

Spazioso ufficio nella zona industriale

Dati di base

Tipologia dell'oggetto	Ufficio/Studio
Località	Bolzano
Affitto senza spese	2'600 €
Superficie m	288.0
Stato	Curato
ID	IW110722









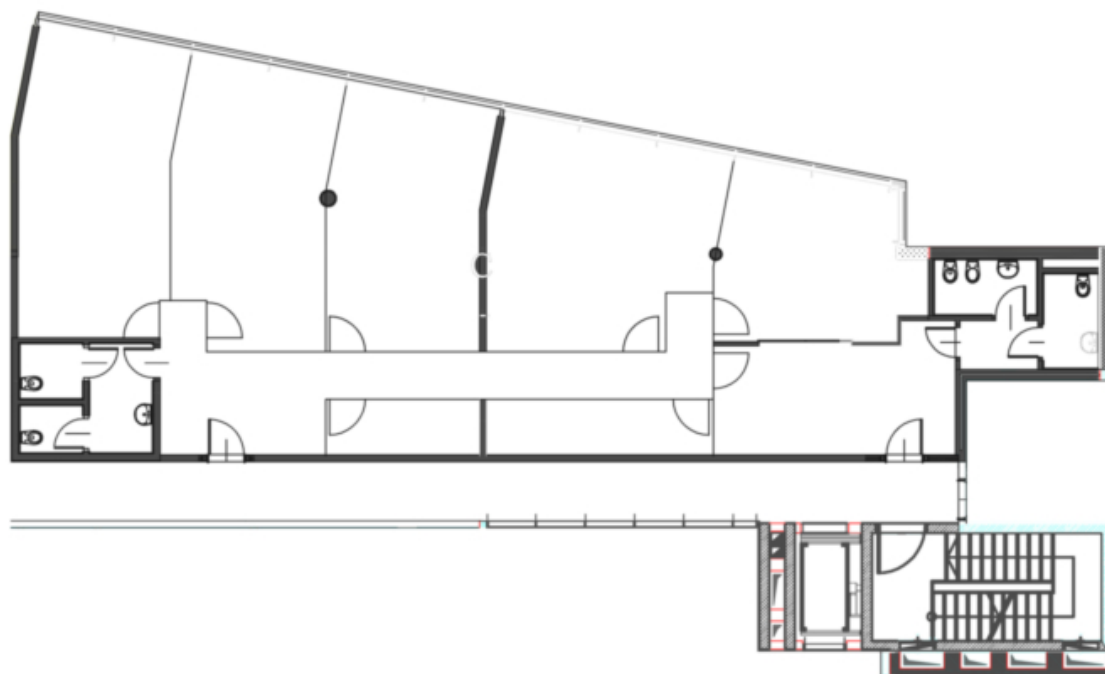












Dettagli

Affitto senza spese	2'600 €
Superficie m	288.0
Superficie netta m	231.0
WC sep.	2

Arredo

Pavimento	Linoleum
Riscaldamento	Gas
Climatizzato	
Ascensore	Ascensore
Munito di cantina	No

Descrizione

Castellenum propone in vendita/locazione un ampio e luminoso ufficio di circa 280 m commerciali, situato al 2° piano di un complesso direzionale in posizione strategica e ottimamente collegata nella zona industriale di Bolzano.

L'immobile, in ottime condizioni generali e disponibile da subito, è la soluzione ideale per aziende che cercano uno spazio rappresentativo e già pronto all'uso.

Distribuzione degli spazi:

- Ingresso/Reception: Accogliente zona d'aspetto con ufficio amministrativo dedicato.
- Area Lavoro: Grandi ambienti già suddivisi e molto luminosi.
- Servizi Tecnici: Sala server dedicata e zona archivio.
- Bagni: Doppi servizi igienici.

Dotazioni e Comfort:

- Impianti: Sistema di climatizzazione completamente nuovo/appena rifatto.
- Parcheggi: Disponibilità su richiesta di fino a 7 posti auto nel garage interrato.
- Accessibilità: Posizione estremamente comoda ai principali snodi viari e mezzi pubblici.

Offerenti



Castellenum
Via Tratten 7
39042 Bressanone

Tel.
0472201250

