

# Investimento: unità ufficio molto elegante a Bolzano, via Buoizzi

## Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	700.0
Stato	Come nuovo
ID	IW98774













**Dettagli**

Prezzo d'acquisto  
Superficie m

1'100'000 €  
700.0

WC sep. 4

## Arredo

Ammobiliato Semi ammobiliato

Climatizzato

Munito di cantina No

## Descrizione

Bell'immobile per investimento a Bolzano, via Buozzi:

In un edificio moderno con vista sulla fiera di Bolzano vendiamo un'unità ufficio spaziosa (ca. 700 mq commerciali risp. 592 mq lordi) al 3° piano con ascensore: ingresso spazioso e accogliente, ben 16 vani ufficio, 2 sale riunioni, diversi vani usati come archivio risp. ripostiglio. WC separati per donne e uomini.

3 posti macchina sono disponibili per quest'immobile.

L'unità ufficio spaziosa e luminosa si trova in via Buozzi, al 3° piano di un complesso ufficio moderno, con vista sulla fiera di Bolzano.

L'immobile è facilmente raggiungibile per esempio dall'uscita dell'Autostrada del Brennero oppure anche dal centro - con la macchina (posti macchina nel interrato dell'edificio) oppure anche con i mezzi pubblici. La fermata dell'autobus cittadino e della ferrovia si trovano direttamente davanti l'edificio.

Clienti e dipendenti trovano tutti i servizi necessari a pochi passi di distanza: bar e ristoranti e supermercati.

## Offerenti



Agenzia Benedikter  
Via Leonardo da Vinci 1/E  
39100 Bolzano (BZ)

Tel.  
+39/0471971442

Fax.  
+39/0471981631

□