

## INVESTIMENTI SELEZIONATI E GARANTITI

### Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Classe energetica	C
Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	181.0
Stato	Non nuovo
Stato	Come nuovo
ID	IW89703





Dettagli

Prezzo d'acquisto	1'100'000 €
Superficie m	181.0

## Descrizione

A Bolzano zona Gries/ Piazza Mazzini proponiamo in vendita un immobile commerciale ad uso investimento, ca. 181mq, al piano terra di un condominio casa clima, termoautonomo, dotato di tecnologia avanzata. Dispone inoltre di una cantina e 6 posti auto, giardino e ampio piazzale di manovra. Locato a Euro 3.450,00+IVA mensili ai TOP inquilini, prezzo richiesto 1.100.000,00 Euro. Ulteriori informazioni e documentazione in agenzia.

Gli immobili qui pubblicati rappresentano solo una parte della nostra offerta immobiliare. Per tutte le ulteriori proposte saremmo lieti incontrarVi di persona.

## Offerenti

**GUTZMER + PARTNER**  
IMMOBILIEN - IMMOBILIARE - REAL ESTATE

Gutzmer u. Partner immobilien immobiliare Real Estate  
Via della Rena 11 (angolo P.zza Walther)  
39100 Bolzano

Tel.  
+39 0471 977907

□