Ufficio luminoso al 2° piano a Bolzano

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio / Ufficio
Località	Bolzano
Prezzo d'acquisto	690'000 €
Superficie m	244.0
Anno di costruzione	2002
ID	IW111051












STREAMLIN


Willkommen
Benvenuto
Welcome
















take a break





Prezzi

Prezzo d’acquisto	690'000 €

Superfici

Superficie m	244.0
Superficie netta m	222.0

Numero superfici

Bagni	2
Camera giorno/notte	0

Posti macchina	1

Arredo

Munito di cantina	No

Descrizione

In una posizione facilmente raggiungibile in Via Lancia a Bolzano, è in vendita questo spazioso e versatile ufficio al 2° piano.

Gli ambienti si distinguono in particolare per le ampie superfici vetrate, che garantiscono abbondante luce naturale e creano un'atmosfera di lavoro luminosa e piacevole.

L'ufficio dispone complessivamente di nove locali adibiti a ufficio, una spaziosa sala riunioni, una zona d'attesa, una cucina, un locale server, un archivio, un ripostiglio e due bagni. Un piccolo balcone completa gli spazi e offre un'ulteriore area all'aperto.

Un punto di forza particolare è rappresentato dalla flessibilità della distribuzione interna: anche i singoli uffici sono in parte separati da pareti in vetro. Queste conferiscono trasparenza e un carattere moderno agli ambienti, ma possono anche essere adattate o rimosse in base alle esigenze. La configurazione attuale può quindi essere personalizzata in funzione delle dimensioni dell'azienda, dei diversi modelli organizzativi o di future necessità.

La combinazione di abbondante luce naturale, ampi spazi e distribuzione flessibile degli ambienti rende l'immobile ideale sia per uffici tradizionali sia per moderni concetti open space o di lavoro in team.

L'edificio è dotato di ascensore, che garantisce un comodo accesso all'ufficio.

Un'interessante opportunità per aziende, liberi professionisti o investitori alla ricerca di un ufficio rappresentativo, moderno e versatile a Bolzano.

Saremo lieti di ricevere la vostra richiesta e restiamo a disposizione per ulteriori informazioni o per concordare una visita!

Offerenti

Seeber Immobilien s.r.l.
Via dei portici 70

39100 Bolzano

Tel.
+39/339/8281766

Cell.
+39/339/8281766

□