	60.8
Superficie netta m	42.2
Cantina m	4.1
Balcone/Terrazza m	9.5

**Numero superfici**

Camere da letto	1
Bagni	1

**Arredo**

Riscaldamento	Teleriscaldamento
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	Sì

**Descrizione**

Questo bilocale è composto da una cucina abitabile, una camera da letto, un bagno, un balcone e una cantina. I posti auto in garage sono disponibili separatamente.

Questo moderno edificio offre spazio per un totale di sette appartamenti. La posizione della casa è ideale. Gli appartamenti sono tutti inondati di luce e hanno finestre a tutta altezza che offrono una magnifica vista sulle montagne circostanti. Gli spazi abitativi offrono spazio sufficiente. L'appartamento al piano terra dispone di due terrazze e di un ampio giardino, mentre gli appartamenti al piano superiore hanno balconi. A ogni appartamento è assegnata una cantina nel seminterrato, a cui si accede comodamente tramite un ascensore.

Questi appartamenti non sono convenzionati e quindi possono essere utilizzati anche come appartamento per le vacanze

**Offerenti**

Castellanum  
Via Tratten 7  
39042 Bressanone

Tel.



0472201250

□