

# Ufficio luminoso e spazioso a Bolzano

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Classe energetica	G
Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m	637.0
Stato	Nuovo
Anno di costruzione	2005
Stato	Primo ingresso
ID	IW98909









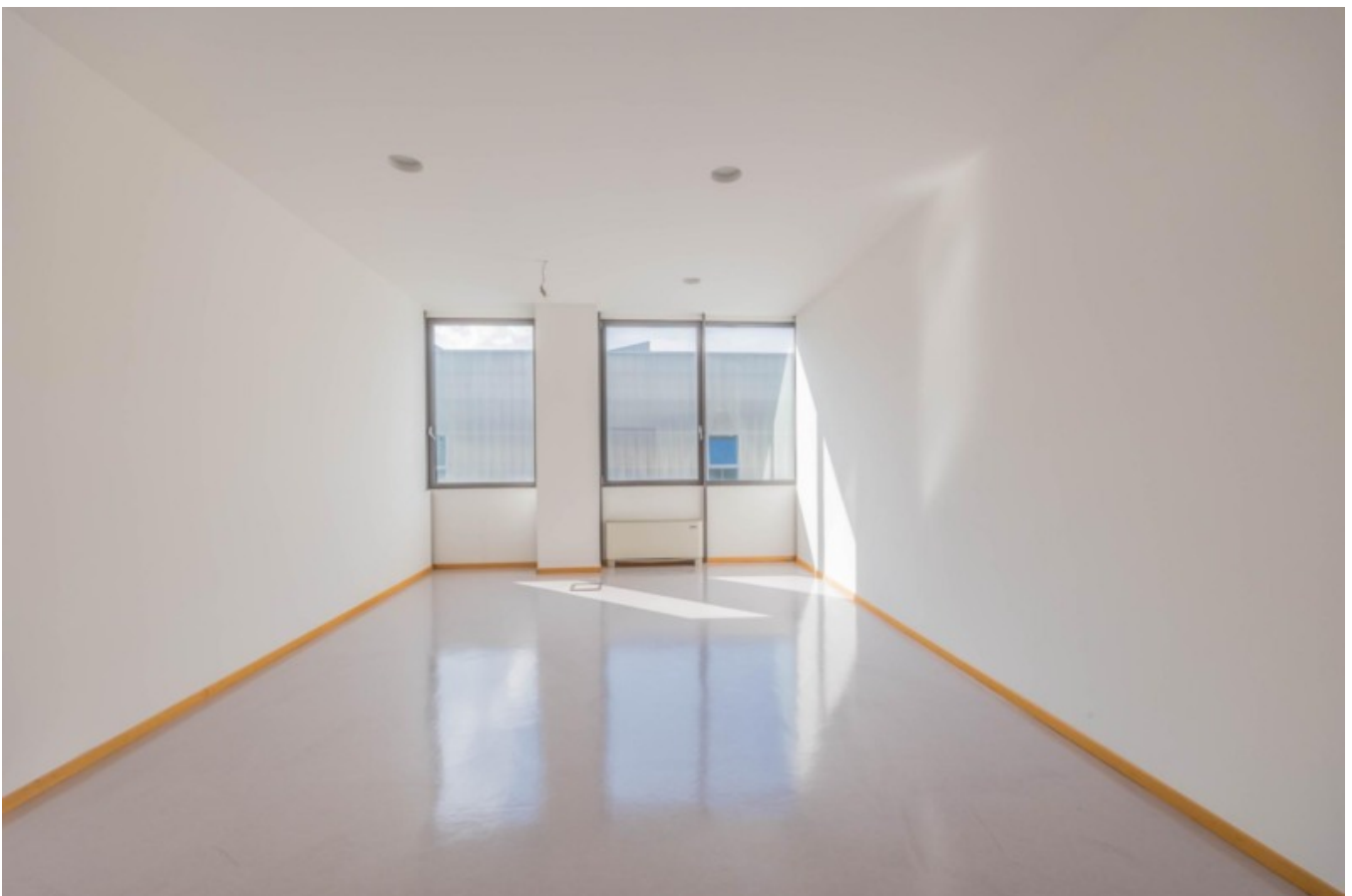




















## Dettagli

Prezzo d'acquisto	900'000 €
Superficie m	637.0

## Descrizione

Siete alla ricerca di un immobile commerciale che soddisfi le vostre esigenze aziendali? Allora abbiamo l'immobile giusto per voi!

Con una superficie totale che va da 400 mq per 600.000 euro a ben 600 mq per un prezzo di acquisto di 900.000 euro, questo immobile è un vero e proprio investimento nel vostro futuro. Gli spazi per gli uffici sono estremamente versatili e offrono numerose opzioni per personalizzare il vostro posto di lavoro. La generosa altezza delle stanze di 3,6 metri offre un ambiente di lavoro stimolante. Inoltre, le ampie vetrate garantiscono un'illuminazione ottimale dello spazio, creando aree di lavoro luminose e accoglienti. Un punto di forza di questa struttura è il montacarichi, che può trasportare facilmente merci fino a 3.000 kg. In questo modo le attività commerciali si svolgono senza problemi e si evita di dover trasportare materiali pesanti. L'ufficio è stato costruito nel 2005 ed è quindi in ottime condizioni: non è ancora stato utilizzato e sta aspettando che ne prendiate possesso. Grazie alla perfetta combinazione di uffici e showroom/magazzino, questo immobile è particolarmente indicato per le aziende con maggiori esigenze di spazio, come ad esempio le imprese artigiane o le aziende di logistica. Se necessario, è possibile affittare fino a 10 posti auto aggiuntivi in garage per offrire ai propri dipendenti e clienti un comodo parcheggio. Questo immobile commerciale vi offre quindi non solo un ambiente di lavoro moderno e attraente, ma anche un'infrastruttura eccellente con spazio sufficiente per le vostre esigenze aziendali individuali. Lasciatevi convincere da questo immobile eccezionale e fissate oggi stesso una visita.

## Offerenti



Rimmo Immobili Alto Adige  
Via Innsbruck 29  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 982 844

□